



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 325 254
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RØD HERREGÅRD
Forretningsadresse: Herregårdsveien 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 724	84 539
Salg av festetomter	1	354 487	345 135
Gaveforsterkning fra Kulturdepartementet	2	37 500	50 000
Tilskudd fra Halden kommune	1	633 750	633 750
Prosjektmidler Halden kommune	2	17 000	
Prosjektstøtte fra andre (private)		0	150 000
Annen driftsinntekt		606 382	737 665
Sum inntekter		1 724 843	2 001 089
Kostnader			
Varekostnad		232	9 318
Annen driftskostnad	5,6,7,8	1 378 223	1 707 024
Sum kostnader		1 378 455	1 716 342
Driftsresultat		346 388	284 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	35 224	91 644
Sum finansinntekter		35 224	91 644
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		0	17
Netto finans		35 224	91 627
Ordinært resultat før skattekostnad		381 612	376 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 612	376 374
Årsresultat	10	381 612	376 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	381 612	376 374
Sum overføringer og disponeringer		381 612	376 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 190 000	1 190 000
Sum varige driftsmidler		1 190 000	1 190 000
Sum anleggsmidler		1 190 000	1 190 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 936	92 690
Andre fordringer	11,12, 15,16	650 246	213 609
Sum fordringer		740 182	306 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13,14	13 146 569	12 934 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 146 569	12 934 503
Sum omløpsmidler		13 886 751	13 240 802
SUM EIENDELER		15 076 751	14 430 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		14 358 916	13 987 343
Sum innskutt egenkapital		14 358 916	13 987 343
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital		97 281	87 241
Sum opptjent egenkapital		97 281	87 241
Sum egenkapital		14 456 197	14 074 584
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	70 162	29 167
Annen kortsiktig gjeld	16	550 391	327 050
Sum kortsiktig gjeld		620 553	356 217
Sum gjeld		620 553	356 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 076 750	14 430 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 588710

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 325 254
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RØD HERREGÅRD
Forretningsadresse: Herregårdsveien 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 941 325 254
STIFTELSEN RØD HERREGÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 724	84 539
Salg av festetomter	1	354 487	345 135
Gaveforsterkning fra Kulturdepartementet	2	37 500	50 000
Tilskudd fra Halden kommune	1	633 750	633 750
Prosjektmidler Halden kommune	2	17 000	
Prosjektstøtte fra andre (private)		0	150 000
Annen driftsinntekt		606 382	737 665
Sum inntekter		1 724 843	2 001 089
Kostnader			
Varekostnad		232	9 318
Annen driftskostnad	5, 6, 7, 8	1 378 223	1 707 024
Sum kostnader		1 378 455	1 716 342
Driftsresultat		346 388	284 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	9	35 224	91 644
Sum finansinntekter		35 224	91 644
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		0	17
Netto finans		35 224	91 627
Ordinært resultat før skattekostnad		381 612	376 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 612	376 374
Årsresultat	10	381 612	376 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	381 612	376 374
Sum overføringer og disponeringer		381 612	376 374



Organisasjonsnr: 941 325 254
STIFTELSEN RØD HERREGÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 190 000 1 190 000
Sum varige driftsmidler 1 190 000 1 190 000

Sum anleggsmidler 1 190 000 1 190 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 89 936 92 690
Andre fordringer 11, 12, 15, 650 246 213 609
Sum fordringer 740 182 306 299

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13, 14 13 146 569 12 934 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 146 569 12 934 503

Sum omløpsmidler 13 886 751 13 240 802

SUM EIENDELER 15 076 751 14 430 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 14 358 916 13 987 343
Sum innskutt egenkapital 14 358 916 13 987 343

Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital 97 281 87 241
Sum opptjent egenkapital 97 281 87 241

Sum egenkapital 14 456 197 14 074 584

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 16 70 162 29 167



Annen kortsiktig gjeld	16	550 391	327 050
Sum kortsiktig gjeld		620 553	356 217
Sum gjeld		620 553	356 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 076 750	14 430 801



Organisasjonsnr: 941 325 254
STIFTELSEN RØD HERREGÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Rød Herregård

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Rød Herregård som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i stiftelsens årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 23. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trond Stian Nytveit
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Rød Herregård

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo DokumentID: GE7MX-YFC1B-150PX-7D1N8-BT2TC-S2JQY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Stian Nyteveit

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-23 16:21:46Z



Penneo Dokument nøkkel: GE7MX-YFCTB-ISOPIX-7D1N8-BT2TC-S2JQY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

