



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 984 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARLINGS AS
Forretningsadresse: Josefines gate 16
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bobben F. Carling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1	1 273 500	1 335 700
Gevinst ved avgang anleggsmidler			3 650 000
Sum inntekter		1 273 500	4 985 700
Kostnader			
Avskrivning	2	48 132	59 541
Annen driftskostnad		425 044	651 656
Sum kostnader		473 176	711 197
Driftsresultat		800 325	4 274 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	728
Inntekt fra investering i annet selskap	3	1 534 616	107 425
Annen finansinntekt		4 014 524	39 396
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	2 245 057	-1 842 344
Sum finansinntekter		7 794 238	-1 694 795
Annen rentekostnad			43 608
Annen finanskostnad		2 050	21 835
Sum finanskostnader		2 050	65 443
Netto finans		7 792 188	-1 760 238
Ordinært resultat før skattekostnad		8 592 512	2 514 265
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 893 607	520 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 698 905	1 993 367
Årsresultat		6 698 905	1 993 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 698 905	1 993 367
Totalresultat		6 698 905	1 993 367



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Til/fra annen egenkapital		6 198 905	1 993 367
Sum overføringer og disponeringer		6 698 905	1 993 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 039 745	1 057 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	92 223	122 963
Sum varige driftsmidler		1 131 968	1 180 100
Sum anleggsmidler		1 131 968	1 180 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	1 812 860	
Sum fordringer		1 812 860	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	6 232 937	6 700 805
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		6 232 937	6 700 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 599	325 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 599	325 945
Sum omløpsmidler		8 271 396	7 026 750
SUM EIENDELER		9 403 363	8 206 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à 100 000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum opptjent egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum egenkapital	7	6 335 741	7 036 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 124 828	638 822
Sum avsetninger for forpliktelser		1 124 828	638 822
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 124 828	638 822
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 407 601	313 858
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 194	217 334
Sum kortsiktig gjeld		1 942 795	531 192
Sum gjeld		3 067 623	1 170 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 403 363	8 206 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254502

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 984 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARLINGS AS
Forretningsadresse: Josefines gate 16
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bobben F. Carling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 957 984 312
CARLINGS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1	1 273 500	1 335 700
Gevinst ved avgang anleggsmidler			3 650 000
Sum inntekter		1 273 500	4 985 700
Kostnader			
Avskrivning	2	48 132	59 541
Annen driftskostnad		425 044	651 656
Sum kostnader		473 176	711 197
Driftsresultat		800 325	4 274 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	728
Inntekt fra investering i annet selskap	3	1 534 616	107 425
Annen finansinntekt		4 014 524	39 396
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	2 245 057	-1 842 344
Sum finansinntekter		7 794 238	-1 694 795
Annen rentekostnad			43 608
Annen finanskostnad		2 050	21 835
Sum finanskostnader		2 050	65 443
Netto finans		7 792 188	-1 760 238
Ordinært resultat før skattekostnad		8 592 512	2 514 265
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 893 607	520 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 698 905	1 993 367
Årsresultat		6 698 905	1 993 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 698 905	1 993 367
Totalresultat		6 698 905	1 993 367
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Til/fra annen egenkapital		6 198 905	1 993 367



Sum overføringer og
disponeringer

6 698 905

1 993 367



Organisasjonsnr: 957 984 312
CARLINGS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Goodwill 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 039 745 1 057 137

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 2 92 223 122 963

Sum varige driftsmidler 1 131 968 1 180 100

Sum anleggsmidler 1 131 968 1 180 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 8 1 812 860

Sum fordringer 1 812 860

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 6 232 937 6 700 805

Andre finansielle instrumenter 3

Sum investeringer 6 232 937 6 700 805

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 225 599 325 945

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 225 599 325 945

Sum omløpsmidler 8 271 396 7 026 750

SUM EIENDELER 9 403 363 8 206 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à 100 000) 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum opptjent egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum egenkapital	7	6 335 741	7 036 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 124 828	638 822
Sum avsetninger for forpliktelser		1 124 828	638 822
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 124 828	638 822
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 407 601	313 858
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 194	217 334
Sum kortsiktig gjeld		1 942 795	531 192
Sum gjeld		3 067 623	1 170 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 403 363	8 206 849



Organisasjonsnr: 957 984 312
CARLINGS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Carlings AS

