



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 349 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Abdillahi Jama
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 566 066	10 311 508
Annen driftsinntekt		1 964 284	5 535 472
Sum inntekter		49 530 351	15 846 980
Kostnader			
Varekostnad		15 235 250	3 861 991
Lønnskostnad	1	12 590 778	4 110 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 478 597	2 511 092
Annen driftskostnad		13 440 708	7 192 883
Sum kostnader		43 745 333	17 676 647
Driftsresultat		5 785 018	-1 829 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 349	12
Annen finansinntekt		6 063	7 805
Sum finansinntekter		11 412	7 818
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		6 673
Annen rentekostnad		287 725	303 572
Annen finanskostnad			79
Sum finanskostnader		287 725	310 324
Netto finans		-276 313	-302 507
Ordinært resultat før skattekostnad		5 508 705	-2 132 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	242 808	-268 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 265 897	-1 863 871
Årsresultat		5 265 897	-1 863 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 265 897	-1 863 871
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	6	3 467 957	
Udekket tap	6	1 797 940	-1 797 940
Overføringer fra overkurs	6		-65 931
Sum overføringer og disponeringer		5 265 897	-1 863 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2		3 968
Sum immaterielle eiendeler			3 968
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 271 643	8 572 557
Sum varige driftsmidler		6 271 643	8 572 557
Sum anleggsmidler		6 271 643	8 576 526
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 626 888	1 374 570
Sum varer		1 626 888	1 374 570
Fordringer			
Kundefordringer		377 697	196 893
Andre kortsiktige fordringer		612 904	1 586 256
Konsernfordringer		1 165 721	1 219 558
Sum fordringer		2 156 322	3 002 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 502 764	2 392 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 502 764	2 392 254
Sum omløpsmidler		16 285 974	6 769 532
SUM EIENDELER		22 557 617	15 346 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6,7	53 880	53 880
Annen innskutt egenkapital	6	2 522 414	2 522 414
Sum innskutt egenkapital		2 576 294	2 576 294
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		1 797 940
Sum opptjent egenkapital			-1 797 940
Sum egenkapital		2 576 294	778 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 017 841	6 810 090
Langsiktig konserngjeld	3	269 758	268 424
Sum annen langsiktig gjeld		6 287 599	7 078 514
Sum langsiktig gjeld		6 287 599	7 078 514
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4
Leverandørgjeld		4 013 093	5 321 630
Betalbar skatt		242 808	
Skyldig offentlige avgifter		2 555 755	1 152 664
Utbytte		3 467 957	
Kortsiktig konserngjeld	3		2 490
Annen kortsiktig gjeld		3 414 110	1 012 402
Sum kortsiktig gjeld		13 693 724	7 489 189
Sum gjeld		19 981 323	14 567 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 557 617	15 346 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508302

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 349 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Abdillahi Jama
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 566 066	10 311 508
Annen driftsinntekt		1 964 284	5 535 472
Sum inntekter		49 530 351	15 846 980
Kostnader			
Varekostnad		15 235 250	3 861 991
Lønnskostnad	1	12 590 778	4 110 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 478 597	2 511 092
Annen driftskostnad		13 440 708	7 192 883
Sum kostnader		43 745 333	17 676 647
Driftsresultat		5 785 018	-1 829 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 349	12
Annen finansinntekt		6 063	7 805
Sum finansinntekter		11 412	7 818
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		6 673
Annen rentekostnad		287 725	303 572
Annen finanskostnad			79
Sum finanskostnader		287 725	310 324
Netto finans		-276 313	-302 507
Ordinært resultat før skattekostnad		5 508 705	-2 132 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	242 808	-268 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 265 897	-1 863 871
Årsresultat		5 265 897	-1 863 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 265 897	-1 863 871
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	3 467 957	
Udekket tap	6	1 797 940	-1 797 940
Overføringer fra overkurs	6		-65 931
Sum overføringer og disponeringer		5 265 897	-1 863 871





Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser o.l.

