



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 420 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTESNES HYTTTER AS
Forretningsadresse: Loftesnes
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		837 870	826 560
Sum inntekter		837 870	826 560
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	198 900	220 100
Annan driftskostnad		290 938	275 883
Sum kostnader		489 838	495 983
Driftsresultat		348 032	330 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		9 414	5 654
Sum finansinntekter		9 414	5 654
Annan rentekostnad		332 355	249 131
Sum finanskostnader		332 355	249 131
Netto finans		-322 941	-243 477
Resultat før skattekostnad		25 091	87 101
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	25 091	87 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 091	87 101
Totalresultat		25 091	87 101
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		25 091	87 101
Sum overføringer og disponeringar		25 091	87 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	5 877 884	6 064 084
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	37 254	49 954
Sum varige driftsmiddel	2	5 915 138	6 114 038
Andre langsiktige krav	5		
Sum anleggsmiddel		5 915 138	6 114 038
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav	5		
Sum krav	5		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414
Sum omløpsmiddel		184 018	225 414
SUM EIGEDELAR		6 099 156	6 339 452
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	7		
Udekt tap		1 119 282	1 144 373
Sum opptent egenkapital		-1 119 282	-1 144 373
Sum egenkapital	4	-1 089 282	-1 114 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 083 304	4 354 146
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum anna langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
Sum langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 820	26 423
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege avgifter			
Anna kortsiktig gjeld	8	3 093 314	3 073 257
Sum kortsiktig gjeld		3 105 135	3 099 680
Sum gjeld		7 188 439	7 453 826
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 099 156	6 339 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682848

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 420 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTESNES HYTTER AS
Forretningsadresse: Loftesnes
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 420 221
LOFTESNES HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		837 870	826 560
Sum inntekter		837 870	826 560
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	198 900	220 100
Annan driftskostnad		290 938	275 883
Sum kostnader		489 838	495 983
Driftsresultat		348 032	330 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		9 414	5 654
Sum finansinntekter		9 414	5 654
Annan rentekostnad		332 355	249 131
Sum finanskostnader		332 355	249 131
Netto finans		-322 941	-243 477
Resultat før skattekostnad		25 091	87 101
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	25 091	87 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 091	87 101
Totalresultat		25 091	87 101
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		25 091	87 101
Sum overføringer og disponeringar		25 091	87 101



Organisasjonsnr: 912 420 221
LOFTESNES HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eige-dom	2	5 877 884	6 064 084
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	37 254	49 954
Sum varige driftsmiddel	2	5 915 138	6 114 038
Andre langsiktige krav	5		
Sum anleggsmiddel		5 915 138	6 114 038

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav	5		
Sum krav	5		

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414

Sum omløpsmiddel		184 018	225 414
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDLAR		6 099 156	6 339 452
---------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	7		
--------------------	---	--	--



Udekt tap		1 119 282	1 144 373
Sum opptent egenkapital		-1 119 282	-1 144 373
Sum egenkapital	4	-1 089 282	-1 114 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	4 083 304	4 354 146
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum anna langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
Sum langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 820	26 423
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege avgifter			
Anna kortsiktig gjeld	8	3 093 314	3 073 257
Sum kortsiktig gjeld		3 105 135	3 099 680
Sum gjeld		7 188 439	7 453 826
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 099 156	6 339 452



Organisasjonsnr: 912 420 221
LOFTESNES HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2024 Loftesnes Hytter AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 912 420 221



RESULTATREKNESKAP

LOFTESNES HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt		837 870	826 560
Sum driftsinntekter		837 870	826 560
Avskrivning	2	198 900	220 100
Annan driftskostnad		290 938	275 883
Sum driftskostnader		489 838	495 983
Driftsresultat		348 032	330 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna finansinntekt		9 414	5 654
Annan rentekostnad		332 355	249 131
Resultat av finansposter		-322 941	-243 477
Resultat før skattekostnad		25 091	87 101
Årsresultat	4	25 091	87 101
OVERFØRING			
Overført til udekt tap		-25 091	-87 101
Sum overføringer		25 091	87 101



BALANSE

LOFTESNES HYTTER AS

EIGEDELAR	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	5 877 884	6 064 084
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	2	37 254	49 954
Sum varige driftsmiddel	2	5 915 138	6 114 038
Sum anleggsmiddel		5 915 138	6 114 038
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414
Sum omløpsmiddel		184 018	225 414
Sum eigedelar		6 099 156	6 339 452



BALANSE

LOFTESNES HYTTER AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Udekt tap		-1 119 282	-1 144 373
Sum opptent egenkapital		-1 119 282	-1 144 373
Sum egenkapital	4	-1 089 282	-1 114 373
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 083 304	4 354 146
Sum anna langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 820	26 423
Anna kortsiktig gjeld	8	3 093 314	3 073 257
Sum kortsiktig gjeld		3 105 135	3 099 680
Sum gjeld		7 188 439	7 453 826
Sum egenkapital og gjeld		6 099 156	6 339 452

25.06.2025

Styret i Loftesnes Hytter AS

Kjetil Kvåle
styreleiar/dagleg leiar

Aase Loftesnes
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Lønskostnader

Loftesnes Hytter AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	6 707 213	63 716	6 770 929
= Innkjøpskostnad 31.12.24	6 707 213	63 716	6 770 929
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	829 329	26 462	855 791
= Bokført verdi 31.12.24	5 877 884	37 254	5 915 138
Ordinære avskrivningar dette året	186 200	12 700	198 900
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivingsplan	saldo 4%		



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 091	87 101
Permanente skilnader	0	2 779
Endring i mellombelse skilnader	4 392	15 788
Bruk av underskott for framføring	-29 483	-105 668
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	5 841	10 233	4 392
Sum	5 841	10 233	4 392
Akkumulert underskott som kan framførast	-1 643 369	-1 672 852	-29 483
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	1 637 528	1 662 619	25 091
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekka tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-1 144 373	-1 114 373
Årets resultat			25 091	25 091
Pr 31.12.2024	30 000	0	-1 119 282	-1 089 282

Note 5 Fordringar og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 083 272

Gjeld som er sikra ved pant, utgjer kr 4 083 304. Balanseført verdi av dei pantsette eigedelane utgjer kr 5 915 138.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFTESNES HYTTER AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Aase Loftesnes	15	50,0	50,0
Kjetil Kvåle	15	50,0	50,0
Totalt antal aksjar	30	100,0	100,0

AKSJAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
Kjetil Kvåle	styreleiar/dagleg leiar	15
Aase Loftesnes	styremedlem	15
Totalt antal aksjar		30

Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit resultat på kr 25 091 etter skatt, mot kr. 87 101 i 2023. Eigenkapitalen er tapt men drifta er positiv og føventes det framover. Aksjonærane har finansiert med lån også beredt å stille med ytterlegare finansiering om det skulle vera behov. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.

Note 8 Lån frå eigarar

Aksjonærane har ytt Loftesnes Hytter AS eit lån på kr. 3 093 314. Dette forfell i 2024. Det vert vurdert om dette skal konverterast til eigenkapital i løpet av 2024. Det er ikkje berekna rente på lånet som heller ikkje har sikkerheit.



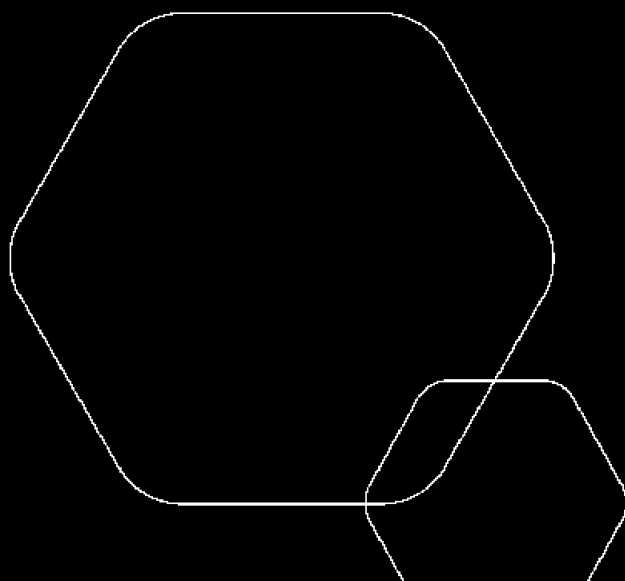
BankID Signing
Kjetil Kvåle
2025-07-15

BankID Signing
Aase Loftesnes
2025-07-16



Årsrekneskap 2024 Loftesnes Hytter AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 912 420 221



