



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 423 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSHAUGVEIEN 153A AS
Forretningsadresse: Fjordveien 2
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 093 389	943 608
Sum inntekter		1 093 389	943 608
Kostnader			
Felleskostnader		40 998	27 909
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 764	169 764
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		146 751	70 705
Sum kostnader		357 513	268 378
Driftsresultat		735 876	675 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 878	1 527
Sum finansinntekter		14 878	1 527
Annen rentekostnad		391 890	371 254
Sum finanskostnader		391 890	371 254
Netto finans		-377 013	-369 727
Resultat før skattekostnad		358 864	305 503
Skattekostnad	3	79 069	67 281
Årsresultat		279 794	238 223
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		279 794	238 223
Sum overføringer og disponeringer		279 794	238 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 620 954	7 790 718
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 620 954	7 790 718
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 620 954	7 790 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 566	81 230
Andre kortsiktige fordringer	4	2 306	2 100
Sum fordringer		38 872	83 330
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		315 083	272 479
SUM EIENDELER		7 936 037	8 063 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 430	4 430
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 004 430	1 004 430
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	962 014	682 219
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		962 014	682 219
Sum egenkapital		1 966 444	1 686 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	131 387	116 538
Sum avsetninger for forpliktelser		131 387	116 538
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 748 750	6 113 750
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 748 750	6 113 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		5 880 137	6 230 288
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	64 220	48 791
Skyldige offentlige avgifter		13 868	40 507
Annen kortsiktig gjeld		11 368	56 962
Sum kortsiktig gjeld		89 456	146 260
Sum gjeld		5 969 593	6 376 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 936 037	8 063 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370626

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 423 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSHAUGVEIEN 153A AS
Forretningsadresse: Fjordveien 2
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 423 203
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 093 389	943 608
Sum inntekter		1 093 389	943 608
Kostnader			
Felleskostnader		40 998	27 909
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 764	169 764
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		146 751	70 705
Sum kostnader		357 513	268 378
Driftsresultat		735 876	675 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 878	1 527
Sum finansinntekter		14 878	1 527
Annen rentekostnad		391 890	371 254
Sum finanskostnader		391 890	371 254
Netto finans		-377 013	-369 727
Resultat før skattekostnad		358 864	305 503
Skattekostnad	3	79 069	67 281
Årsresultat		279 794	238 223
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		279 794	238 223
Sum overføringer og disponeringer		279 794	238 223



Organisasjonsnr: 925 423 203
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 620 954	7 790 718
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 620 954	7 790 718
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 620 954	7 790 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 566	81 230
Andre kortsiktige fordringer	4	2 306	2 100
Sum fordringer		38 872	83 330
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149



Sum omløpsmidler		315 083	272 479
SUM EIENDELER		7 936 037	8 063 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 430	4 430
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 004 430	1 004 430
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	962 014	682 219
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		962 014	682 219
Sum egenkapital		1 966 444	1 686 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	131 387	116 538
Sum avsetninger for forpliktelser		131 387	116 538
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 748 750	6 113 750
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 748 750	6 113 750
Sum langsiktig gjeld		5 880 137	6 230 288
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	64 220	48 791
Skyldige offentlige avgifter		13 868	40 507
Annen kortsiktig gjeld		11 368	56 962
Sum kortsiktig gjeld		89 456	146 260
Sum gjeld		5 969 593	6 376 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 936 037	8 063 197



Organisasjonsnr: 925 423 203
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8370332.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8370332.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	749378.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7620954.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169764.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3923750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5748750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7620954.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 093 389	943 608
Sum driftsinntekter		1 093 389	943 608
Driftskostnader			
Felleskostnader		-40 998	-27 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-169 764	-169 764
Annen driftskostnad		-146 751	-70 705
Sum driftskostnader		-357 513	-268 378
Driftsresultat		735 876	675 231
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 878	1 527
Sum finansinntekter		14 878	1 527
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-391 890	-371 254
Sum finanskostnader		-391 890	-371 254
Netto finans		-377 013	-369 727
Resultat før skattekostnad		358 864	305 503
Skattekostnad	3	-79 069	-67 281
Årsresultat		279 794	238 223
Overføringer			
Annen egenkapital		279 794	238 223
Sum overføringer		279 794	238 223



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 620 954	7 790 718
Sum varige driftsmidler		7 620 954	7 790 718
Sum anleggsmidler		7 620 954	7 790 718
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 566	81 230
Andre kortsiktige fordringer	4	2 306	2 100
Sum fordringer		38 872	83 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 211	189 149
Sum omløpsmidler		315 083	272 479
SUM EIENDELER		7 936 037	8 063 197



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		1 004 430	1 004 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	962 014	682 219
Sum opptjent egenkapital		962 014	682 219
Sum egenkapital		1 966 444	1 686 649
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	131 387	116 538
Sum avsetning for forpliktelser		131 387	116 538
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 748 750	6 113 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 748 750	6 113 750
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	64 220	48 791
Skyldige offentlige avgifter		13 868	40 507
Annen kortsiktig gjeld		11 368	56 962
Sum kortsiktig gjeld		89 456	146 260
Sum gjeld		5 969 593	6 376 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 936 037	8 063 197

Elektronisk, 07.04.2025

Steinar Myklebust
styrets leder / daglig leder

Frode Myklebust
styremedlem

Stein Erik Myklebust
styremedlem



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 370 332
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 370 332
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-749 378
Balansført verdi per 31.12.	7 620 954
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	169 764

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	64 220	48 791
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 849	18 490
Skattekostnad	79 069	67 281
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	358 864	305 503
Permanente forskjeller	543	318
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-67 496	-84 043
Skattepliktig inntekt	291 911	221 778
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	64 220	48 791
Betalbar skatt i balansen	64 220	48 791

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AESSE HOLDING AS	500	50,00	Ordinære
ESTATE SYSTEM INDUSTRIES AS	250	25,00	Ordinære
FRODE MYKLEBUST	250	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



ASHAUGVEIEN 153A AS
925 423 203

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	4 430	682 219	1 686 649
Årsresultat	0	0	279 794	279 794
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	4 430	962 014	1 966 444

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 923 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 748 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 620 954
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0