2

3 968

Sum immaterielle eiendeler

3 968

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

6 271 643

8 572 557

Sum varige driftsmidler

6 271 643

8 572 557

Sum anleggsmidler

6 271 643

8 576 526

Omløpsmidler

Varer

Varer

1 626 888

1 374 570

Sum varer

1 626 888

1 374 570

Fordringer

Kundefordringer

377 697

196 893

Andre kortsiktige
fordringer

612 904

1 586 256

Konsernfordringer

1 165 721

1 219 558

Sum fordringer

2 156 322

3 002 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 502 764

2 392 254

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

12 502 764

2 392 254

Sum omløpsmidler

16 285 974

6 769 532

SUM EIENDELER

22 557 617

15 346 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6,7

53 880

53 880

Annen innskutt egenkapital

6

2 522 414

2 522 414

Sum innskutt egenkapital

2 576 294

2 576 294

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

1 797 940



Sum opptjent egenkapital		-1 797 940
Sum egenkapital	2 576 294	778 354
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	6 017 841
Langsiktig konserngjeld	3	269 758
Sum annen langsiktig gjeld	6 287 599	7 078 514
Sum langsiktig gjeld	6 287 599	7 078 514
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		4
Leverandørgjeld	4 013 093	5 321 630
Betalbar skatt	242 808	
Skyldig offentlige avgifter	2 555 755	1 152 664
Utbytte	3 467 957	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 490
Annen kortsiktig gjeld	3 414 110	1 012 402
Sum kortsiktig gjeld	13 693 724	7 489 189
Sum gjeld	19 981 323	14 567 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 557 617	15 346 058



Organisasjonsnr: 919 349 603
BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
31.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bygdøy Allé 3 Drift AS**

Foretaksnr. 919349603

Regnskapet er utarbeidet av



Autorisert regnskapsførerselskap





Bygdøy Allé 3 Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		47 566 066	10 311 508
Annen driftsinntekt		1 964 284	5 535 472
Sum driftsinntekter		49 530 351	15 846 980
Driftskostnader			
Varekostnad		15 235 250	3 861 991
Lønnskostnad	1	12 590 778	4 110 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 478 597	2 511 092
Annen driftskostnad		13 440 708	7 192 883
Sum driftskostnader		43 745 333	17 676 647
DRIFTSRESULTAT		5 785 017	(1 829 667)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 349	13
Annen finansinntekt		6 063	7 805
Sum finansinntekter		11 412	7 818
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	0	6 673
Annen rentekostnad		287 725	303 572
Annen finanskostnad		0	79
Sum finanskostnader		287 725	310 324
NETTO FINANSPOSTER		(276 313)	(302 507)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 508 705	(2 132 174)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	242 808	(268 303)
ORDINÆRT RESULTAT		5 265 897	(1 863 871)
ÅRSRESULTAT		5 265 897	(1 863 871)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	3 467 957	0
Overføringer fra overkurs	6	0	(65 931)
Overføringer annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap	6	1 797 940	(1 797 940)
SUM OVERF. OG DISP.		5 265 897	(1 863 871)



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	0	3 968
Sum immaterielle eiendeler		0	3 968
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 271 643	8 572 557
Sum varige driftsmidler		6 271 643	8 572 557
SUM ANLEGGSMIDLER		6 271 643	8 576 526
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		1 626 888	1 374 570
Sum varer		1 626 888	1 374 570
Fordringer			
Kundefordringer		377 697	196 893
Fordringer på konsernselskap		1 165 721	1 219 558
Andre kortsiktige fordringer		612 904	1 586 256
Sum fordringer		2 156 322	3 002 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 502 764	2 392 254
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		12 502 764	2 392 254
SUM OMLØPSMIDLER		16 285 974	6 769 532
SUM EIENDELER		22 557 617	15 346 058



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	53 880	53 880
Annen innskutt egenkapital	6	2 522 414	2 522 414
Sum innskutt egenkapital		2 576 294	2 576 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	6	0	(1 797 940)
Sum opptjent egenkapital		0	(1 797 940)
SUM EGENKAPITAL		2 576 294	778 354
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 017 841	6 810 090
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	269 758	268 424
Sum annen langsiktig gjeld		6 287 599	7 078 514
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 287 599	7 078 514
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4
Leverandørgjeld		4 013 093	5 321 630
Betalbar skatt		242 808	0
Skyldig offentlige avgifter		2 555 755	1 152 664
Utbytte		3 467 957	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	2 490
Annen kortsiktig gjeld		3 414 110	1 012 402
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 693 724	7 489 189
SUM GJELD		19 981 323	14 567 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 557 617	15 346 058

ULLENSAKER, - 2023

Mohamed A. Jama
Daglig leder/ Styrets lederKim Efosa Søyland
StyremedlemPatrick Hauge
Styremedlem

Årsregnskap for Bygdøy Allé 3 Drift AS

Organisasjonsnr. 919349603



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har hatt 31 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	10 741 647	3 482 443
#Arbeidsgiveravgift	1 528 762	496 077
#Pensjonskostnader	79 561	29 773
#Andre lønnsrelaterte ytelser	240 808	102 388
Totalt	12 590 778	4 110 681

Selskapet er forpliktet til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er opprettet.

