



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 51 AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 341 255	5 817 040
Annen driftsinntekt		63 897	160
Sum inntekter		5 405 152	5 817 200
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	259 967	230 343
Annen driftskostnad	1	825 234	685 894
Sum kostnader		1 085 201	916 237
Driftsresultat		4 319 951	4 900 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 184	125 349
Annen finansinntekt			5 911
Sum finansinntekter		147 184	131 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 092	553 248
Sum finanskostnader		486 092	553 248
Netto finans		-338 908	-421 988
Ordinært resultat før skattekostnad		3 981 043	4 478 975
Skattekostnad på resultat	2	875 829	985 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 105 214	3 493 601
Årsresultat		3 105 214	3 493 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 105 214	3 493 601
Totalresultat		3 105 214	3 493 601
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 058 307	3 455 284
Avsatt til annen egenkapital		46 907	38 317



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	6	3 105 214	3 493 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 482 653	15 475 596
Sum varige driftsmidler		16 482 653	15 475 596
Sum anleggsmidler		16 482 653	15 475 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 462	
Andre kortsiktige fordringer	4	9 174 762	9 840 272
Sum fordringer		9 199 224	9 840 272
Sum omløpsmidler		9 199 224	9 840 272
SUM EIENDELER		25 681 877	25 315 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	396 000	396 000
Overkurs	6	136 335	136 335
Sum innskutt egenkapital		532 335	532 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 540	251 633
Sum opptjent egenkapital		298 540	251 633
Sum egenkapital	5	830 875	783 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	719 060	705 830
Sum avsetninger for forpliktelser		719 060	705 830
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 480 912	18 994 820
Sum annen langsiktig gjeld		15 480 912	18 994 820
Sum langsiktig gjeld		16 199 972	19 700 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 997	161 723
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		187 548	57 859
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	8 300 485	4 611 668
Sum kortsiktig gjeld		8 651 030	4 831 250
Sum gjeld		24 851 002	24 531 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 681 877	25 315 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577733

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 51 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 341 255	5 817 040
Annen driftsinntekt		63 897	160
Sum inntekter		5 405 152	5 817 200
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	259 967	230 343
Annen driftskostnad	1	825 234	685 894
Sum kostnader		1 085 201	916 237
Driftsresultat		4 319 951	4 900 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 184	125 349
Annen finansinntekt			5 911
Sum finansinntekter		147 184	131 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 092	553 248
Sum finanskostnader		486 092	553 248
Netto finans		-338 908	-421 988
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	875 829	985 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 105 214	3 493 601
Årsresultat		3 105 214	3 493 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 105 214	3 493 601
Totalresultat		3 105 214	3 493 601
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 058 307	3 455 284
Avsatt til annen egenkapital		46 907	38 317
Sum overføringer og disponeringer	6	3 105 214	3 493 601



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

16 482 653

15 475 596

Sum varige driftsmidler

16 482 653

15 475 596

Sum anleggsmidler

16 482 653

15 475 596

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

24 462

Andre kortsiktige

fordringer

4

9 174 762

9 840 272

Sum fordringer

9 199 224

9 840 272

Sum omløpsmidler

9 199 224

9 840 272

SUM EIENDELER

25 681 877

25 315 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

396 000

396 000

Overkurs

6

136 335

136 335

Sum innskutt egenkapital

532 335

532 335

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

298 540

251 633

Sum opptjent egenkapital

298 540

251 633

Sum egenkapital

5

830 875

783 969

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

719 060

705 830

Sum avsetninger for

forpliktelses

719 060

705 830

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4

15 480 912

18 994 820

Sum annen langsiktig gjeld

15 480 912

18 994 820



Sum langsiktig gjeld		16 199 972	19 700 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 997	161 723
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		187 548	57 859
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	8 300 485	4 611 668
Sum kortsiktig gjeld		8 651 030	4 831 250
Sum gjeld		24 851 002	24 531 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 681 877	25 315 868



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heggstadmoen 51 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggstadmoen 51 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 29. februar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CSOYA-I2P6G-2Z06P-L0DE4-7MSHE-QSEQY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-29 22:05:15 UTC



Penneo DokumentID: CSOYA-I2P6G-2Z06P-L0DE4-7MSHE-QSEQY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP
HEGGSTADMOEN 51 AS
2023





Resultatregnskap			
Heggstadmoen 51 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		5 341 255	5 817 040
Annen driftsinntekt		63 897	160
Sum driftsinntekter		<u>5 405 152</u>	<u>5 817 200</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	259 967	230 343
Annen driftskostnad	1	825 234	685 894
Sum driftskostnader		<u>1 085 201</u>	<u>916 237</u>
Driftsresultat		<u>4 319 951</u>	<u>4 900 963</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 184	125 349
Annen finansinntekt		0	5 911
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 092	553 248
Resultat av finansposter		<u>-338 908</u>	<u>-421 988</u>
Resultat før skattekostnad		3 981 043	4 478 975
Skattekostnad på resultat	2	875 829	985 374
Årsresultat		<u>3 105 214</u>	<u>3 493 601</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 058 307	3 455 284
Avsatt til annen egenkapital		46 907	38 317
Sum overføringer	6	<u>3 105 214</u>	<u>3 493 601</u>

