



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 786 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Espelibygde 447
2890 ETNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mikael S Espelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 459 275 | 9 018 388 |
| Annen driftsinntekt | | -666 701 | 779 297 |
| Sum inntekter | | 10 792 574 | 9 797 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 767 122 | 5 666 786 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 189 377 | 3 049 119 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 207 198 | 190 939 |
| Annen driftskostnad | | 1 027 381 | 854 205 |
| Sum kostnader | | 10 191 078 | 9 761 049 |
| Driftsresultat | | 601 496 | 36 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 135 | 339 |
| Sum finansinntekter | | 6 135 | 339 |
| Annen rentekostnad | | 204 | 449 |
| Sum finanskostnader | | 204 | 449 |
| Netto finans | | 5 931 | -110 |
| Resultat før skattekostnad | | 607 428 | 36 526 |
| Skattekostnad | | 133 669 | 8 447 |
| Årsresultat | | 473 759 | 28 079 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 473 759 | 28 079 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 473 759 | 28 079 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 1 335 | 1 335 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 143 263 | 196 366 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 602 120 | 714 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 746 718 | 912 520 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 100 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 846 718 | 912 520 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 496 947 | 300 367 |
| Sum varer | | 496 947 | 300 367 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 058 253 | 905 016 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 873 | 300 |
| Konsernfordringer | | 0 | 26 900 |
| Sum fordringer | | 1 075 126 | 932 216 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 100 000 |
| Sum investeringer | | 0 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 931 795 | 2 091 694 |
| SUM EIENDELER | | 3 778 513 | 3 004 214 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 45 000 | 45 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 45 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum egenkapital | | 2 060 654 | 1 586 895 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 66 678 | 70 133 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 66 678 | 70 133 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 66 678 | 70 133 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 373 632 | 478 508 |
| Betalbar skatt | | 137 124 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 603 859 | 411 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 536 566 | 456 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 651 181 | 1 347 185 |
| Sum gjeld | | 1 717 859 | 1 417 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 778 513 | 3 004 213 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735052

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 786 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Espelibygde 447
2890 ETNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mikael S Espelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 913 786 866
VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 459 275 | 9 018 388 |
| Annen driftsinntekt | | -666 701 | 779 297 |
| Sum inntekter | | 10 792 574 | 9 797 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 767 122 | 5 666 786 |
| Lønnskostnad | 1 | 3 189 377 | 3 049 119 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 207 198 | 190 939 |
| Annen driftskostnad | | 1 027 381 | 854 205 |
| Sum kostnader | | 10 191 078 | 9 761 049 |
| Driftsresultat | | 601 496 | 36 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 135 | 339 |
| Sum finansinntekter | | 6 135 | 339 |
| Annen rentekostnad | | 204 | 449 |
| Sum finanskostnader | | 204 | 449 |
| Netto finans | | 5 931 | -110 |
| Resultat før skattekostnad | | 607 428 | 36 526 |
| Skattekostnad | | 133 669 | 8 447 |
| Årsresultat | | 473 759 | 28 079 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 473 759 | 28 079 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 473 759 | 28 079 |



Organisasjonsnr: 913 786 866
VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|-------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 335 1 335 | | | |
| Maskiner og anlegg 2 | | 143 263 | 196 366 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 2 | | 602 120 | 714 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 746 718 | 912 520 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 3 | | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 100 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 846 718 | 912 520 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 496 947 | 300 367 |
| Sum varer | | 496 947 | 300 367 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 058 253 | 905 016 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 873 | 300 |
| Konsernfordringer | | 0 | 26 900 |
| Sum fordringer | | 1 075 126 | 932 216 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 100 000 |
| Sum investeringer | | 0 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum omløpsmidler | | 2 931 795 | 2 091 694 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 3 778 513 | 3 004 214 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 45 000 | 45 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 45 000 | 45 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum egenkapital | 2 060 654 | 1 586 895 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 66 678 | 70 133 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 66 678 | 70 133 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 66 678 | 70 133 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 373 632 | 478 508 |
| Betalbar skatt | 137 124 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 603 859 | 411 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | 536 566 | 456 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 651 181 | 1 347 185 |
| Sum gjeld | 1 717 859 | 1 417 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 778 513 | 3 004 213 |



Organisasjonsnr: 913 786 866
VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2753722.00 | 2654712.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 185848.00 | 179056.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 249807.00 | 215351.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3189377.00 | 3049119.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1653667.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 83611.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 100000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1637278.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 890560.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 746718.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 207198.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 459 275 | 9 018 388 |
| Annen driftsinntekt | | -666 701 | 779 297 |
| Sum driftsinntekter | | 10 792 574 | 9 797 685 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -5 767 122 | -5 666 786 |
| Lønnskostnad | 1 | -3 189 377 | -3 049 119 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -207 198 | -190 939 |
| Annen driftskostnad | | -1 027 381 | -854 205 |
| Sum driftskostnader | | -10 191 078 | -9 761 049 |
| Driftsresultat | | 601 496 | 36 636 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 135 | 339 |
| Sum finansinntekter | | 6 135 | 339 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -204 | -449 |
| Sum finanskostnader | | -204 | -449 |
| Netto finans | | 5 931 | -110 |
| Resultat før skattekostnad | | 607 428 | 36 526 |
| Skattekostnad | | -133 669 | -8 447 |
| Årsresultat | | 473 759 | 28 079 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 473 759 | 28 079 |
| Sum overføringer | | 473 759 | 28 079 |