Årsregnskap

2021



Carlings AS

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.	Note	2021	2020
Driftsinntekt og driftskostnad			
Leieinntekter fast eiendom	1	1 273 500	1 335 700
Gevinst ved avgang anleggsmidler		0	3 650 000
Sum driftsinntekt		1 273 500	4 985 700
Avskrivning	2	-48 132	-59 541
Annen driftskostnad		-425 044	-651 656
Sum driftskostnad		-473 176	-711 197
Driftsresultat		800 325	4 274 503
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt fra investering i annet selskap	3	1 534 616	107 425
Annen renteinntekt		42	728
Annen finansinntekt		4 014 524	39 396
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	2 245 057	-1 842 344
Annen rentekostnad		0	-43 608
Annen finanskostnad		-2 050	-21 835
Finansresultat		7 792 188	-1 760 238
Ordinært resultat før skattekostnad		8 592 512	2 514 265
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 893 607	-520 898
Årsresultat		6 698 905	1 993 367
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		500 000	0
Til/fra annen egenkapital		6 198 905	1 993 367
Sum		6 698 905	1 993 367



Carlings AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 039 745	1 057 137
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	92 223	122 963
Sum varige driftsmidler		1 131 968	1 180 100
Sum anleggsmidler		1 131 968	1 180 100
Omløpsmidler			
Andre fordringer	8	1 812 860	0
Sum fordringer		1 812 860	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	6 232 937	6 700 805
Sum investeringer		6 232 937	6 700 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 599	325 945
Sum omløpsmidler		8 271 396	7 026 750
SUM EIENDELER		9 403 363	8 206 849

**Carlings AS**

BALANSE PR 31.12.	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à 100 000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum opptjent egenkapital		6 235 741	6 936 835
Sum egenkapital	7	6 335 741	7 036 835
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 124 828	638 822
Sum avsetning for forpliktelser		1 124 828	638 822
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 407 601	313 858
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		35 194	217 334
Sum kortsiktig gjeld		1 942 795	531 192
Sum gjeld		3 067 623	1 170 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 403 363	8 206 849

Oslo, 25.04.2022

Bobben Fridolf Carling
styreleder



Carlings AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- inntektene fra utleievirksomhet regnskapsføres i perioden hvor leievederlaget opptjenes
- markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi
- eventuell netto utsatt skattefordel blir balanseført

Note 2: Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk innstallasjon	Leiligheter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost i.l.	1 640 750	111 370	716 845	167 438	2 636 403
Tilgang	0		0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 640 750	111 370	716 845	167 438	2 636 403
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 374 573	-54 647	—	-75 215	-1 504 435
Balanseført verdi 31.12.	266 177	56 723	716 845	92 223	1 131 968
Årets avskrivninger	11 090	6 302	—	30 740	48 132
Avskrivningsplan	2% saldo	10 % saldo			

Avskrivningene følger skattemessige saldoavskrivninger så langt det lar seg forene med god regnskapsskikk.

Note 3: Markedsbaserte aksjer / andre finansielle instrument

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Aksjer i handelsportefølje	3 526 500	6 232 937	6 232 937
Sum markedsbaserte aksjer	3 526 500	6 232 937	6 232 937

Mottatt utbytte på aksjene vises som «Inntekt fra investering i annet selskap».



Carlings AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2021	2020	
Betalbar skatt	-1 407 601	-313 858	
Endring utsatt skatt / skattefordel	-486 006	0	
Sum	-1 893 607	-313 858	
Utsatt skatt:	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-5 112 852	-2 903 736	-2 209 116
Utsatt skatt (+) / skattefordel (+)	-1 124 828	-638 822	-486 006

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes negativt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.

Utsatt skatt / skattefordel per 31.12.2021 er beregnet med en sats på 22 %.

Note 5: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer m.v.

Det har ikke vært noen ansatte i 2021. Det var ikke utbetalt noen ytelser verken til styret eller eiere i 2021.

Note 3: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets akseeiere:	Eierandel	Verv
Bobben F. Carling	100,0 %	Styrets leder

Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	6 936 835	7 036 835
Tilleggsutbytte		-6 900 000	-6 900 000
Årets resultat		6 698 905	6 698 905
Avsatt utbytte		-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.	100 000	6 235 741	6 335 741

Note 5: Annen kortsiktig gjeld

Posten inneholder pr 31.12 en fordring til aksjonær som delvis skal avregnes mot avsatt utbytte per 31.12.2021 og delvis betales tilbake i januar 2022.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Carlings AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Carlings AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 698 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Carlings AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 1.812.860 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke var fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Oslo, 25. april 2022
RSM Norge AS

Mari Østbø
Statsautorisert revisor