Stiftelsen Rød Herregård



Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP PR. 31.12.2020 STIFTELSEN RØD HERREGÅRD

	Note	2020	2019
Salgsinntekter, egeninntekt		75 724	84 539
Tilskudd Halden kommune drift parkanlegg	1	633 750	633 750
Gaveforsterkning fra KUD	2	37 500	50 000
Prosjektstøtte fra vertskommune	2	17 000	0
Prosjektstøtte fra andre (private)	2	0	150 000
Leieinntekter		113 000	79 292
Festeleie		618 818	642 280
Salg av festetomter	3	354 487	345 135
Annen driftsrelatert inntekt		4 564	16 093
Avsatte midler til inntekt ved bruk	4	-130 000	0
Sum driftsinntekter		1 724 843	2 001 089
Vare- og produksjonskostnad		232	9 318
Kostnad lokaler	5	256 475	301 155
Inventar og driftsmateriale		18 321	41 322
Reparasjon og vedlikehold	6	217 194	464 810
Vedlikehold av anlegg - innleid tjeneste (HAV)	6	633 750	633 750
Fremmed tjeneste	7	53 666	34 441
Kontorkostnad, trykksak og lignende.		0	200
Telefon, porto og lignende		2 657	2 911
Salgs- reklame og representasjon		7 210	14 935
Forsikringspremie og lignende	8	172 912	175 995
Andre driftskostnader		16 038	37 505
Sum driftskostnader		1 378 455	1 716 342
Driftsresultat		346 388	284 747
Finansinntekt	9	35 224	91 644
Finanskostnad		0	17
Netto finansposter		35 224	91 627
Årets resultat	10	381 612	376 374

Disponering

Årsresultatet foreslås disponert /dekket slik:	2020	2019	
Avsatt tomtefond, 50% av renter tomtefondkonto/obligasjoner	17 086	45 486	
Avsatt tomtefond, salg festetomter	354 487	345 135	
Avsatt/dekket annen egenkapital	0	0	
Avsatt/dekket vedlikeholdsfond	0	0	
Avsatt fri egenkapital	10 039	-14 247	
	10	381 612	376 374

**BALANSEREGNSKAP 2020**
Eiendeler og Gjeld
STIFTELSEN RØD HERREGÅRD

	Note	2020	2019
<u>EIENDELER</u>			
ANLEGGSMIDLER			
Rød Herregård		120 000	120 000
Arkivbygget		70 000	70 000
Drivhuset		1 000 000	1 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 190 000	1 190 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer for viderefakturerings	11	71 500	0
Kundefordringer		89 936	92 690
Forskuddsbetalte kostnader	12	99 000	147 151
Oppgjørskonto MVA	15	37 304	66 458
Påløpte leier	12	15 000	0
Kontanter		2 551	5 099
Bundne midler i bank	13	12 627 588	12 594 946
Bankinnskudd	14	516 430	334 458
Leverandørgjeld, omklassifisert	16	427 442	0
SUM OMLØPSMIDLER		13 886 751	13 240 802
SUM EIENDELER		15 076 751	14 430 802
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
EGENKAPITAL			
Tomtefond	10	13 168 916	12 797 343
Annen bundet egenkapital		1 190 000	1 190 000
SUM BUNDET EGENKAPITAL		14 358 916	13 987 343
Vedlikeholdsfond	10	0	0
Fri egenkapital		97 281	87 241
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		97 281	87 241
SUM EGENKAPITAL		14 456 197	14 074 584
GJELD			
Leverandørgjeld	16	70 162	29 167
Påløpt kostnad - forskuddsbetalt inntekt	16	420 391	327 050
Avsetninger og forpliktelser	16	130 000	-
SUM KORTSIKTIG GJELD		620 553	356 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 076 751	14 430 802

31. desember 2020
Halden, 12. mars 2021*Dokumentet er elektronisk godkjent og signert av*Petter Anker Rasch
styrets lederChristian Johan Anker-Rasch
styrets nestlederHans Christian Nygaard Wang
styremedlemKjell-Arve Kure
styremedlemBård Frydenlund
styremedlem



Stiftelsen Rød Herregård

Pr. 31/12-20

Regnskapsprinsipper.

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapslovens regler, og i henhold til god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidlene er oppført til bokført verdi. Rød Herregård har ingen ordinære avskrivninger på kulturhistoriske eiendommer eller museale samlinger.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Stiftelsen har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2020. Ingen styremedlemmer har lån i stiftelsen.

