



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 539 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLANTIS HOTEL OG BADELAND AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 24  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 362	7 684
Sum kostnader		8 362	7 684
Driftsresultat		-8 362	-7 684
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 362	-7 684
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-162	-166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 200	-7 518
Årsresultat		-8 200	-7 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 200	-7 518
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-8 200	-7 518
Sum overføringer og disponeringer		-8 200	-7 518



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	38 746	38 584
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 746</b>	<b>38 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 746</b>	<b>38 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjektkostnader	5	895 799	895 799
<b>Sum varer</b>		<b>895 799</b>	<b>895 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493	493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493</b>	<b>493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>896 292</b>	<b>896 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>935 038</b>	<b>934 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	127 376	119 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-127 376</b>	<b>-119 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-27 376</b>	<b>-19 176</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	962 414	954 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>935 038</b>	<b>934 876</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Atlantis Hotel og Badeland AS**

Foretaksnr. 990539391

**Utarbeidet av:**

Vekstra Sør AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Stadionveien 21  
4632 KRISTIANSAND S  
Regnskapsførernummer 950068523





Atlantis Hotel og Badeland AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 362	7 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 362</b>	<b>7 684</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 362)</b>	<b>(7 684)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 362)</b>	<b>(7 684)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(162)	(166)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 200)</b>	<b>(7 518)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(8 200)</b>	<b>(7 518)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	6	(8 200)	(7 518)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(8 200)</b>	<b>(7 518)</b>



Atlantis Hotel og Badeland AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	38 746	38 584
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 746</b>	<b>38 584</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>38 746</b>	<b>38 584</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjektkostnader	5	895 799	895 799
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493	493
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>896 292</b>	<b>896 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>935 038</b>	<b>934 876</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(127 376)	(119 176)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(127 376)</b>	<b>(119 176)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(27 376)</b>	<b>(19 176)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	962 414	954 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>962 414</b>	<b>954 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>935 038</b>	<b>934 876</b>

Søgne, 30.mars 2019

Jan Morten Bentsen  
Styreleder/Daglig leder



Atlantis Hotel og Badeland AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Fortsatt drift

Selskapet har tapt egenkapitalen og har ingen drift. Selskapet har ingen eksterne kreditorer og hovedaksjonær finansierer driften. Selskapet vil videreføre arbeidet seom er gjennomført i nye prosjekter. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

### Note 1 - Lønns- og driftskostnad

Det er ikke betalt ut lønn eller styrehonorar i 2018.  
Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 362
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 362

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-162
= Ordinær skattekostnad	-162
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for Atlantis Hotel og Badeland AS

Organisasjonsnr. 990539391



Atlantis Hotel og Badeland AS

## Noter 2018

= Betalbar skatt i balansen 0

### Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	176 121	167 759
= Grunnlag utsatt skatt	-176 121	-167 759
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	176 121	167 759
= Grunnlag utsatt skattefordel	176 121	167 759
Utsatt skattefordel	38 746	38 585
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	38 746	38 584

### Note 4 - Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2018	2017	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

### Note 5 - Prosjektkostnader

Selskapet har igangsatt prosjektering av hotell og badeland samt leiligheter. Direkte prosjektkostnader er aktivert. Tomterettighetene til eiendommen er ikke tinglyst på selskapet.

Ved avleggelse av regnskapet er det lite sannsynlig at prosjektet blir gjennomført som opprinnelig planlagt, men selskapet vil videreføre det aktiverte arbeidet på andre nye prosjekter i området.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Noter for Atlantis Hotel og Badeland AS

Organisasjonsnr. 990539391



Atlantis Hotel og Badeland AS

## Noter 2018

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mebygg AS	85
Thorbjørn Overholt Holding AS	5
RH Prosjekter AS	5
Arvid Solheim	5

Selskapets tillitsmenn har ingen eierandeler og rettigheter til eierandeler, men har eiendeler indirekte gjennom sine holdingselskap.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-119 176	-19 176
Anvendt til årsresultat	0	-8 200	-8 200
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-127 376</b>	<b>-27 376</b>

### Note 7 - Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Mellomregning Mebygg AS	922 369	914 007
Mellomregning M.B.Privat	40 045	40 045
<b>Sum Annen langsiktig gjeld</b>	<b>962 414</b>	<b>954 052</b>

Gjelden er ikke renteberegnet.