



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 825 929
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Merkantil Service AS Kongens gate 14 4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Høyér-Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	109 789	86 969
Avskrivning	3	446 104	439 705
Annen driftskostnad	2	238 194	317 595
Sum kostnader		794 087	844 269
Driftsresultat		-74 087	-124 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		199	186
Sum finansinntekter		199	186
Annen finanskostnad		503 050	370 989
Sum finanskostnader		503 050	370 989
Netto finans		-502 851	-370 803
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 938	-495 072
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-126 926	-90 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-450 012	-404 187
Årsresultat		-450 012	-404 187
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-560 705	-523 066
Overføringer annen egenkapital	5	110 693	118 879
Sum overføringer og disponeringer		-450 012	-404 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	18 768 912	19 161 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	250 853	304 616
Sum varige driftsmidler		19 019 765	19 465 869
Sum anleggsmidler		19 019 765	19 465 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		25 000
Andre fordringer	7	1 063 008	1 025 676
Sum fordringer		1 063 008	1 050 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 097	108 519
Sum omløpsmidler		1 101 105	1 159 195
SUM EIENDELER		20 120 870	20 625 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 464 561	2 353 868
Sum innskutt egenkapital		3 214 561	3 103 868
Sum egenkapital		3 214 561	3 103 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 250 087	1 218 866
Sum avsetninger for forpliktelser		1 250 087	1 218 866
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 867 000	9 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	5 719 802	6 340 399
Sum annen langsiktig gjeld		15 586 802	16 240 399
Sum langsiktig gjeld		16 836 889	17 459 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	362	19 763
Skyldige offentlige avgifter		30 558	9 909
Annen kortsiktig gjeld	7	38 500	32 259
Sum kortsiktig gjeld		69 420	61 931
Sum gjeld		16 906 309	17 521 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 120 870	20 625 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735873

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 825 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Merkantil Service AS
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Høyer-Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 825 929
MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	109 789	86 969
Avskrivning	3	446 104	439 705
Annen driftskostnad	2	238 194	317 595
Sum kostnader		794 087	844 269
Driftsresultat		-74 087	-124 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		199	186
Sum finansinntekter		199	186
Annen finanskostnad		503 050	370 989
Sum finanskostnader		503 050	370 989
Netto finans		-502 851	-370 803
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-126 926	-90 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-450 012	-404 187
Årsresultat		-450 012	-404 187
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-560 705	-523 066
Overføringer annen egenkapital	5	110 693	118 879
Sum overføringer og disponeringer		-450 012	-404 187



Organisasjonsnr: 911 825 929
MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	18 768 912	19 161 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	250 853	304 616
Sum varige driftsmidler		19 019 765	19 465 869

Sum anleggsmidler		19 019 765	19 465 869
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		25 000
Andre fordringer	7	1 063 008	1 025 676
Sum fordringer		1 063 008	1 050 676

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 097	108 519
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 101 105	1 159 195
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 120 870	20 625 064
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 464 561	2 353 868
Sum innskutt egenkapital		3 214 561	3 103 868

Sum egenkapital		3 214 561	3 103 868
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 250 087	1 218 866
Sum avsetninger for forpliktelse		1 250 087	1 218 866

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 867 000	9 900 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	5 719 802	6 340 399
Sum annen langsiktig gjeld		15 586 802	16 240 399
Sum langsiktig gjeld		16 836 889	17 459 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	362	19 763
Skyldige offentlige avgifter		30 558	9 909
Annen kortsiktig gjeld	7	38 500	32 259
Sum kortsiktig gjeld		69 420	61 931
Sum gjeld		16 906 309	17 521 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 120 870	20 625 064