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 1 335 | 1 335 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 143 263 | 196 366 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 602 120 | 714 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 746 718 | 912 520 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 100 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 846 718 | 912 520 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 496 947 | 300 367 |
| Sum varer | | 496 947 | 300 367 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 058 253 | 905 016 |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 0 | 26 900 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 873 | 300 |
| Sum fordringer | | 1 075 126 | 932 216 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 100 000 |
| Sum investeringer | | 0 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum omløpsmidler | | 2 931 795 | 2 091 694 |
| SUM EIENDELER | | 3 778 513 | 3 004 214 |



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 45 000 | 45 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 45 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum egenkapital | | 2 060 654 | 1 586 895 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 66 678 | 70 133 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 66 678 | 70 133 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 373 632 | 478 508 |
| Betalbar skatt | | 137 124 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 603 859 | 411 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 536 566 | 456 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 651 181 | 1 347 185 |
| Sum gjeld | | 1 717 859 | 1 417 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 778 513 | 3 004 213 |

Etnedal, 19.08.2024

Joachim Sveen
styrets leder

Bjørn Mikael Småladen Espelien
styremedlem / daglig leder



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 753 722 | 2 654 712 |
| Arbeidsgiveravgift | 185 848 | 179 056 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 249 807 | 215 351 |
| Sum | 3 189 377 | 3 049 119 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 653 667 |
| Tilgang i året | 83 611 |
| Avgang i året | -100 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 637 278 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -890 560 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 746 718 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 207 198 |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 ansatte i 2023

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Valdres Hytte og Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valdres Hytte og Byggservice AS som viser et overskudd på kr 473 759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Side 2
Valdres Hytte og Byggservice AS
Uavhengig revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 20.08.2024

RRO AS

Øyvind Steien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur. De signerte parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steien, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: RRO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-08-20 08:45:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q7VZD-7E0EW-SV56O-8HYSY-L167K-FSJJX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplett med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>





BankID Signing
Joachim Sveen
2024-08-19



BankID Signing
Bjørn Mikael Småladen Espelle
2024-08-19

Årsoppgjør for

VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS

913786866


01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

 BankID Signing
Joachim Sveen
2024-08-19

 BankID Signing
Bjørn Mikael Småladen Espelle
2024-08-19

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 459 275 | 9 018 388 |
| Annen driftsinntekt | | -666 701 | 779 297 |
| Sum driftsinntekter | | 10 792 574 | 9 797 685 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -5 767 122 | -5 666 786 |
| Lønnskostnad | 1 | -3 189 377 | -3 049 119 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -207 198 | -190 939 |
| Annen driftskostnad | | -1 027 381 | -854 205 |
| Sum driftskostnader | | -10 191 078 | -9 761 049 |
| Driftsresultat | | 601 496 | 36 636 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 135 | 339 |
| Sum finansinntekter | | 6 135 | 339 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -204 | -449 |
| Sum finanskostnader | | -204 | -449 |
| Netto finans | | 5 931 | -110 |
| Resultat før skattekostnad | | 607 428 | 36 526 |
| Skattekostnad | | -133 669 | -8 447 |
| Årsresultat | | 473 759 | 28 079 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 473 759 | 28 079 |
| Sum overføringer | | 473 759 | 28 079 |



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

 BankID Signing
Joachim Sveen
2024-08-19

 BankID Signing
Bjørn Mikael Småladen Espelle
2024-08-19


Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 1 335 | 1 335 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 143 263 | 196 366 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 602 120 | 714 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 746 718 | 912 520 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 100 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 846 718 | 912 520 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 496 947 | 300 367 |
| Sum varer | | 496 947 | 300 367 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 058 253 | 905 016 |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 0 | 26 900 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 873 | 300 |
| Sum fordringer | | 1 075 126 | 932 216 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 100 000 |
| Sum investeringer | | 0 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 359 722 | 759 111 |
| Sum omløpsmidler | | 2 931 795 | 2 091 694 |
| SUM EIENDELER | | 3 778 513 | 3 004 214 |



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

 BankID Signing
Joachim Sveen
2024-08-19

 BankID Signing
Bjørn Mikael Småladen Espelle
2024-08-19

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 45 000 | 45 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 45 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 015 654 | 1 541 895 |
| Sum egenkapital | | 2 060 654 | 1 586 895 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 66 678 | 70 133 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 66 678 | 70 133 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 373 632 | 478 508 |
| Betalbar skatt | | 137 124 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 603 859 | 411 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 536 566 | 456 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 651 181 | 1 347 185 |
| Sum gjeld | | 1 717 859 | 1 417 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 778 513 | 3 004 213 |

Etnedal, 19.08.2024

Joachim Sveen
styrets leder

Bjørn Mikael Småladen Espelien
styremedlem / daglig leder



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VALDRES HYTTE OG BYGGSERVICE AS
913 786 866

 BankID Signing
Joachim Sveen
2024-08-19

 BankID Signing
Bjørn Mikael Småladen Espelle
2024-08-19

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 753 722 | 2 654 712 |
| Arbeidsgiveravgift | 185 848 | 179 056 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 249 807 | 215 351 |
| Sum | 3 189 377 | 3 049 119 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 653 667 |
| Tilgang i året | 83 611 |
| Avgang i året | -100 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 637 278 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -890 560 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 746 718 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 207 198 |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 ansatte i 2023

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.