



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 539 974  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORSNES AS  
Forretningsadresse: inngang 6 B  
Dokkgata 6A  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Korsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 775 792	2 760 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 775 792</b>	<b>2 760 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	103 726	12 637
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 900	31 600
Annen driftskostnad		2 429 219	544 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 563 844</b>	<b>588 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 948</b>	<b>2 172 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 036	52 142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>52 142</b>
Annen rentekostnad		784	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>784</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>56 252</b>	<b>52 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>268 200</b>	<b>2 224 212</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 994	484 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		213 206	1 739 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 282 881	2 312 881
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		383 444	384 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 666 325</b>	<b>2 697 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 666 325</b>	<b>2 697 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 256 082	4 506 881
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 256 082</b>	<b>4 506 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 256 082</b>	<b>4 506 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 922 408</b>	<b>7 204 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 663 501	6 450 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 663 501</b>	<b>6 450 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>6 763 501</b>	<b>6 550 295</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	4	54 994	484 923
Skyldige offentlige avgifter		-29 332	22 026
Annen kortsiktig gjeld		125 745	146 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 907</b>	<b>653 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 907</b>	<b>653 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 922 408</b>	<b>7 204 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 539 974  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORSNES AS  
Forretningsadresse: inngang 6 B  
Dokkgata 6A  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Korsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 539 974  
KORSNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 775 792	2 760 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 775 792</b>	<b>2 760 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	103 726	12 637
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 900	31 600
Annen driftskostnad		2 429 219	544 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 563 844</b>	<b>588 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 948</b>	<b>2 172 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 036	52 142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>52 142</b>
Annen rentekostnad		784	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>784</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>56 252</b>	<b>52 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	54 994	484 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		213 206	1 739 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>213 206</b>	<b>1 739 289</b>



Organisasjonsnr: 913 539 974  
KORSNES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 282 881	2 312 881
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		383 444	384 344
Sum varige driftsmidler		2 666 325	2 697 225

Sum anleggsmidler		2 666 325	2 697 225
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 256 082	4 506 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 256 082	4 506 881

Sum omløpsmidler		4 256 082	4 506 881
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 922 408	7 204 106
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 663 501	6 450 295
Sum opptjent egenkapital		6 663 501	6 450 295

Sum egenkapital	8	6 763 501	6 550 295
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	4	54 994	484 923



Skyldige offentlige avgifter	-29 332	22 026
Annen kortsiktig gjeld	125 745	146 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>158 907</b>	<b>653 811</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>158 907</b>	<b>653 811</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 922 408</b>	<b>7 204 106</b>



Organisasjonsnr: 913 539 974  
KORSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nile Nesrok AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89118.00	11075.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14608.00	1562.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103726.00	12637.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## Korsnes AS Noteopplysninger for 2020

Org. nr 913 539 974

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring av husleien skjer månedlig.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	3 600	11 075
Arbeidsgiveravgift	14 608	1 562
Styrehonorar	100 000	0
Andre lønnskostnader	-14 482	0
<b>Sum</b>	<b>103 726</b>	<b>12 637</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt litt under 0,05 årsverk.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

	Styre
Lønn	100 000
Pensjonskostnader	0
Annen godtgjørelse	0
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>



## Korsnes AS Org. nr 913 539 974

## Noteopplysninger for 2020

### Note 4 Skatt

	2020	2019	
Betalbar skatt	54 994	484 923	
Utsatt skatt	0	0	
<hr/>			
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Driftsmidler	-353 078	-381 350	-28 272
Gevinst- og tapskonto	28 071	35 089	7 018
<b>Forskjell mellom regnskaps- og skattemessige verdier</b>	<b>-325 007</b>	<b>-346 261</b>	<b>-21 254</b>
<hr/>			
Utsatt skattefordel	-71 502	-76 177	-4 676

Iht god regnskapskikk for små foretak oppføres ikke utsatt skattefordel i balansen.

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 112 293	453 559	3 565 852
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.	3 112 293	453 559	3 565 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-715 468	-184 059	-899 527
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	
Balanseført verdi pr. 31.12.	2 396 825	269 500	2 666 325
<hr/>			
Årets avskrivninger, 2%	26 300	4 600	30 900
Årets nedskrivninger	0	0	0

### Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler:	954	954
Andre bundne midler	0	0

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000



## Korsnes AS Noteopplysninger for 2020

Org. nr 913 539 974

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjene eies i sin helhet av Nile Nesrok AS, styrets leder/daglig leder Elin Korsnes eier 100 % av aksjene i Nile Nesrok AS.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	6 450 295	6 550 295
			0
Avsatt til utbytte		0	0
Årets resultat		213 206	213 206
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 663 501</b>	<b>6 763 501</b>

### Note 9 Fordringer/gjeld/pantstillelser

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	2020	2019
Fordringer på foretak i samme konsern	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	0	0

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant.

### Note 10 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ingen mellomværende med aksjonær i morselskapet.



## Korsnes AS Noteopplysninger for 2012

Org. nr 913 539 974

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Korrigerende inngående balanse pr 31.12.2011

Det ble høsten 2012 foretatt en endring i selskapets ligningspapirer for 2011 som medførte en endring av Annen egenkapital med kr 7.880. Dette beløpet er ført som endring i egenkapitalen for 2011 ved oppsett av regnskapet for 2012, se omtale i note 8.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2012	2011
Lønn	12 811	6 612
Arbeidsgiveravgift	16 617	15 710
Styrehonorar	100 000	100 000
Andre lønnskostnader	0	292
Sum	129 428	122 614

Selskapet har i 2012 sysselsatt litt under 0,05 årsverk.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	
Pensjonskostnader	0	



## Korsnes AS

Org. nr 913 539 974

## Noteopplysninger for 2012

Annen godtgjørelse	5 045	100 000
Sum	5 045	100 000

### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2012 kostnadsført kr. 11.250 inkl mva i ordinært revisjonshonorar og kr. 37.828,13 inkl mva vedrørende andre tjenester levert av revisor.