Note 1 Tilskudd Halden kommune drift parkanlegg

Halden kommunes bidrag til drift og vedlikeholdsoppgaver i parken på Rød Herregård er i 2020 verdsatt til kr 633.750,-. Arbeidene er utført av "Bygruppen" - Halden Arbeid og Vekst (HAV). Beløpet er ført som et tilskudd fra kommunen og som en kostnad under posten drift/vedlikehold av parken.

Note 2 Tilskudd

Gaveforsterkning fra Kulturdepartementet (KUD)	37 500,00
Prosjektstøtte fra Halden Kommune	17 000,00
	54 500,00

Note 3 Festetomter

Stiftelsen eier pr. 31.12.20 62 festetomter. Det ble solgt 1 festetomter i 2020, hvorav oppgjøret mottas i 2021. Kr 354 487 er inntektsført i 2020.

Note 4 Avsatte midler

Nett i ballsal, påbegynt 2020	20 000,00
Bygnings- og arenavedlikehold, deriblant balkongdører, vinduer, møkkakjeller, drenering, yttervegg	110 000,00

Note 5 Kostnad lokaler

Posten inneholder kommunale avgifter, eiendomsskatt, strøm-, renhold og alarmkostnader

Note 6 Reparasjon og vedlikehold

Posten inneholder blant annet følgende kostnader for 2020:	
Takarbeid hovedhus, låve og kafe- Tømrermester J.A.Hansen AS	13 208,00
Arbeid sikring møkkakjeller- Tømrermester J.A.Hansen AS	31 571,00
Arbeid hjørnekasse- Tømrermester J.A.Hansen AS	16 441,00
Arbeid med skjøttsplan/hageprosjekt - Berit Swensen og ØM	50 000,00
Arbeid i hagen - Lindhaugen AS	25 130,00
Drift/vedlikehold parken - Halden kommune (HAV)	633 750,00

Note 7 Fremmedtjenester

Revisjonshonorar	24 150,00
Juridisk bistand ved Advokat Erik Parmer	26 194,00

Note 8 Forsikringspremie og lignende

Stiftelsen Rød Herregård har forsikring gjennom IF Skadeforsikring, det gjelder:

- eiendom
- ansvar
- traktor

Note 9 Finansinntekter

Renter 2020 - driftskonto	50,40	
Renter 2020 - tomtefond	34 171,01	
Renter 2020 - kapitalkonto	3,91	34 225,32
Renter 2020 - øvrig	999,00	35 224,32

**Note 10** Årsresultat.

Årets resultat viser et overskudd pålydende kr 355 418 før disponeringer. Overskuddet foreslås disponert på følgende måte:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Avsatt tomtefond, 50% av renter tomtefondkonto/obligasjoner	17 086	45 486
Avsatt tomtefond, salg festetomter	354 487	345 135
Avsatt/dekket annen egenkapital	-	-
Avsatt/dekket vedlikeholdsfond	-	0
Avsatt fri egenkapital	10 039	-14 247
Sum	381 612	376 374

Renteinntekter på tomtefondkonto utgjør kr 34171, hvorav 50 % kr 17 086 avsettes tomtefondet i hht styrevedtak. Overskudd, etter pålagt avsetning renter, overføres til fri egenkapital.

Note 11 Fordringer for viderefakturering

Arborconsult AS, tilstands- og risikovurdering av trær	40 000,00
Lindhaugen AS, reparasjon rundsteinsmur	31 500,00

Begge er viderefakturert 2021

Note 12 Forskuddsbetalte kostnader

Forskuddsbetalt forsikring for 01.01-30.09.21 til If Skadeforsikring	99 000,00
--	-----------

Påløpte leier

Utleie av galleri i 2020, fakturert 2021	10 000,00
Utleie av galleri i 2020, fakturert 2021	5 000,00

Note 13 Bundne midler bank/obligasjoner

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kapitalkonto/tomtefond 6120.09.52374	12 627 588	12 594 946

Tomtefondet stammer fra salg av festetomter etter 1984. Med bakgrunn i tidligere styrevedtak, kan 50 % av rentene på fondet brukes til driftsutgifter mens resterende 50 % av rentene skal legges til tomtefondet. Kontoen inneholder følgende disposisjoner:

Halvparten av rentene kr 17 086 avsettes til tomtefond, mens resterende andel overføres til driftskonto i 2021.

