



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 717 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERGÅRDEN ÅS AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Såheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 389 046	2 203 169
Annen driftsinntekt		1 051 964	1 011 992
Sum inntekter		3 441 010	3 215 161
Kostnader			
Varekostnad		977 355	958 321
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		422 165	457 064
Annen driftskostnad		3 690 205	1 581 662
Sum kostnader		5 089 725	2 997 047
Driftsresultat		-1 648 715	218 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		462 949	595 772
Annen renteinntekt			1 477
Annen finansinntekt			9 738 473
Sum finansinntekter		462 949	10 335 722
Annen rentekostnad		520	886
Sum finanskostnader		520	886
Netto finans		462 429	10 334 836
Resultat før skattekostnad		-1 186 286	10 552 950
Skattekostnad		-260 944	178 872
Årsresultat		-925 342	10 374 078
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-717 633
Overføringer til/fra annen egenkapital		-925 341	9 656 445
Sum overføringer og disponeringer		-925 341	10 374 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 762 948	9 743 910
Sum varige driftsmidler		10 762 948	9 743 910
Sum anleggsmidler		10 762 948	9 743 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		831 521	513 869
Konsernfordringer		11 632 144	13 356 121
Sum fordringer		12 463 665	13 869 990
Sum omløpsmidler		12 463 665	13 869 990
SUM EIENDELER		23 226 613	23 613 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		469 019	469 019
Annen innskutt egenkapital		873 929	
Sum innskutt egenkapital		1 442 948	569 019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 662 320	21 587 661
Sum opptjent egenkapital		20 662 320	21 587 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		22 105 268	22 156 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		171 741	186 192
Sum avsetninger for forpliktelser		171 741	186 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		171 741	186 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 592	209 162
Skyldige offentlige avgifter			28 852
Kortsiktig konserngjeld			920 042
Annen kortsiktig gjeld		535 012	112 971
Sum kortsiktig gjeld		949 604	1 271 027
Sum gjeld		1 121 345	1 457 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 226 613	23 613 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693228

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 717 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERGÅRDEN ÅS AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Såheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 984 717 873
VEKTERGÅRDEN ÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 389 046	2 203 169
Annen driftsinntekt		1 051 964	1 011 992
Sum inntekter		3 441 010	3 215 161
Kostnader			
Varekostnad		977 355	958 321
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		422 165	457 064
Annen driftskostnad		3 690 205	1 581 662
Sum kostnader		5 089 725	2 997 047
Driftsresultat		-1 648 715	218 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		462 949	595 772
Annen renteinntekt			1 477
Annen finansinntekt			9 738 473
Sum finansinntekter		462 949	10 335 722
Annen rentekostnad		520	886
Sum finanskostnader		520	886
Netto finans		462 429	10 334 836
Resultat før skattekostnad		-1 186 286	10 552 950
Skattekostnad		-260 944	178 872
Årsresultat		-925 342	10 374 078
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-717 633
Overføringer til/fra annen egenkapital		-925 341	9 656 445
Sum overføringer og disponeringer		-925 341	10 374 078



Organisasjonsnr: 984 717 873
VEKTERGÅRDEN ÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

10 762 948

9 743 910

10 762 948

9 743 910

Sum anleggsmidler

10 762 948

9 743 910

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

831 521

513 869

Konsernfordringer

11 632 144

13 356 121

Sum fordringer

12 463 665

13 869 990

Sum omløpsmidler

12 463 665

13 869 990

SUM EIENDELER

23 226 613

23 613 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Overkurs

469 019

469 019

Annen innskutt egenkapital

873 929

Sum innskutt egenkapital

1 442 948

569 019

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

20 662 320

21 587 661

Sum opptjent egenkapital

20 662 320

21 587 661

Sum egenkapital

22 105 268

22 156 680

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

171 741

186 192

Sum avsetninger for

forpliktelser

171 741

186 192

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

171 741

186 192



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	414 592	209 162
Skyldige offentlige avgifter		28 852
Kortsiktig konserngjeld		920 042
Annen kortsiktig gjeld	535 012	112 971
Sum kortsiktig gjeld	949 604	1 271 027
Sum gjeld	1 121 345	1 457 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 226 613	23 613 899



Organisasjonsnr: 984 717 873
VEKTERGÅRDEN ÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vektergården Ås AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vektergården Ås AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Vektergården Ås AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. juni 2025
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Vektergården Ås AS

Name

Date

Ungersness, Eivind

2025-06-19

Identification

 **bankID** Ungersness, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Vektergården Ås AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 984 717 873



