



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 24 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Andreas Floberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		893 475	879 064
Annen driftsinntekt		117 409	119 903
Sum inntekter		1 010 884	998 967
Kostnader			
Felleskostnader		106 101	111 191
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 400	86 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		195 023	182 671
Sum kostnader		387 524	380 261
Driftsresultat		623 360	618 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 214	2 732
Sum finansinntekter		2 214	2 732
Netto finans		2 214	2 732
Ordinært resultat før skattekostnad		625 574	621 437
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 626	136 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 948	484 721
Årsresultat	4	487 948	484 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 948	484 721
Totalresultat		487 948	484 721
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		498 729	491 142
Overført fra annen egenkapital		-10 781	-6 421
Sum overføringer og disponeringer		487 948	484 721



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 827 943	2 914 343
Sum varige driftsmidler	7	2 827 943	2 914 343
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		2 827 943	2 914 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	70 100	76 302
Andre kortsiktige fordringer		10 884	15 141
Sum fordringer		80 984	91 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 347 544	1 192 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 347 544	1 192 385
Sum omløpsmidler		1 428 528	1 283 828
SUM EIENDELER		4 256 472	4 198 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 400 000	3 400 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 238	17 019
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		6 238	17 019
Sum egenkapital		3 406 238	3 417 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	84 358	87 399
Sum avsetninger for forpliktelser		84 358	87 399
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		84 358	87 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	13 699	13 736
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1	2
Annen kortsiktig gjeld	2	752 176	680 015
Sum kortsiktig gjeld		765 876	693 753
Sum gjeld		850 234	781 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 256 472	4 198 171
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 24 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Billingstadsletta 24 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 487 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 18. mars 2021
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen
Statsautorisert revisor



Billingstadsletta 24 AS

org. nr. 988 391 336

Årsregnskap

2020



Resultatregnskap

Billingsstadsløtta 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		893 475	879 064
Annen driftsinntekt		117 409	119 903
Sum driftsinntekter		1 010 884	998 967
Felleskostnader		106 101	111 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 400	86 400
Annen driftskostnad		195 023	182 671
Sum driftskostnader		387 524	380 261
Driftsresultat		623 360	618 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 214	2 732
Resultat av finansposter		2 214	2 732
Ordinært resultat før skattekostnad		625 574	621 437
Skattekostnad på ordinært resultat	5	137 626	136 716
Årsresultat	4	487 948	484 721
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		498 729	491 142
Overført fra annen egenkapital		10 781	6 421
Sum overføringer		487 948	484 721



Balanse
Billingsstadsetta 24 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 827 943	2 914 343
Sum varige driftsmidler	7	<u>2 827 943</u>	<u>2 914 343</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 827 943</u>	<u>2 914 343</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	70 100	76 302
Andre kortsiktige fordringer		10 884	15 141
Sum fordringer		<u>80 984</u>	<u>91 443</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 347 544	1 192 385
Sum omløpsmidler		<u>1 428 528</u>	<u>1 283 828</u>
Sum eiendeler		<u>4 256 472</u>	<u>4 198 171</u>



Balanse
Billingsstadsletta 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000
Annen egenkapital	4	6 238	17 019
Sum opptjent egenkapital		6 238	17 019
Sum egenkapital		3 406 238	3 417 019
Gjeld			
Utsatt skatt	5	84 358	87 399
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	13 699	13 736
Skyldig offentlige avgifter		1	2
Annen kortsiktig gjeld	2	752 176	680 015
Sum kortsiktig gjeld		765 876	693 753
Sum gjeld		850 234	781 152
Sum egenkapital og gjeld		4 256 472	4 198 171

Billingsstadsletta, 18.03.2021
Styret i Billingsstadsletta 24 AS


Anders Erling Edbo
daglig leder


Eivind Andreas Floberg
styremedlem


Tor Johan Floberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 097 064	4 097 064
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 097 064	4 097 064
Akkumulerte avskrivninger	1 269 121	1 269 121
Bokført verdi per 31.12.2020	2 827 943	2 827 943
Årets avskrivninger	86 400	86 400
Forventet økonomisk levetid	17-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	7 328
Sum	0	0	0	7 328

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	752 176	680 015
Sum	0	0	752 176	680 015

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 3 400 000 består av 3 400 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Floberg Holding AS med forretningsadresse Billingstadsletta 18,1396 BILLINGSTAD. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Billingstadsletta 24 AS fås utlevert.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	3 400 000	0	0	17 019	3 417 019
Årets resultat	0	0	0	487 948	487 948
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-498 729	-498 729
Egenkapital 31.12.2020	3 400 000	0	0	6 238	3 406 238

**Note 5 Skatt**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	383 446	397 268	13 822
Sum	383 446	397 268	13 822
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	383 446	397 268	13 822
Utsatt skatt (22 %)	84 358	87 399	3 041
Årets skattekostnad	2020	2019	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	625 574	621 437	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	13 822	8 231	
Avgitt konsernbidrag	-639 396	-629 669	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Årets skattekostnad	2020	2019	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	140 667	138 527	
Endring i utsatt skatt	-3 041	-1 811	
Skattekostnad ordinært resultat	137 626	136 716	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	625 574	621 437	
Beregnet skatt av resultat før skatt	137 626	136 716	
Sum	137 626	136 716	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	140 667	138 527	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-140 667	-138 527	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	21 000	10 500
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Sum	21 000	10 500



Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	2 827 943	2 914 343
Sum	2 827 943	2 914 343

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Floberg Holding AS