Note 14 Bankinnskudd

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Driftskonto 6120.05.38284	514 979	333 011
Kapitalkonto 6120.09.59956	1 451	1 447
Sum	516 430	334 458

Note 15 Oppgjørskonto merverdiavgift

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Til gode merverdiavgift for 6. termin 2020	37 304	66 458
Sum	37 304	66 458

Note 16 GJELD

Leverandørgjeld, skyldig	70 161,93
Leverandørgjeld, beløp til gode (omklassifisert omløpsmidler)	427 441,69

Påløpt kostnad / forskuddsbetalt inntekt

Periodiseiring festeleie, inntekt 01.01-30.06.21	316 937,00
Avsatt revisjonshonorar for 2020	25 000,00
Påløpt strømkostnader desember 2020	19 892,00
Arbeid utført av Tømrermester J.A.Hansen AS	55 905,00
Porto frankeringsmaskin 2020	2 657,00

Avsetninger og forpliktelse

Nett i ballsal, påbegynt 2020	20 000,00
Bygnings- og arenavedlikehold, deriblant balkongdører, vinduer, møkkakjeller, drenering, yttervegg	110 000,00

Note 17 Effekter av Covid-19

I forbindelse med utbruddet av Covid-19 og unntakstilstanden dette medfører, vil dette kunne påvirke selskapets resultater og likviditet i kommende regnskapsår. Siden det er meget stor usikkerhet i forhold til tid og omfang, er det ikke tatt hensyn til eventuelle effekter av dette per 31.12.2020. Forholdet påvirker p.t. ikke styrets vurdering av forutsetningen om fortsatt drift.



Stiftelsen Rød Herregård Org.nr. 941325254

Årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvordan den drives.

Stiftelsen ble opprettet i 1961 og har som formål å forvalte og bevare eiendommen Rød Herregård med tilhørende verneverdig bygninger, park, hage og familiegravsted. Virksomheten drives på Rød Herregård.

Det bekreftes at Stiftelsen Rød Herregård har egeninntekter og faste overføringer fra det offentlige.

Stiftelsen driftes av Østfoldmuseene – Halden historiske Samlinger. Stiftelsen har ingen ansatte. Forhold som angår arbeidsmiljøet og det ytre miljø, er beskrevet i årsberetningen for Østfoldmuseene.

Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

I forbindelse med utbruddet av Covid-19 og unntakstilstanden dette medfører, vil dette kunne påvirke selskapets resultater og likviditet i kommende regnskapsår. Siden det er meget stor usikkerhet i forhold til tid og omfang, er det ikke tatt hensyn til eventuelle effekter av dette per 31.12.2020. Forholdet påvirker p.t. ikke styrets vurdering av forutsetningen om fortsatt drift.

Rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet

Driftsinntekter for 2020 er redusert med kr 276.246 sammenlignet med 2019. Dette skyldes i hovedsak at kr 130.000 er avsatt til videreføring av prosjekt i 2021, samt lavere prosjektstøtte i 2020 (kr 54.500 vs. kr 200.000). Det har vært innløst én festetomt i 2020. Ser man bort fra inntektene ved salget av festetomt, tilskuddene til prosjekter, samt avsetning av prosjektmidler, så har det vært en nedgang i inntektene på kr. 10.098. Nedgangen skyldes hovedsakelig lavere billettinntekter på grunn av redusert sesong 2020 grunnet Covid-19.

Driftskostnadene er redusert med kr 337.887 fra 2019. Reduksjonen skyldes i hovedsak reduserte utgifter til reparasjoner og vedlikehold (forsinkelser og utsettelse til 2021 grunnet Covid-19).

Årsresultatet på kr 381.612 er tilfredsstillende. Egenkapitalprosenten pr 31.12.20 var 98 % og den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Stiftelsen har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Likestilling.

Styret består av 5 menn, hvorav to av styremedlemmene er valgt av og representerer familien, og tre styremedlemmer er oppnevnt av henholdsvis de to styremedlemmene valgt av familien, Halden Kommune og Norske Skog AS Saugbrugsforeningen Halden, alle med sakkyndig bakgrunn. Styret er bevisst de samfunnsmessige forventninger til tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret.

Årsresultat og disponering.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften i løpet av året og om stillingen ved årsskiftet. Etter disposisjonen av årets resultat på kr 381.612 er stiftelsens egenkapital pr 31.12.2020 kr 14.456.197. Tomtefondet styrkes med kr 371.573 og den frie egenkapitalen styrkes med kr 10.039, sum disponert kr 381.612.

Halden 12.03.2021

Dokumentet er elektronisk godkjent og signert av

Petter Anker Rasch
styrets leder

Christian Johan Anker-Rasch
styrets nestleder

Hans Christian Nygaard Wang
styremedlem

Kjell-Arve Kure
styremedlem

Bård Frydenlund
styremedlem