



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 263 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELØY BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Storgata 20
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 102	30 043
Sum kostnader		20 102	30 043
Driftsresultat		-20 102	-30 043
Annen finanskostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 102	-30 049
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 102	-30 049
Årsresultat	3	-20 102	-30 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 102	-30 049
Totalresultat		-20 102	-30 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 551 808	1 551 808
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 551 808	1 551 808
Sum anleggsmidler		1 551 808	1 551 808
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			217
Sum omløpsmidler		0	217
SUM EIENDELER		1 551 808	1 552 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	76 331	76 331
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 058 079	1 078 181
Sum innskutt egenkapital		1 134 410	1 154 512
Sum egenkapital	3	1 134 410	1 154 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918	15 454
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		416 480	382 059
Sum kortsiktig gjeld		417 398	397 513
Sum gjeld		417 398	397 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 808	1 552 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676993

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 263 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELØY BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Storgata 20
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 263 379
JELØY BÅTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 102	30 043
Sum kostnader		20 102	30 043
Driftsresultat		-20 102	-30 043
Annen finanskostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 102	-30 049
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 102	-30 049
Årsresultat	3	-20 102	-30 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 102	-30 049
Totalresultat		-20 102	-30 049



Organisasjonsnr: 914 263 379
JELØY BÅTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 551 808	1 551 808
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 551 808	1 551 808
Sum anleggsmidler		1 551 808	1 551 808
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.			217
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende			217
Sum omløpsmidler		0	217
SUM EIENDELER		1 551 808	1 552 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	76 331	76 331
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 058 079	1 078 181
Sum innskutt egenkapital		1 134 410	1 154 512
Sum egenkapital	3	1 134 410	1 154 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918	15 454
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		416 480	382 059
Sum kortsiktig gjeld		417 398	397 513
Sum gjeld		417 398	397 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 808	1 552 025



Organisasjonsnr: 914 263 379
JELØY BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Jeløy Båthavn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 263 379



Resultatregnskap

Jeløy Båthavn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 102	30 043
Sum driftskostnader		20 102	30 043
Driftsresultat		-20 102	-30 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	5
Resultat av finansposter		0	-5
Resultat før skattekostnad		-20 102	-30 049
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-20 102	-30 049
Årsresultat	3	-20 102	-30 049



Balanse

Jeløy Båthavn AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 551 808	1 551 808
Sum varige driftsmidler		1 551 808	1 551 808
Sum anleggsmidler		1 551 808	1 551 808
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	217
Sum omløpsmidler		0	217
Sum eiendeler		1 551 808	1 552 025



Balanse

Jeløy Båthavn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	76 331	76 331
Overkurs		1 058 079	1 078 181
Sum innskutt egenkapital		1 134 410	1 154 512
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	1 134 410	1 154 512
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918	15 454
Annen kortsiktig gjeld		416 480	382 059
Sum kortsiktig gjeld		417 398	397 513
Sum gjeld		417 398	397 513
Sum egenkapital og gjeld		1 551 808	1 552 025

Moss, 27.06.2024
Styret i Jeløy Båthavn AS

Peter Christian Mollatt
styreleder

Cathrine Mollatt
styremedlem

Henrik Mollatt
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 17.6.2014 ved fisjon av Aktieselskapet Rosnæs AS. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksværdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksværdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

I samsvar med unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel



Note 1 Lønnskostnader

Jeløy Båthavn AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 102	-30 049
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-20 102	-30 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-817 517	-797 415	20 102
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	817 517	797 415	-20 102
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	76 331	1 078 181	0	1 154 512
Årets resultat			-20 102	-20 102
Fra overkurs til annen EK		-20 102	20 102	0
Pr 31.12.2023	76 331	1 058 079	0	1 134 410



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 551 808	1 551 808
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 551 808	1 551 808
= Bokført verdi 31.12.23	1 551 808	1 551 808

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jeløy Båthavn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 293 750	0,1	76 331
Sum	1 293 750		76 331

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Foretaks konsulenter AS	258 750	20,0	20,0
Blodbøken AS	132 250	10,2	10,2
Etram AS	132 250	10,2	10,2
Kontrast Invest AS	132 250	10,2	10,2
Bato AS	106 375	8,2	8,2
Consule AS	106 375	8,2	8,2
Samt AS	106 375	8,2	8,2
Agilitas AS	92 000	7,1	7,1
Sans Kapital AS	92 000	7,1	7,1
Veslevatn AS	92 000	7,1	7,1
Tallom AS	43 125	3,3	3,3
Totalt antall aksjer	1 293 750	100,0	100,0

- Kontrast Invest AS eies av styremedlem Cathrine Mollatt
- Sans Kapital AS eies av styremedlem Henrik Mollatt
- Consule AS eies av styreleder Per Christian Mollatt



Elektronisk signatur

Signert av

Mollatt, Henrik
Norwegian BankID

Mollatt, Peter Christian
Norwegian BankID

Mollatt, Cathrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC +01:00) Central European Time (Berlin)

06/26/2024 18:10:39

06/27/2024 08:09:37

06/27/2024 08:58:03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.