



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 409 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVA BY BROCHMANN AS  
Forretningsadresse: Laukøyveien 51  
9193 NIKKEBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Lauritzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		15 250	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 250</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Netto finans		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		-15 250	0
Overføringer annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 750	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		-8 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	4	0	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		15 250	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 750</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 000</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402497

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 409 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVA BY BROCHMANN AS  
Forretningsadresse: Laukøyveien 51  
9193 NIKKEBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christin Lauritzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 936 409 954  
LAUVA BY BROCHMANN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		15 250	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 250</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	0	0
Annen finanskostnad	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>-15 250</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	-15 250	0
Overføringer annen egenkapital	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-15 250</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 936 409 954  
LAUVA BY BROCHMANN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Goodwill	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Maskiner og anlegg	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	0	0
Obligasjoner	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Sum anleggsmidler

0 0

##### Omløpsmidler

###### Varer

Varer	0	0
<b>Sum varer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Fordringer



Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 750	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		-8 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap		15 250	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 250</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 750</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0



Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	8 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 750</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 936 409 954  
LAUVA BY BROCHMANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består utvikling av overnattings- og opplevelsesbaserte tjenester og drives i Skjervøy kommune.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet er under oppbygging og har derfor ingen inntekter for 2025.

#### Skatt

Selskapet har per balansedagen skattemessig underskudd til fremføring og/eller midlertidige forskjeller som isolert sett gir grunnlag for utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da det per balansedagen ikke anses tilstrekkelig sannsynlig at selskapet vil ha fremtidige skattemessige overskudd som muliggjør utnyttelse av fordelene innen overskuelig fremtid.

Selskapet er i en oppstarts- og utviklingsfase knyttet til etablering av virksomhet innen overnatting og opplevelsesbaserte tjenester. Fremtidig inntjening vil være avhengig av blant annet ferdigstilling av nødvendige avklaringer knyttet til arealformål og tillatelser, gjennomføring av investeringer, samt opparbeidelse av marked og stabil drift.

Det foreligger forretningsplan og prognoser som viser forventet positiv utvikling over tid. På nåværende tidspunkt er det likevel knyttet usikkerhet til tidspunkt og størrelse på fremtidige overskudd.

Utsatt skattefordel vil bli vurdert for balanseføring når det foreligger tilstrekkelig grad av sannsynlighet for fremtidig skattemessig overskudd.

Skattesats som ligger til grunn for beregning av eventuell utsatt skattefordel er 22 prosent.

#### Klassifisering

og vurdering av balanseposter  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk



klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende prinsipper er lagt til grunn for gjeld.

Selskapet har per balansedagen ikke balanseførte anleggsmidler.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer  
Selskapet har pr  
balansedag ingen kundefordringer.

Pensjonsforpliktelser  
Selskapet har pr  
balansedag ingen ansatte.

#### Note 4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

#### Note 2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

#### Note

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



0.00 0.00

Økonomisk levetid Immaterielle eiend.  
0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025

---

LAUVA BY BROCHMANN AS

Orgnr: 936409954

Utarbeidet ved hjelp av  
SpareBank 1 Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		15 250	0
Sum driftskostnad		15 250	0
Driftsresultat		-15 250	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-15 250	0
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-15 250	0
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-15 250	0
Sum overføringer og disponeringer		-15 250	0



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		14 750	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		14 750	0
<b>SUM EIENDELER</b>		14 750	0



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-8 000	0
Sum innskutt egenkapital		22 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Endringer udekket tap		-15 250	0
Sum opptjent egenkapital		-15 250	0
Sum egenkapital		6 750	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 000	0
Sum kortsiktig gjeld		8 000	0
Sum gjeld		8 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 750</b>	<b>0</b>

May Lene Isaksen

Daglig leder, Styremedlem

Christin Lauritzen

Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består utvikling av overnattings- og opplevelsesbaserte tjenester og drives i Skjervøy kommune.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet er under oppbygging og har derfor ingen inntekter for 2025.

Skatt

Selskapet har per balansedagen skattemessig underskudd til fremføring og/eller midlertidige forskjeller som isolert sett gir grunnlag for utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da det per balansedagen ikke anses tilstrekkelig sannsynlig at selskapet vil ha fremtidige skattemessige overskudd som muliggjør utnyttelse av fordelen innen overskuelig fremtid.

Selskapet er i en oppstarts- og utviklingsfase knyttet til etablering av virksomhet innen overnatting og opplevelsesbaserte tjenester. Fremtidig inntjening vil være avhengig av blant annet ferdigstillelse av nødvendige avklaringer knyttet til arealformål og tillatelser, gjennomføring av investeringer, samt opparbeidelse av marked og stabil drift.

Det foreligger forretningsplan og prognoser som viser forventet positiv utvikling over tid. På nåværende tidspunkt er det likevel knyttet usikkerhet til tidspunkt og størrelse på fremtidige overskudd.

Utsatt skattefordel vil bli vurdert for balanseføring når det foreligger tilstrekkelig grad av sannsynlighet for fremtidig skattemessig overskudd.

Skattesats som ligger til grunn for beregning av eventuell utsatt skattefordel er 22 prosent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende prinsipper er lagt til grunn for gjeld.

Selskapet har per balansedagen ikke balanseførte anleggsmidler.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Selskapet har pr balansedag ingen kundefordringer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pr balansedag ingen ansatte.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025



## Noter 2025

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet