



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 003 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergsjordet 18
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode C Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 501	7 827 765
Sum inntekter		47 501	7 827 765
Kostnader			
Varekostnad		45 061	7 594 923
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		10 153	56 956
Sum kostnader		55 214	7 651 879
Driftsresultat		-7 713	175 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		289	3 479
Sum finansinntekter		289	3 479
Annen rentekostnad		45 522	87 795
Sum finanskostnader		45 522	87 795
Netto finans		-45 233	-84 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 945	91 571
Skattekostnad på ordinært resultat			10 109
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-52 945	81 462
Årsresultat		-52 945	81 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 395	41 911
Annen egenkapital		-39 551	39 551
Sum overføringer og disponeringer		-52 945	81 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 538 670	
Sum varige driftsmidler		1 538 670	
Sum anleggsmidler		1 538 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	47 501	7 153 186
Sum fordringer		47 501	7 153 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		392 101	582 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 101	582 715
Sum omløpsmidler		439 602	7 735 901
SUM EIENDELER		1 978 272	7 735 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 1 000,00)	3, 7	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		894 430	894 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		39 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	7	13 395	
Sum opptjent egenkapital		-13 395	39 551
Sum egenkapital		881 035	933 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 050 000	870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Sum langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 904 525
Leverandørgjeld		45 000	1 763
Betalbar skatt	2		10 109
Annen kortsiktig gjeld		2 237	3 015 524
Sum kortsiktig gjeld		47 237	5 931 921
Sum gjeld		1 097 237	6 801 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 978 272	7 735 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 334397

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 003 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergsjordet 18
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode C Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 003 642
NKB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 501	7 827 765
Sum inntekter		47 501	7 827 765
Kostnader			
Varekostnad		45 061	7 594 923
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		10 153	56 956
Sum kostnader		55 214	7 651 879
Driftsresultat		-7 713	175 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		289	3 479
Sum finansinntekter		289	3 479
Annen rentekostnad		45 522	87 795
Sum finanskostnader		45 522	87 795
Netto finans		-45 233	-84 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 945	91 571
Skattekostnad på ordinært resultat			10 109
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-52 945	81 462
Årsresultat		-52 945	81 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 395	41 911
Annen egenkapital		-39 551	39 551
Sum overføringer og disponeringer		-52 945	81 462



Organisasjonsnr: 919 003 642
NKB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6
Sum varige driftsmidler

1 538 670
1 538 670

Sum anleggsmidler

1 538 670

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 5
Sum fordringer

47 501
47 501

7 153 186
7 153 186

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

392 101
392 101

582 715
582 715

Sum omløpsmidler

439 602

7 735 901

SUM EIENDELER

1 978 272

7 735 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (900 aksjer
à kr 1 000,00) 3, 7
Annen innskutt egenkapital 7
Sum innskutt egenkapital

900 000
-5 570
894 430

900 000
-5 570
894 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 7
Udekket tap 7
Sum opptjent egenkapital

13 395
-13 395

39 551
39 551

Sum egenkapital

881 035

933 981

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 050 000	870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Sum langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		2 904 525
Leverandørgjeld		45 000	1 763
Betalbar skatt	2		10 109
Annen kortsiktig gjeld		2 237	3 015 524
Sum kortsiktig gjeld		47 237	5 931 921
Sum gjeld		1 097 237	6 801 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 978 272	7 735 901



Organisasjonsnr: 919 003 642
NKB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergsgata AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Frode C. Kleven AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Narjord AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**NKB EIENDOM AS
3074 SANDE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
NKB EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		47 501	7 827 765
Sum driftsinntekter		47 501	7 827 765
Varekostnad		(45 061)	(7 594 923)
Lønnskostnad	4	0	0
Annen driftskostnad		(10 153)	(56 956)
Sum driftskostnader		(55 214)	(7 651 879)
Driftsresultat		(7 713)	175 886
Annen renteinntekt		289	3 479
Sum finansinntekter		289	3 479
Annen rentekostnad		(45 522)	(87 795)
Sum finanskostnader		(45 522)	(87 795)
Netto finans		(45 233)	(84 316)
Ordinært resultat før skattekostnad		(52 945)	91 571
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(10 109)
Ordinært resultat	7	(52 945)	81 462
Årsresultat		(52 945)	81 462
Overføringer			
Udekket tap		(13 395)	41 911
Annen egenkapital		(39 551)	39 551
Sum		(52 945)	81 462



