



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 171 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 70 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 64
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP KRISTIANSAND AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 996171388

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 550	340 183
Sum inntekter		301 550	340 183
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 700	22 119
Annen driftskostnad		190 282	188 525
Sum kostnader		210 982	210 644
Driftsresultat		90 568	129 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		575	
Annen finansinntekt		3 373	
Sum finansinntekter		3 948	
Annen rentekostnad		66 720	70 124
Sum finanskostnader		66 720	70 124
Netto finans		-62 772	-70 124
Resultat før skattekostnad		27 796	59 415
Skattekostnad på resultat	4	5 963	17 362
Årsresultat	5	21 833	42 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 833	42 053
Totalresultat		21 833	42 053
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 833	42 053
Sum overføringer og disponeringer		21 833	42 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 018 877	1 039 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 018 877	1 039 577
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			455 000
Sum finansielle anleggsmidler			455 000
Sum anleggsmidler		1 018 877	1 494 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			91 108
Konsernfordringer		18 824	3 950
Sum fordringer		18 824	95 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 085	36 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 085	36 636
Sum omløpsmidler		38 909	131 694
SUM EIENDELER		1 057 786	1 626 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	101 745	101 745
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		101 745	101 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		215 231	648 398
Sum opptjent egenkapital		215 231	648 398
Sum egenkapital	5	316 976	750 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		724 566	817 074
Langsiktig konserngjeld			24 500
Sum annen langsiktig gjeld		724 566	841 574
Sum langsiktig gjeld		724 566	841 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 961
Betalbar skatt	4	5 963	17 362
Annen kortsiktig gjeld		10 282	14 231
Sum kortsiktig gjeld		16 245	34 554
Sum gjeld		740 811	876 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 057 786	1 626 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406383

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 171 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 70 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 64
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP KRISTIANSAND AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 996 171 388
DRONNINGENSGATE 70 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 550	340 183
Sum inntekter		301 550	340 183
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 700	22 119
Annen driftskostnad		190 282	188 525
Sum kostnader		210 982	210 644
Driftsresultat		90 568	129 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		575	
Annen finansinntekt		3 373	
Sum finansinntekter		3 948	
Annen rentekostnad		66 720	70 124
Sum finanskostnader		66 720	70 124
Netto finans		-62 772	-70 124
Resultat før skattekostnad		27 796	59 415
Skattekostnad på resultat	4	5 963	17 362
Årsresultat	5	21 833	42 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 833	42 053
Totalresultat		21 833	42 053
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 833	42 053
Sum overføringer og disponeringer		21 833	42 053



Organisasjonsnr: 996 171 388
DRONNINGENSGATE 70 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 018 877	1 039 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 018 877	1 039 577
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			455 000
Sum finansielle anleggsmidler			455 000
Sum anleggsmidler		1 018 877	1 494 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			91 108
Konsernfordringer		18 824	3 950
Sum fordringer		18 824	95 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 085	36 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 085	36 636
Sum omløpsmidler		38 909	131 694
SUM EIENDELER		1 057 786	1 626 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	101 745	101 745



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		101 745	101 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		215 231	648 398
Sum opptjent egenkapital		215 231	648 398
Sum egenkapital	5	316 976	750 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		724 566	817 074
Langsiktig konserngjeld			24 500
Sum annen langsiktig gjeld		724 566	841 574
Sum langsiktig gjeld		724 566	841 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 961
Betalbar skatt	4	5 963	17 362
Annen kortsiktig gjeld		10 282	14 231
Sum kortsiktig gjeld		16 245	34 554
Sum gjeld		740 811	876 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 057 786	1 626 271



Organisasjonsnr: 996 171 388
DRONNINGENSGATE 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Dronningensgate 70 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 171 388



RESULTATREGNSKAP

DRONNINGENSGATE 70 AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		301 550	340 183
Sum driftsinntekter		301 550	340 183
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	20 700	22 119
Annen driftskostnad		190 282	188 525
Sum driftskostnader		210 982	210 644
Driftsresultat		90 568	129 539
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		575	0
Annen finansinntekt		3 373	0
Annen rentekostnad		66 720	70 124
Resultat av finansposter		-62 772	-70 124
Resultat før skattekostnad		27 796	59 415
Skattekostnad på resultat	4	5 963	17 362
Årsresultat	5	21 833	42 053
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		21 833	42 053
Sum overføringer		21 833	42 053

DRONNINGENSGATE 70 AS

SIDE 2



BALANSE

DRONNINGENSGATE 70 AS

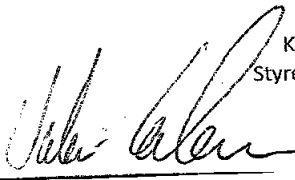
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 018 877	1 039 577
Sum varige driftsmidler	3	1 018 877	1 039 577
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	455 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	455 000
Sum anleggsmidler		1 018 877	1 494 577
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	91 108
Konsernfordringer		18 824	3 950
Sum fordringer		18 824	95 058
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 085	36 636
Sum omløpsmidler		38 909	131 694
Sum eiendeler		1 057 786	1 626 271



BALANSE

DRONNINGENSGATE 70 AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	101 745	101 745
Sum innskutt egenkapital		101 745	101 745
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		215 231	648 398
Sum opptjent egenkapital		215 231	648 398
Sum egenkapital	5	316 976	750 143
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		724 566	817 074
Langsiktig konserngjeld		0	24 500
Sum annen langsiktig gjeld		724 566	841 574
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 961
Betalbar skatt	4	5 963	17 362
Annen kortsiktig gjeld		10 282	14 231
Sum kortsiktig gjeld		16 245	34 554
Sum gjeld		740 811	876 128
Sum egenkapital og gjeld		1 057 786	1 626 271


Vidar Gundersen
styreleder

Kristiansand, 22.04.2025
Styret i Dronningensgate 70 AS


Bjørn Voreland
styremedlem



Dronningensgate 70 AS - Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 039 576	1 039 576
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 039 576	1 039 576
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	20 700	20 700



Dronningensgate 70 AS - Noter 2024

= Bokført verdi 31.12.24	1 018 876	1 018 876
Årets ordinære avskrivninger	20 700	20 700
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Note 4-- Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 963	17 362
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 963	17 362
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 796	59 415
Permanente forskjeller	-575	0
Endring i midlertidige forskjeller	-118	0
Skattepliktig inntekt	27 103	59 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 963	17 362
Sum betalbar skatt i balansen	5 963	17 362

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 200	-1 318	-118
Sum	-1 200	-1 318	-118
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 200	0	-1 200
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 318	-1 318
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-290	-290

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Dronningensgate 70 AS - Noter 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	101 745	648 398	750 143
Årets resultat		21 833	21 833
Utbytte		-455 000	-455 000
Pr 31.12.2024	101 745	215 231	316 976

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgate 70 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	105	969,0	101 745
Sum	105		101 745

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stiftelsen Shalam	105	100,0	100,0