Resultatregnskap Vektergården Ås AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		2 389 046	2 203 169
Annen driftsinntekt		1 051 964	1 011 992
Sum driftsinntekter		3 441 011	3 215 161
Varekostnad	1	977 355	958 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	422 165	457 064
Annen driftskostnad		3 690 205	1 581 662
Sum driftskostnader		5 089 725	2 997 047
Driftsresultat		-1 648 714	218 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	462 949	595 772
Annen renteinntekt		0	1 477
Annen finansinntekt		0	9 738 473
Annen rentekostnad		520	886
Resultat av finansposter		462 429	10 334 836
Resultat før skattekostnad		-1 186 285	10 552 950
Skattekostnad på resultat		-260 944	178 872
Resultat		-925 341	10 374 078
Årsresultat		-925 341	10 374 078
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4, 5	0	717 633
Avsatt til annen egenkapital	5	-925 341	9 656 445
Sum overføringer		-925 341	10 374 078



Balanse Vektergården Ås AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10 762 948	9 743 910
Sum varige driftsmidler		10 762 948	9 743 910
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		10 762 948	9 743 910
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		831 521	513 869
Konsernfordringer	4	11 632 144	13 356 121
Sum fordringer		12 463 665	13 869 989
Sum omløpsmidler		12 463 665	13 869 989
Sum eiendeler		23 226 613	23 613 899



Balanse Vektergården Ås AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	5	873 929	0
Overkurs	5	469 019	469 019
Sum innskutt egenkapital		1 442 948	569 019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 662 320	21 587 661
Sum opptjent egenkapital		20 662 320	21 587 661
Sum egenkapital		22 105 268	22 156 680
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		171 741	186 192
Sum avsetning for forpliktelser		171 741	186 192
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 592	209 162
Skyldig offentlige avgifter		0	28 852
Annen kortsiktig gjeld		535 012	112 971
Konserngjeld	4	0	920 042
Sum kortsiktig gjeld		949 604	1 271 027
Sum gjeld		1 121 345	1 457 219
Sum egenkapital og gjeld		23 226 614	23 613 900

Nordre Follo, 20.06.2025
Styret i Vektergården Ås AS

Per Gullik Horgen
styreleder

Anders Solberg Såheim
styremedlem

Emilie Andresen
styremedlem

Erlend Jeff Andresen
styremedlem

Joachim Graff
daglig leder



Vektergården Ås AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt, herunder leieinntekt, regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert som varekostnad i årsregnskapet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Vektergården Ås AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Leietaker-tilpasning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	623 328	15 635 671	180 000	16 438 999
Tilgang		1 441 203		1 441 203
= Anskaffelseskost 31.12.24	623 328	17 076 874	180 000	17 880 202
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		-7 072 256	-45 000	-7 117 256
= Bokført verdi 31.12.24	623 328	10 004 618	135 000	10 762 946
Årets ordinære avskrivninger		399 665	22 500	422 165
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	10- 50 år lineær	8 år lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	10 511 722	13 356 121	0	0
Sum	10 511 722	13 356 121	0	0

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	920 042	0	0
Sum	0	920 042	0	0

Vektergården Ås AS er en del av konsernkontoordningen hvor morselskapet BEE AS er konsernkontoinnhaver. Mellomværende til BEE AS knyttet til konsernkontoordningen er inkludert i konsernfordringer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	469 019	0	21 587 661	22 156 680
Årets resultat				-925 341	0
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)			873 929		-925 341
Pr 31.12.2024	100 000	469 019	873 929	20 662 320	22 105 268

Side 6



Vektergården Ås AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i foretak i samme konsern	2024	2023
Bygninger og annen fast eiendom	10 762 948	9 743 910
Sum	10 762 948	9 743 910

Det er stilt sikkerhet i eiendom gnr. 55, bnr. 59 i Nordre Follo kommune for lån i morselskapet BEE AS på tinglyst pant MNOK 25.

Side 7

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Joachim Graff

Vinkl AS, NO920234305MVA, Idrettsveien 4, 1400, SKI

9bb7709c-cf7e-4b3c-bd5b-d9720b8a2425 - 2025-06-19 16:20:00 UTC +03:00

BankID - 13dd43be-3d29-424b-bc70-c519c85bc302 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Anders Solberg Såheim

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bee AS

085e4627-3cb3-444f-999d-2aab54e9f8a0 - 2025-06-19 18:58:46 UTC +03:00

BankID - 62299682-941a-4eea-b1e7-4ddb2341934c - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Emilie Andresen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bee AS

3827188b-a160-497a-b21d-37eb20754694 - 2025-06-19 23:28:14 UTC +03:00

BankID - afb0e4a3-60a6-4dd6-939a-4606c89fd2e7 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Erlend Andresen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bee as

1d08f1ec-678a-4ab4-b570-0f094c429609 - 2025-06-27 15:17:55 UTC +03:00

BankID - 26fa2740-82bb-4015-a6d0-e4f88f23dac1 - NO

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

Per Gullik Horgen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: VINKL

53ce7fa6-63ff-44cf-9788-d7f58acd1832 - 2025-07-05 12:32:50 UTC +03:00

BankID - d54f2a12-ee36-449e-b96a-bd76009b6243 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende