



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIKKIHUMPEN 52  
Forretningsadresse: Markveien 57  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	120 504
Annen driftsinntekt		832 415	602 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 415</b>	<b>723 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	3 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 428	249 483
Annen driftskostnad		226 859	396 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 287</b>	<b>649 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 128</b>	<b>73 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	299 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>299 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-299 931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>383 128</b>	<b>-226 198</b>
Skattekostnad	2, 3	84 288	-49 765
<b>Årsresultat</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		383 430	854 126
Udekket tap		682 270	677 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>42 685</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 023 253	3 217 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 867	126 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 344 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 387 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 727	8 346
Konsernfordringer	4	491 577	1 095 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 304</b>	<b>1 103 380</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 246	71 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 246</b>	<b>71 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 550</b>	<b>1 174 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 875 000	1 875 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 322 846	1 322 846
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 201 846</b>	<b>3 201 846</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	788 907	1 471 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-788 907</b>	<b>-1 471 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 412 939</b>	<b>1 730 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	149 750	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>149 750</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 096	2 812 130
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 217 096</b>	<b>2 812 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 366 846</b>	<b>2 812 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 884	19 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>19 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 374 730</b>	<b>2 831 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIKKIHUMPEN 52  
Forretningsadresse: Markveien 57  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 118 605  
NIKKIHUMPEN 52

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	120 504
Annen driftsinntekt		832 415	602 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 415</b>	<b>723 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	3 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 428	249 483
Annen driftskostnad		226 859	396 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 287</b>	<b>649 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 128</b>	<b>73 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	299 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>299 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-299 931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>383 128</b>	<b>-226 198</b>
Skattekostnad	2, 3	84 288	-49 765
<b>Årsresultat</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		383 430	854 126
Udekket tap		682 270	677 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>



Organisasjonsnr: 988 118 605  
NIKKIHUMPEN 52

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>42 685</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 023 253	3 217 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 867	126 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 344 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 387 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 727	8 346
Konsernfordringer	4	491 577	1 095 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 304</b>	<b>1 103 380</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 246	71 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 246</b>	<b>71 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 550</b>	<b>1 174 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 875 000	1 875 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 322 846	1 322 846
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 201 846</b>	<b>3 201 846</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	788 907	1 471 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-788 907</b>	<b>-1 471 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 412 939</b>	<b>1 730 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	149 750	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>149 750</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 096	2 812 130
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 217 096</b>	<b>2 812 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 366 846</b>	<b>2 812 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 884	19 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>19 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 374 730</b>	<b>2 831 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>



Organisasjonsnr: 988 118 605  
NIKKIHUMPEN 52

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6053271.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6053271.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2931150.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3122121.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	222427.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Bo Eiendomsselskap AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Alta

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491577.00	1095034.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1217096.00	2812130.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	10000000.00

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

### Note

## Fordringer

### Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

### Note

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

6

## Gjeld

### Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
10000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3122120.00

### Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 10 000 000 kr

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	120 504
Annen driftsinntekt		832 415	602 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>832 415</b>	<b>723 024</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-3 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-222 428	-249 483
Annen driftskostnad		-226 859	-396 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-449 287</b>	<b>-649 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 128</b>	<b>73 733</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-299 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-299 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-299 931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>383 128</b>	<b>-226 198</b>
Skattekostnad	2, 3	-84 288	49 765
<b>Årsresultat</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-383 430	-854 126
Udekket tap		682 270	677 693
<b>Sum overføringer</b>		<b>298 840</b>	<b>-176 433</b>



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>42 685</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 023 253	3 217 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	98 867	126 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 344 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 122 120</b>	<b>3 387 233</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	491 577	1 095 034
Andre kortsiktige fordringer		2 727	8 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 304</b>	<b>1 103 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 246	71 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 246</b>	<b>71 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 550</b>	<b>1 174 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 875 000	1 875 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 322 846	1 322 846
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 201 846</b>	<b>3 201 846</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-788 907	-1 471 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-788 907</b>	<b>-1 471 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 412 939</b>	<b>1 730 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	149 750	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>149 750</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 096	2 812 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 217 096</b>	<b>2 812 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 884	19 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 884</b>	<b>19 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 374 730</b>	<b>2 831 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 787 669</b>	<b>4 561 988</b>

Gøran Thomassen Majala  
styrets leder

Daniel Åsheim  
styremedlem

Harald Ås Farstad  
styremedlem

Sondre Rødberg Kristoffersen  
styremedlem

Dag Erlend Kristensen  
styremedlem



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 053 271
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 053 271</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 931 150
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 122 121</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	222 427



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-108 147	-240 908
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	192 435	191 143
<b>Skattekostnad</b>	<b>84 288</b>	<b>-49 765</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	383 128	-226 198
+/- Endring i midlertidige forskjeller	86 814	98 085
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-961 519	-966 921
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	491 577	1 095 034
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	767 497	680 683	86 814
Fremførbart underskudd	-961 519	0	-961 519
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-194 022</b>	<b>680 683</b>	<b>-874 705</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-194 022</b>	<b>680 683</b>	<b>-874 705</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-42 685</b>	<b>149 750</b>	<b>-192 435</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Bo Eiendomsselskap AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Alta

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	491 577	1 095 034

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 217 096	2 812 130

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	10 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0



NIKKIHUMPEN 52  
988 118 605

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 875 000	4 000	1 322 846	0	-1 471 177	1 730 669
Årsresultat	0	0	0	-383 430	682 270	298 840
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	383 430	0	383 430
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 875 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 322 846</b>	<b>0</b>	<b>-788 907</b>	<b>2 412 939</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 122 120
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 10 000 000 kr

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.