Lønn og godtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

#Revisjon	17 200
#Attestasjonsoppgaver	0
#Skatterådgivning	0
#Andre tjenester	0
#Samlet honorar til revisor	17 200

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Konsulenttjenester:

## DNA Events AS (100% eid av styrets leder)	126 000
## eManagement AS (100% eid av daglig leder)	0
# P Palish Enterprises Patrick Hauge ENK (styremedlem)	0

Note 2 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 857	16 574 407	16 592 264
#+ Tilgang	0	173 713	173 713
#- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 857	16 748 120	16 765 977
#Oppskrivning 01.01	0	0	0
#- Avgang	0	0	0
#Oppskrivning 31.12	0	0	0

Noter for Bygdøy Allé 3 Drift AS

Organisasjonsnr. 919349603



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 889	8 001 850	8 015 739
+ Ordinære avskrivninger	3 968	2 474 628	2 478 597
#+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
#- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
#+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 857	10 476 479	10 494 336
Balanseført verdi pr 31/12	0	6 271 642	6 271 642
Prosentats for ord. avskr.	33-33	10-33	

Note 3 - Konsernfordringer og -gjeld

Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttete selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kortsiktig fordring på Oslo Event Hub AS	1 165 721	0
Sum fordringer	1 165 721	0
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til Libertine Frogner AS	0	2 489
Langsiktig gjeld til byOslo Group AS 1)	269 758	268 424
Sum gjeld	270 914	270 914

Følgende interne transaksjoner i konsernet har funnet sted i regnskapsåret:

Selskap:	Transaksjon:	Beløp
Justisen Drift AS	Salg til søsterselskap	4 882



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 508 705
+ Permanente og andre forskjeller	228 486
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 238 070
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	6 975 261
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 871 587
= Inntekt	1 103 674

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	242 808
= Sum betalbar skatt	242 808
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	242 808
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	242 808
= Betalbar skatt i balansen	242 808



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 508 103	-606 076
+ Utestående fordringer	-29 060	-29 060
- Andre avsetninger for forpliktelser	336 043	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	5 871 587
= Grunnlag utsatt skatt	-1 873 206	-6 506 723
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 873 206	6 506 723
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 873 206	6 506 723
Utsatt skattefordel	412 105	1 431 479
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 873 206	6 506 723
Ikke bokført utsatt skattefordel	412 105	1 431 479
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1	53 880	0	2 522 414	- 1 797 940	778 354
- Til årets resultat				5 265 897	5 265 897
- Avsatt utbytte				- 3 467 957	- 3 467 957
Pr 31.12	53 880	0	2 522 414	0	2 576 294

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 17960 aksjer hver pålydende kr 3, samlet aksjekapital utgjør kr 53 880. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
byOslo Group AS	16 970
Patski Love Holding AS	990

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	0
Styrets medlemmer	17 960

Noter for Bygdøy Allé 3 Drift AS

Organisasjonsnr. 919349603



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022



Bygdøy Allé 3 Drift AS

Noter 2022

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et bedriftslån fra Sandnes Sparebank med avtalt fast løpetid.

Innfrielsesdato:	31.08.2023
Saldo per 31.12.:	kr 1 517 841
Renter 2022:	kr 146 623

Selskapet har mottatt statsgarantert lån ifbm koronapandemi fra Sandnes Sparebank.

Saldo per 31.12.:	kr 3 500 000
Renter 2022:	kr 90 818

Ringnes AS stiller som selvskyldnerkausjonist for Selskapet som sikkerhet for riktig oppfyllelse av Selskapets forpliktelser ihht husleien med et beløp inntil kr 1 856 974.



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BYGDØY ALLÉ 3 DRIFT AS som viser et overskudd på kr 5 265 897. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

e-Revisjon as
Storgata 108A,
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Bygdøy Allè Drift 3 AS

2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Lillehammer, 19. juni 2023
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Storgata 108A
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016