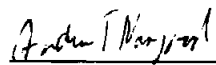
Balanse pr. 31. desember 2020
NKB EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 538 670	0
Sum varige driftsmidler		1 538 670	0
Sum anleggsmidler		1 538 670	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	47 501	7 153 186
Sum fordringer		47 501	7 153 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende		392 101	582 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 101	582 715
Sum omløpsmidler		439 602	7 735 901
Sum eiendeler		1 978 272	7 735 901

**Balanse pr. 31. desember 2020**
NKB EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 1 000,00)	3, 7	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		894 430	894 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	39 551
Udekket tap	7	(13 395)	0
Sum opptjent egenkapital		(13 395)	39 551
Sum egenkapital		881 035	933 981
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 050 000	870 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Sum langsiktig gjeld		1 050 000	870 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 904 525
Leverandørgjeld		45 000	1 763
Betalbar skatt	2	0	10 109
Annen kortsiktig gjeld		2 237	3 015 524
Sum kortsiktig gjeld		47 237	5 931 921
Sum gjeld		1 097 237	6 801 921
Sum egenkapital og gjeld		1 978 272	7 735 901

Sande, 18.05.2021


Frode Christian Kleven
Styrets leder
Audun Tobias Nørjord
Styremedlem
Bjørn Martin Bamrud
Daglig leder



Noter til regnskapet 2020

NKB Eiendom AS

NOTE 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi
Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.
Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet

NOTE 2 Skatter og midlertidige forskjeller

Skatter

	2020		2019
Resultat før skatt	kr -52 945	kr	91 571
+ Permanente forskjeller	kr 73	kr	1 860
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	kr	kr	
+/- Andre skattemessige poster	kr	kr	-47 481
= Skattepliktig inntekt	kr -52 872	kr	45 950
Betalbar skatt (22% av skattepliktig inntekt)	kr	kr	10 109
+/- For mye avsatt skatt tidligere år	kr	kr	
+/- Endring utsatt skatt	kr	kr	
= Årets skattekostnad	kr 0	kr	10 109

Midlertidige forskjeller

De midlertidige forskjeller knytter seg til følgende poster:

	01.01.	31.12.	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	kr 0	kr -52 872	kr 52 872
Netto forskjeller	kr 0	kr -52 872	kr 52 872
Skattered forskjeller som ikke kan utlignes	kr 0	kr 52 872	kr -52 872
Sum midlertidige forskjeller	kr 0	kr 0	kr 0
Utsatt skatt 22%	kr 0	kr 0	kr 0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

NOTE 3 Antall aksjer

Selskapets aksjekapital er kr 900 000 fordelt på 900 aksjer à kr 1 000

Aksjene eies av:	Narjord AS	med	33,33 %
	Frode C. Kleven AS	med	33,33 %
	Bergsgata AS	med	33,33 %

Alle aksjene har lik rettighet

NOTE 4 Ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet

NOTE 5 Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning for tap. For år 2020 er det avsatt kr 0,- i tap på fordringer. Tilsvarende avsetning for 2019 var kr 0,-. Skattemessig er kortsiktig fordring oppført til pålydende.

NOTE 6 Pantegjeld og garantiforpliktelser

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
GjeldsbrevLån i Sparebanken Øst	kr 1 050 000	kr 3 774 525
	<u>kr 1 050 000</u>	<u>kr 3 774 525</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld:		
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anleggsmidler, tomt	kr 1 538 670	kr 0
	<u>kr 1 538 670</u>	<u>kr 0</u>
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr <u>0</u>	

NOTE 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap/ Annen egenkap.</u>
Oppført i balansen 01.01.2020	kr 900 000,00	kr -5 570	kr 39 551
Ordinært resultat etter skattekostnad	kr -	kr	kr -52 945
Oppført i balansen 31.12.2020	<u>kr 900 000,00</u>	<u>kr -5 570</u>	<u>kr -13 394</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
Fax: +47 32 26 41 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NKB Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NKB Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 52 945. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization") DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3JG6A-JM8Y3-G5GVG-6YA-J-QBUVN-FYXC



Deloitte.

side 2

innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 8. april 2021
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 3JG6A1 JM8Y3 G5OVG 6YAEF QULVN FYXC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-20 09:44:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3JG6A-JM8Y3-G5OVG-6YA2F-Q0UVN-FIYXC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>