



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sorenskriver Vangenstens gate 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sylstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 173	10 361
Sum kostnader		10 173	10 361
Driftsresultat		-10 173	-10 361
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 173	-10 361
Skattekostnad på ordinært resultat			1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 173	-11 687
Årsresultat		-10 173	-11 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 173	-11 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 173	-10 821
Overføringer annen egenkapital			-866
Sum overføringer og disponeringer		-10 173	-11 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 020	27 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 020	27 780
Sum omløpsmidler		26 020	27 780
SUM EIENDELER		26 020	27 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 993	10 821
Sum opptjent egenkapital		-20 993	-10 821
Sum egenkapital		3 437	13 609
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797	692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	3	21 787	13 479
Sum kortsiktig gjeld		22 583	14 171
Sum gjeld		22 583	14 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 020	27 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366971

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sorenskriver Vangens gate 15
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sylstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 173	10 361
Sum kostnader		10 173	10 361
Driftsresultat		-10 173	-10 361
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 173	-10 361
Skattekostnad på ordinært resultat			1 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 173	-11 687
Årsresultat		-10 173	-11 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 173	-11 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 173	-10 821
Overføringer annen egenkapital			-866
Sum overføringer og disponeringer		-10 173	-11 687



Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 020	27 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 020	27 780
Sum omløpsmidler		26 020	27 780
SUM EIENDELER		26 020	27 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 993	10 821
Sum opptjent egenkapital		-20 993	-10 821
Sum egenkapital		3 437	13 609
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797	692
Annen kortsiktig gjeld	3	21 787	13 479
Sum kortsiktig gjeld		22 583	14 171
Sum gjeld		22 583	14 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 020	27 780



Organisasjonsnr: 925 180 467
LAVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lavika Eiendom AS**

Foretaksnr. 925180467

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos
Sentralbord: 74 22 69 80
namsos@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Lavika Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 173	10 361
Sum driftskostnader		10 173	10 361
DRIFTSRESULTAT		(10 173)	(10 361)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 173)	(10 361)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	1 326
ORDINÆRT RESULTAT		(10 173)	(11 687)
ÅRSRESULTAT		(10 173)	(11 687)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(866)
Fremføring av udekket tap		(10 173)	(10 821)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 173)	(11 687)

Årsregnskap for Lavika Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925180467



Lavika Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 020	27 780
SUM OMLØPSMIDLER		26 020	27 780
SUM EIENDELER		26 020	27 780
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(20 993)	(10 821)
Sum opptjent egenkapital		(20 993)	(10 821)
SUM EGENKAPITAL		3 437	13 609
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		797	692
Annen kortsiktig gjeld	3	21 787	13 479
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 583	14 171
SUM GJELD		22 583	14 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 020	27 780

Namsos, / , 2023

Thomas Sylstad



Lavika Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og har heller ikke stemmerettsbegrensninger.

Selskapets eneste aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Thomas Sylstad	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styret	1000

Det har ikke vært aktivitet i selskapet i 2022. Styret vurderer dette løpende og ser for seg dette i framtida. Selskapets eneste kreditor er aksjonær.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonær har tilgode kr. 21.787 i selskapet. Det er ikke beregnet rente av mellomværendet.