



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	961 585 058
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRKHAUG AS
Forretningsadresse:	Tonningsgata 42 6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mathias Hool
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 601	289 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 601</b>	<b>289 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 495	11 682
Annen driftskostnad	3	100 663	172 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 158</b>	<b>183 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 443</b>	<b>106 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		20	1 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>1 662</b>
Annen finanskostnad		92 998	57 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 998</b>	<b>57 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 978</b>	<b>-55 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 465</b>	<b>50 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 287	1 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	69 178	49 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 994</b>	<b>44 994</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	160 223	164 718
Maskiner og anlegg	2	182 000	203 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>342 223</b>	<b>367 718</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 887 217</b>	<b>2 912 712</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 400	24 785
Andre fordringer			15 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 400</b>	<b>40 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 846</b>	<b>57 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 246</b>	<b>97 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 037 463</b>	<b>3 010 521</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>525 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	121 251	52 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 251</b>	<b>52 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>646 251</b>	<b>577 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 310 600	2 424 240
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 310 600</b>	<b>2 424 240</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 310 600</b>	<b>2 424 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 029	3 996
Betalbar skatt	4	13 287	1 160
Skyldige offentlige avgifter		55 645	
Annen kortsiktig gjeld		5 651	4 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 612</b>	<b>9 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 391 212</b>	<b>2 433 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 037 463</b>	<b>3 010 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 585 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKHAUG AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Hool  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 585 058  
BJØRKHAUG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 601	289 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 601</b>	<b>289 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 495	11 682
Annen driftskostnad	3	100 663	172 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 158</b>	<b>183 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 443</b>	<b>106 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		20	1 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>1 662</b>
Annen finanskostnad		92 998	57 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 998</b>	<b>57 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 978</b>	<b>-55 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 465</b>	<b>50 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 287	1 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	69 178	49 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 178</b>	<b>49 544</b>



Organisasjonsnr: 961 585 058  
BJØRKHAUG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 994</b>	<b>44 994</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	160 223	164 718
Maskiner og anlegg	2	182 000	203 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>342 223</b>	<b>367 718</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 887 217</b>	<b>2 912 712</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 400	24 785
Andre fordringer			15 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 400</b>	<b>40 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 846	57 484
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 246</b>	<b>97 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 037 463</b>	<b>3 010 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>525 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	121 251	52 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 251</b>	<b>52 073</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>646 251</b>	<b>577 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 310 600	2 424 240
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 310 600</b>	<b>2 424 240</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 310 600</b>	<b>2 424 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 029	3 996
Betalbar skatt	4	13 287	1 160
Skyldige offentlige avgifter		55 645	
Annen kortsiktig gjeld		5 651	4 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 612</b>	<b>9 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 391 212</b>	<b>2 433 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 037 463</b>	<b>3 010 521</b>



Organisasjonsnr: 961 585 058  
BJØRKHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	75.00	7000.00	525000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sentrum Eiendom AS	75.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	75.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Bjørkhaug AS**  
Org.nr: 961 585 058

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**Bjørkhaug AS**  
Org.nr: 961 585 058

---

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		301 601	289 985
Sum driftsinntekter		<u>301 601</u>	<u>289 985</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	25 495	11 682
Annen driftskostnad	3	100 663	172 236
Sum driftskostnader		<u>126 158</u>	<u>183 918</u>
Driftsresultat		<u>175 443</u>	<u>106 067</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		20	1 662
Annen finanskostnad		92 998	57 025
Netto finansposter		<u>-92 978</u>	<u>-55 363</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>82 465</u>	<u>50 704</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>13 287</u>	<u>1 160</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>69 178</u>	<u>49 544</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	69 178	49 544



**Bjørkhaug AS**  
Org.nr: 961 585 058

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	160 223	164 718
Maskiner og anlegg	2	182 000	203 000
Sum varige driftsmidler		<u>342 223</u>	<u>367 718</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	6	2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		<u>2 887 217</u>	<u>2 912 712</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		36 400	24 785
Andre fordringer		0	15 540
Sum fordringer		<u>36 400</u>	<u>40 325</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>113 846</u>	<u>57 484</u>
Sum omløpsmidler		<u>150 246</u>	<u>97 809</u>
Sum eiendeler		<u>3 037 463</u>	<u>3 010 521</u>



**Bjørkhaug AS**  
Org.nr: 961 585 058

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	121 251	52 073
Sum egenkapital		<u>646 251</u>	<u>577 073</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 310 600	2 424 240
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 029	3 996
Betalbar skatt	4	13 287	1 160
Skyldige offentlige avgifter		55 645	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 651</u>	<u>4 052</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>80 612</u>	<u>9 208</u>
Sum gjeld		<u>2 391 212</u>	<u>2 433 448</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 037 463</u>	<u>3 010 521</u>

Stryn, 20. juni 2023

---

**Mathias Hool**  
Styreleder



## **Bjørkhaug AS**

Org.nr: 961 585 058

---

### **Noter til regnskapet for 2022**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Bjørkhaug AS Org.nr: 961 585 058

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter bygninger og annen eiendom	Andre driftsmidler anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Anskaffelseskost 31.12.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Akk.avskrivning 31.12.	-1 417 108	0	-28 000	-1 445 108
Balanseført pr. 31.12.	107 877	52 346	182 000	342 223
Årets avskrivninger	4 495	0	21 000	25 495
Økonomisk levetid	25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	13 287	1 160
Årets totale skattekostnad	13 287	1 160
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	82 465	50 704
Permanente forskjeller	-20	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 049	-45 432
Årets skattegrunnlag	60 396	5 272
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 287	1 160
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-137 039	-159 088
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-137 039	-159 088
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-137 039	-159 088
Sum	0	0



**Bjørkhaug AS**  
Org.nr: 961 585 058

---

## Noter til regnskapet for 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	525 000	52 073	577 073
Årsresultat	0	69 178	69 178
Egenkapital 31.12.2022	525 000	121 251	646 251

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til Sentrum Eiendom AS	2 500 000	2 500 000
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån fra Sparebank 1 SMN	1 742 400	1 856 040
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Forretningsbygg Gnr 57 bnr 42 seksjon 1	160 223	164 718

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	75	7 000	525 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sentrum Eiendom AS	75	100 %	100 %