RESULTATREKNESKAP

LOFTESNES HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt		837 870	826 560
Sum driftsinntekter		837 870	826 560
Avskrivning	2	198 900	220 100
Annan driftskostnad		290 938	275 883
Sum driftskostnader		489 838	495 983
Driftsresultat		348 032	330 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna finansinntekt		9 414	5 654
Annan rentekostnad		332 355	249 131
Resultat av finansposter		-322 941	-243 477
Resultat før skattekostnad		25 091	87 101
Årsresultat	4	25 091	87 101
OVERFØRING			
Overført til udekt tap		-25 091	-87 101
Sum overføringer		25 091	87 101



BALANSE

LOFTESNES HYTTER AS

EIGEDELAR	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	5 877 884	6 064 084
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	2	37 254	49 954
Sum varige driftsmiddel	2	5 915 138	6 114 038
Sum anleggsmiddel		5 915 138	6 114 038
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar og liknande		184 018	225 414
Sum omløpsmiddel		184 018	225 414
Sum eigedelar		6 099 156	6 339 452



BALANSE

LOFTESNES HYTTER AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Udekt tap		-1 119 282	-1 144 373
Sum opptent egenkapital		-1 119 282	-1 144 373
Sum egenkapital	4	-1 089 282	-1 114 373
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 083 304	4 354 146
Sum anna langsiktig gjeld		4 083 304	4 354 146
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 820	26 423
Anna kortsiktig gjeld	8	3 093 314	3 073 257
Sum kortsiktig gjeld		3 105 135	3 099 680
Sum gjeld		7 188 439	7 453 826
Sum egenkapital og gjeld		6 099 156	6 339 452

25.06.2025

Styret i Loftesnes Hytter AS

Kjetil Kvåle
styreleiar/dagleg leiar

Aase Loftesnes
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Lønskostnader

Loftesnes Hytter AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	6 707 213	63 716	6 770 929
= Innkjøpskostnad 31.12.24	6 707 213	63 716	6 770 929
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	829 329	26 462	855 791
= Bokført verdi 31.12.24	5 877 884	37 254	5 915 138
Ordinære avskrivningar dette året	186 200	12 700	198 900
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivingsplan	saldo 4%		



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 091	87 101
Permanente skilnader	0	2 779
Endring i mellombelse skilnader	4 392	15 788
Bruk av underskott for framføring	-29 483	-105 668
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	5 841	10 233	4 392
Sum	5 841	10 233	4 392
Akkumulert underskott som kan framførast	-1 643 369	-1 672 852	-29 483
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	1 637 528	1 662 619	25 091
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekka tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-1 144 373	-1 114 373
Årets resultat			25 091	25 091
Pr 31.12.2024	30 000	0	-1 119 282	-1 089 282

Note 5 Fordringar og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 083 272

Gjeld som er sikra ved pant, utgjer kr 4 083 304. Balanseført verdi av dei pantsette eigedelane utgjer kr 5 915 138.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFTESNES HYTTES AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Aase Loftesnes	15	50,0	50,0
Kjetil Kvåle	15	50,0	50,0
Totalt antal aksjar	30	100,0	100,0

AKSJAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
Kjetil Kvåle	styreleiar/dagleg leiar	15
Aase Loftesnes	styremedlem	15
Totalt antal aksjar		30

Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit resultat på kr 25 091 etter skatt, mot kr. 87 101 i 2023. Eigenkapitalen er tapt men drifta er positiv og føventes det framover. Aksjonærane har finansiert med lån også beredt å stille med ytterlegare finansiering om det skulle vera behov. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.

Note 8 Lån frå eigarar

Aksjonærane har ytt Loftesnes Hytter AS eit lån på kr. 3 093 314. Dette forfell i 2024. Det vert vurdert om dette skal konverterast til eigenkapital i løpet av 2024. Det er ikkje berekna rente på lånet som heller ikkje har sikkerheit.