Heggstadmoen 51 AS

Side 1





Balanse

Heggstadmoen 51 AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 482 653	15 475 596
Sum varige driftsmidler		<u>16 482 653</u>	<u>15 475 596</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 482 653</u>	<u>15 475 596</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 462	0
Andre kortsiktige fordringer	4	9 174 762	9 840 272
Sum fordringer		<u>9 199 224</u>	<u>9 840 272</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 199 224</u>	<u>9 840 272</u>
Sum eiendeler		<u>25 681 877</u>	<u>25 315 868</u>

Heggstadmoen 51 AS

Side 2





Balanse

Heggstadmoen 51 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	396 000	396 000
Overkurs	6	136 335	136 335
Sum innskutt egenkapital		<u>532 335</u>	<u>532 335</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 540	251 633
Sum opptjent egenkapital		<u>298 540</u>	<u>251 633</u>
Sum egenkapital	5	<u>830 875</u>	<u>783 969</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	719 060	705 830
Sum avsetning for forpliktelser		<u>719 060</u>	<u>705 830</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 480 912	18 994 820
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 480 912</u>	<u>18 994 820</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 997	161 723
Skyldig offentlige avgifter		187 548	57 859
Annen kortsiktig gjeld	4	8 300 485	4 611 668
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 651 030</u>	<u>4 831 250</u>
Sum gjeld		<u>24 851 002</u>	<u>24 531 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 681 877</u>	<u>25 315 868</u>

Trondheim, 27.02.2024
Styret i Heggstadmoen 51 AS

Bjørnar Høyland
styreleder





HEGGSTADMOEN 51 AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aktiverte renter

Renter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konserkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank ASA.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedag

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet RELOG AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet ligger på hjemmesiden www.relog.no.





Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt på årets resultat	13 230	10 806
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	862 599	974 567
Skattekostnad ordinært resultat	875 830	985 373

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	3 981 043	4 478 975
Endring i midlertidige forskjeller	-60 137	-49 124
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-3 920 906	-4 429 851
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Betalbar skatt i balansen

	-	-
--	---	---

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	3 981 043	4 478 975
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	3 981 043	4 478 975

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%) 875 829 985 374

Skatteeffekten av følgende poster:

Effekt på IB grunnet endret skattesats (22%)	-	-
Effekt på årets resultat grunnet endret skattesats (22%)	-	-
Stiftelseskostnader	-	-
Skattekostnad	875 829	985 374
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2023	2022	Endringer
Driftsmidler	3 268 457	3 208 320	60 137
Underskudd til framføring	-	-	-
Sum	3 268 457	3 208 320	60 137
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	719 061	705 830	13 230
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	719 061	705 830	13 230



**Note 3 Varige driftsmidler**

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 328 609	11 444 793	-	28 947	18 802 349
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	1 130 223	-	136 800	1 267 023
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	7 328 609	12 575 016	-	165 747	20 069 372
Akk. avskrivninger 31.12.	-	3 575 048	-	11 672	3 586 720
Nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	-	3 575 048	-	11 672	3 586 720
Bokført verdi pr. 31.12.	7 328 609	8 999 968	-	154 076	16 482 653
Årets avskrivninger	-	257 151	-	2 815	259 967
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid		50 år		20 år	
Avskrivningsplan		lineær		lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	8 790 362	9 820 926
Sum	-	-	8 790 362	9 820 926

	Annen langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	15 480 912	18 994 820	8 300 485	4 611 668
Sum	15 480 912	18 994 820	8 300 485	4 611 668

Selskapet er med i en konsernkontoordning.

Langsiktig gjeld har forfall i 2038, og har blitt renteberegnet til markedsmessige vilkår.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	300 000	1,32	396 000
Sum	300 000		396 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trondheim Parinvest Holding AS	300 000	300 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	300 000	300 000	100,00 %	100,00 %

Aksjene har like rettigheter





Note 6 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.23	396 000	136 335	251 633	783 969
Kapitalforhøyelse 15.09.2014	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	3 105 214	3 105 214
Ytet tilleggskonsernbidrag	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-3 058 307	-3 058 307
Egenkapital 31.12.23	396 000	136 335	298 540	830 875





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557511630542

Dokument

Heggstadmoen 51 AS 2023 - Offisielt regnskap
Hoveddokument
8 sider
Initiert på 2024-02-27 11:10:01 CET (+0100) av Frank Skjærvik (FS)
Ferdigstilt den 2024-02-27 11:23:46 CET (+0100)

Initiativtaker

Frank Skjærvik (FS)
RELOG AS
Organisasjonsnr. 927210975
frank.skjaervik@relog.no
+4790216777

Underskriverne

Bjørnar Høyland (BH)
bjornar.hoyland@relog.no
Signert 2024-02-27 11:23:46 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