### Note 4 Skatt

	2012	2011
Betalbar skatt	488 335	408 913
Utsatt skatt	0	-18 748

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2012	2011	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Driftsmidler	-273 730	-237 300	36 430
Gevinst- og tapskonto	167 326	209 158	41 832
<b>Forskjell mellom regnskaps- og skattemessige verdier</b>	<b>-106 404</b>	<b>-28 142</b>	<b>78 262</b>
Utsatt skattefordel	-29 793	-7 880	21 913

Iht god regnskapskikk for små foretak oppføres ikke utsatt skattefordel i balansen.

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.12	3 112 293	453 559	3 565 852
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.12	3 112 293	453 559	3 565 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.12	-494 786	-137 210	-631 996
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.12	0	0	
Balanseført verdi pr. 31.12.12	2 617 507	316 349	2 933 856
Årets avskrivninger, 2%	29 974	6 456	36 430
Årets nedskrivninger	0	0	0

### Note 6 Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler:	10 592	10 525
---------------------------	--------	--------



## Korsnes AS

Org. nr 913 539 974

## Noteopplysninger for 2012

Andre bundne midler 0 0

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjene eies i sin helhet av Nile Nesrok AS, styrets leder/daglig leder Elin Korsnes eier 100 % av aksjene i Nile Nesrok AS.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2011	100 000	3 642 408	3 742 408
Annen endring		-7 880	-7 880
Årets resultat		1 176 252	1 176 252
<b>Egenkapital pr 31.12.2012</b>	<b>100 000</b>	<b>4 810 780</b>	<b>4 910 780</b>

Det ble høsten 2012 foretatt en endring i selskapets ligningspapirer for 2011 som medførte en endring av Annen egenkapital med kr 7.880 pga tilbakeføring av skattemessig avskrivning på eiendom. Dette beløpet er ført som endring i egenkapitalen for 2011 ved oppsett av regnskapet for 2012.

### Note 9 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har i 2000 opprettet pensjonsavtale mot en tidligere ansatt. Pensjonsforpliktelsen er ikke forsikret og finansieres over driften. Pensjonsavtalen består av en avtale om årlig utbetaling fra fylte 80 år og framtidig pensjonsforpliktelser er beregnet ut i fra en statistisk levealder. Nåverdien av denne forpliktelsen er kr 1.250.000. Den er ikke tatt inn i regnskapet.

### Note 10 Fordringer/gjeld/pantstillelser

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	2012	2011
Fordringer på foretak i samme konsern	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	0	0

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant.

### Note 11 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ingen mellomværende med aksjonær i morselskapet.



## Korsnes AS

Org. nr 913 539 974

## Noteopplysninger for 2011

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Husleieinntekter

Husleieinntekter inntektsføres forskuddsvis.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2011	2010
Lønn	6 612	14 877
Arbeidsgiveravgift	15 710	20 287
Styrehonorar	100 000	125 000
Andre lønnskostnader	292	0
Sum	122 614	160 164

Selskapet har i 2011 sysselsatt 0,5 årsverk.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	
Pensjonskostnader	0	
Annen godtgjørelse	4 806	100 000



---

Sum	4 806	100 000
-----	-------	---------

---

**Godtgjørelse til revisor**

Det er i 2011 kostnadsført kr. 21.250 inkl mva i ordinært revisjonshonorar og kr. 12.813 inkl mva vedrørende andre tjenester levert av revisor.

**Note 4 Skatt**

	2011	2010
Betalbar skatt	408 913	371 185
Utsatt skatt	-18 748	-17 150
For lite avsatt betalbar skatt	0	0

---

**Note 5 Anleggsmidler**

	Tomter og bygninger	Inventar og utstyr	Som
Anskaffelseskost 01.01.11	3 112 293	453 559	3 565 852
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.11	3 112 293	453 559	3 565 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.11	-464 812	-130 754	-595 566
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.11	0	0	
Balanseført verdi pr. 31.12.11	2 647 481	322 805	2 970 286
Årets avskrivninger	62 446	13 450	75 896
Årets nedskrivninger	0	0	0

**Note 6 Bankinnskudd**

---

Bundne skattetrekkmidler:	10 592	10 525
Andre bundne midler	0	0

---

**Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjene eies i sin helhet av Nile Nesrok AS, styrets leder/daglig leder Elin Korsnes eier 100 % av aksjene i Nile Nesrok AS.

**Note 8 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2010	100 000	0	2 640 793	2 740 793



Årets resultat			1 001 615	1 001 615
Egenkapital pr 31.12.2011	100 000	0	3 642 408	3 742 408



## Note 9 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har i 2000 opprettet pensjonsavtale mot en tidligere ansatt. Pensjonsforpliktelsen er ikke forsikret og finansieres over driften.

Pensjonsavtalen består av en avtale om årlig utbetaling fra fylte 80 år og framtidig pensjonsforpliktelser er beregnet ut i fra en statistisk levealder. Nåverdien av denne forpliktelsen er ikke tatt inn i regnskapet er på kr 1.250.000.

## Note 10 Fordringer/gjeld/pantstillelser

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	2011	2010
Fordringer på foretak i samme konsern	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	0	0

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant.

## Note 11 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Gjeld til aksjonær i morselskapet er utbetalt i 2011. Gjelden er renteberegnet med kr 21.348.