



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 435 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO VEGTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 24
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 287	
Sum inntekter		11 287	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		61 784	
Sum kostnader		61 784	
Driftsresultat		-50 497	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-50 497	
Skattekostnad på resultat	3	-11 109	
Årsresultat	4	-39 388	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 388	
Totalresultat		-39 388	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 388	
Sum overføringer og disponeringer		-39 388	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 109	
Sum immaterielle eiendeler		11 109	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 845 545	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 845 545	
Sum anleggsmidler		1 856 654	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 380	
Sum omløpsmidler		105 380	
SUM EIENDELER		1 962 034	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-39 388	
Sum opptjent egenkapital		-39 388	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	1 960 612	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 422	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 422	
Sum gjeld		1 422	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 962 034	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303536

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 435 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO VEGTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 24
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2026



Organisasjonsnr: 935 435 358
PRO VEGTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 287	
Sum inntekter		11 287	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		61 784	
Sum kostnader		61 784	
Driftsresultat		-50 497	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-50 497	
Skattekostnad på resultat	3	-11 109	
Årsresultat	4	-39 388	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 388	
Totalresultat		-39 388	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 388	
Sum overføringer og disponeringer		-39 388	



Organisasjonsnr: 935 435 358
PRO VEGTUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	11 109	
Sum immaterielle eiendeler		11 109	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 845 545	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 845 545	

Sum anleggsmidler		1 856 654	
--------------------------	--	------------------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 380	

Sum omløpsmidler		105 380	
-------------------------	--	----------------	--

SUM EIENDELER		1 962 034	
----------------------	--	------------------	--

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 000 000	
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-39 388	
Sum opptjent egenkapital		-39 388	

Sum egenkapital	4	1 960 612	
------------------------	----------	------------------	--

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 422
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld		1 422
Sum gjeld		1 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 962 034



Organisasjonsnr: 935 435 358
PRO VEGTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



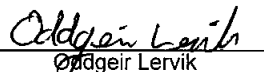
Pro Vegtun Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-39 388
Sum opptjent egenkapital		<u>-39 388</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 960 612</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 422
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 422</u>
Sum gjeld		<u>1 422</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 962 034</u>

27.01.2026

Styret i Pro Vegtun Invest AS


Oddgeir Lervik
styreleder



Pro Vegtun Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025
Annen driftsinntekt		11 287
Sum driftsinntekter		11 287
Annen driftskostnad		61 784
Sum driftskostnader		61 784
Driftsresultat		-50 497
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-50 497
Skattekostnad på resultat	3	-11 109
Årsresultat	4	-39 388
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		-39 388
Sum overføringer		-39 388



Pro Vegtun Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	11 109
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 109</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 845 545
Sum varige driftsmidler		<u>1 845 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 856 654</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 380
Sum omløpsmidler		<u>105 380</u>
Sum eiendeler		<u>1 962 034</u>



Pro Vegtun Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-39 388
Sum opptjent egenkapital		-39 388
Sum egenkapital	4	1 960 612
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 422
Sum kortsiktig gjeld		1 422
Sum gjeld		1 422
Sum egenkapital og gjeld		1 962 034

27.01.2026
Styret i Pro Vegtun Invest AS

Oddgeir Lervik
styreleder



Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er eit eiendomsfirma som ligg i Lindesnes kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 09.05.2025	1 845 545	1 845 545
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 845 545	1 845 545
Bokført verdi 31.12.2025	1 845 545	1 845 545

Avskrivningssats

0 %



Noter 2025

Note 3 Skatt

	2025	2024	
Årets skattegrunnlag			
Endring i utsatt skatt	-11 109	0	
Sum skattekostnad	-11 109	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	-50 497	0	
Årets skattegrunnlag	-50 497	0	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 497	0	50 497
Sum	-50 497	0	50 497
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-11 109	0	11 109

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 09.05.2025	2 000 000	0	2 000 000
Årets resultat		-39 388	-39 388
Pr 31.12.2025	2 000 000	-39 388	1 960 612

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pro Vegtun Invest AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000,0	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gordon Lervik	340	34,00	34,00
Maestro Holding AS	330	33,00	33,00
Klingsheim Holding AS	330	33,00	33,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00