Organisasjonsnr: 911 825 929
MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	750.00	1000.00	750000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BEDRIFTSEIENDOM AS	740.00	98.67%	Ordinære aksjer
CHRISTIAN HØYERJONASSEN	10.00	1.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	750.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96222.00	76222.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13567.00	10747.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109789.00	86969.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Motor Teknikk Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Motor Teknikk Eiendom AS som viser et underskudd på kr 450 012. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Motor Teknikk Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 30. juni 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum driftsinntekter		<u>720 000</u>	<u>720 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	109 789	86 969
Avskrivning	3	446 104	439 705
Annen driftskostnad	2	238 194	317 595
Sum driftskostnader		<u>794 087</u>	<u>844 269</u>
Driftsresultat		<u>-74 087</u>	<u>-124 269</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		199	186
Annen finanskostnad		503 050	370 989
Netto finansposter		<u>-502 851</u>	<u>-370 803</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-576 938</u>	<u>-495 072</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-126 926</u>	<u>-90 885</u>
Årsresultat		<u>-450 012</u>	<u>-404 187</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-560 705	-523 066
Overføringer annen egenkapital	5	<u>110 693</u>	<u>118 879</u>
Sum disponert		<u>-450 012</u>	<u>-404 187</u>



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	18 768 912	19 161 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	250 853	304 616
Sum varige driftsmidler		<u>19 019 765</u>	<u>19 465 869</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 019 765</u>	<u>19 465 869</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	25 000
Andre fordringer	7	1 063 008	1 025 676
Sum fordringer		<u>1 063 008</u>	<u>1 050 676</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>38 097</u>	<u>108 519</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 101 105</u>	<u>1 159 195</u>
Sum eiendeler		<u>20 120 870</u>	<u>20 625 064</u>



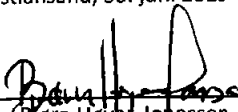
MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 464 561	2 353 868
Sum innskutt egenkapital		<u>3 214 561</u>	<u>3 103 868</u>
Sum egenkapital		<u>3 214 561</u>	<u>3 103 868</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	4	1 250 087	1 218 866
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 867 000	9 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	5 719 802	6 340 399
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 586 802</u>	<u>16 240 399</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		362	19 763
Skyldige offentlige avgifter		30 558	9 909
Annen kortsiktig gjeld		38 500	32 259
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 420</u>	<u>61 931</u>
Sum gjeld		<u>16 906 309</u>	<u>17 521 196</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 120 870</u>	<u>20 625 064</u>

31. desember 2024
Kristiansand, 30. juni 2025


Bjørn Høyve-Johassen
Styreleder



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	96 222	76 222
Arbeidsgiveravgift	13 567	10 747
Sum	109 789	86 969

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	22 838 519	716 127	23 554 646
Anskaffelseskost 31.12.2024	22 838 519	716 127	23 554 646
Akk.avskrivning 31.12.2024	-4 069 607	-465 274	-4 534 881
Balanseført pr. 31.12.2024	18 768 912	250 853	19 019 765
Årets avskrivninger	392 341	53 763	446 104
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	5-10 år Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	31 221	56 646
Skatteeffekt av konsernbidrag	-158 147	-147 531
Årets totale skattekostnad	-126 926	-90 885
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-576 938	-495 072
Endring i midlertidige forskjeller	-141 914	-175 525
Alminnelig inntekt	-718 852	-670 597
Mottatt konsernbidrag	718 852	670 597
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	5 682 214	5 540 300
Sum	5 682 214	5 540 300
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-718 852	-670 597
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 963 362	4 869 703
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-718 852	-670 597
Sum	5 682 214	5 540 300
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 250 087	1 218 866



MOTOR TEKNIKK EIENDOM AS

Org.nr: 911 825 929

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	750 000	2 353 868	3 103 868
Årsresultat	0	-450 012	-450 012
Mottatt konsernbidrag	0	560 705	560 705
Egenkapital 31.12.2024	750 000	2 464 561	3 214 561

Note 6 - Gjeld

	Annen langsigtig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 867 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	9 867 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	18 768 912

Lånet er sikret med pant i selskapets eiendom. I tillegg har morselskapet avgitt selvskyldnerkausjon for gjelden.
Pantstillelse i selskapets eiendommer sikrer også for gjeld til kredittinstitusjoner i Motor Teknikk Kristiansand AS.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	-5 719 802	-6 340 399

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	750	1 000	750 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
BEDRIFTSEIENDOM AS	740	98,67 %	98,67 %
CHRISTIAN HØYERJONASSEN	10	1,33 %	1,33 %
Sum	750	100,00 %	100,00 %