



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBYGGET AS  
Forretningsadresse: Igesundvegen  
6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Frantzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 244 712	1 227 528
Leieinntekter		1 244 712	1 227 528
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 244 712</b>	<b>1 227 528</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	68 700	70 500
Annen driftskostnad	2	1 005 811	323 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 511</b>	<b>394 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 201</b>	<b>833 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		17 535	78 926
Resultat markedsbaserte verdipapirer	8, 9	348 961	63 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366 496</b>	<b>142 038</b>
Annen rentekostnad			-31
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>366 496</b>	<b>142 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>536 697</b>	<b>975 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	48 797	201 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 900</b>	<b>774 391</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 900</b>	<b>774 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 900	774 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 900</b>	<b>774 391</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 219 780	2 236 780
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 900	9 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 222 680</b>	<b>2 246 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 222 680</b>	<b>2 246 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		57 573	28 432
Andre fordringer			137 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 573</b>	<b>165 682</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	4 280 071	2 973 621
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 280 071</b>	<b>2 973 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 726 360</b>	<b>2 586 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 064 004</b>	<b>5 725 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 286 684</b>	<b>7 971 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 009 049	7 521 149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 009 049</b>	<b>7 521 149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 109 049</b>	<b>7 621 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	89 559	90 570
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 559</b>	<b>90 570</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 559</b>	<b>90 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			861
Betalbar skatt	5	49 808	198 525
Skyldige offentlige avgifter		19 662	42 174
Annen kortsiktig gjeld		18 606	18 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 076</b>	<b>260 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 635</b>	<b>350 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 286 684</b>	<b>7 971 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 445194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBYGGET AS  
Forretningsadresse: Igesundvegen  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Frantzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 990 003 416  
VESTBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 244 712	1 227 528
Leieinntekter		1 244 712	1 227 528
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 244 712</b>	<b>1 227 528</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	68 700	70 500
Annen driftskostnad	2	1 005 811	323 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 511</b>	<b>394 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 201</b>	<b>833 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		17 535	78 926
Resultat markedsbaserte verdipapirer		348 961	63 112
<b>Sum finansinntekter</b>	8, 9	<b>366 496</b>	<b>142 038</b>
Annen rentekostnad			-31
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>366 496</b>	<b>142 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		536 697	975 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>48 797</b>	<b>201 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 900</b>	<b>774 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		487 900	774 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 900</b>	<b>774 391</b>



Organisasjonsnr: 990 003 416  
VESTBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		2 219 780	2 236 780
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		2 900	9 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 222 680</b>	<b>2 246 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 222 680</b>	<b>2 246 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		57 573	28 432
Andre fordringer			
			137 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 573</b>	<b>165 682</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 8			
		4 280 071	2 973 621
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 280 071</b>	<b>2 973 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 726 360	2 586 202
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 064 004</b>	<b>5 725 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 286 684</b>	<b>7 971 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 6, 7			
		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 6			
		8 009 049	7 521 149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 009 049</b>	<b>7 521 149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 109 049</b>	<b>7 621 149</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	89 559	90 570
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>89 559</b>	<b>90 570</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 559</b>	<b>90 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			861
Betalbar skatt	5	49 808	198 525
Skyldige offentlige avgifter		19 662	42 174
Annen kortsiktig gjeld		18 606	18 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 076</b>	<b>260 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 635</b>	<b>350 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 286 684</b>	<b>7 971 885</b>



Organisasjonsnr: 990 003 416  
VESTBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fred Frantzen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		17800.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		17200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



35000.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Vestbygget AS**  
Org.nr: 990 003 416

---

## **Årsrapport for 2021**

**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



### Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1	<u>1 244 712</u>	<u>1 227 528</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	68 700	70 500
Annen driftskostnad	2	<u>1 005 811</u>	<u>323 597</u>
Sum driftskostnader		<u>1 074 511</u>	<u>394 097</u>
Driftsresultat		<u>170 201</u>	<u>833 431</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		17 535	78 926
Resultat markedsbaserte verdipapirer	8, 9	348 961	63 112
Annen rentekostnad		0	-31
Netto finansposter		<u>366 496</u>	<u>142 007</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>536 697</u>	<u>975 438</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>48 797</u>	<u>201 047</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>487 900</u>	<u>774 391</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		<u>487 900</u>	<u>774 391</u>



### Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 219 780	2 236 780
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 900	9 600
Sum varige driftsmidler		<u>2 222 680</u>	<u>2 246 380</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 222 680</u>	<u>2 246 380</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	57 573	28 432
Andre fordringer		0	137 250
Sum fordringer		<u>57 573</u>	<u>165 682</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer, o.l.	8	<u>4 280 071</u>	<u>2 973 621</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 726 360</u>	<u>2 586 202</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 064 004</u>	<u>5 725 505</u>
Sum eiendeler		<u>8 286 684</u>	<u>7 971 885</u>




## Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

Balanse pr. 31. desember			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>8 009 049</u>	<u>7 521 149</u>
Sum egenkapital		<u>8 109 049</u>	<u>7 621 149</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>89 559</u>	<u>90 570</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	861
Betalbar skatt	5	49 808	198 525
Skyldige offentlige avgifter		19 662	42 174
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 606</u>	<u>18 606</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>88 076</u>	<u>260 166</u>
Sum gjeld		<u>177 635</u>	<u>350 736</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 286 684</u>	<u>7 971 885</u>

31. desember 2021

11.03.2022

  
Fred Frantzen  
styrets leder



## Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom i Fosnavåg i Herøy kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring av leieinntektene skjer på opptjeningstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Pr. 31.12. er fordringene oppført til pålydende da de vurderes som sikre.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen ut ifra en porteføljevurdering. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

---

---



## Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygning	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 222 844	26 743	3 249 587
Tilgang	45 000	0	45 000
Anskaffelseskost 31.12.	3 267 844	26 743	3 294 587
Akk.avskrivning 31.12.	-1 048 064	-23 843	-1 071 907
Balanseført 31.12.	2 219 780	2 900	2 222 680
Årets avskrivninger	62 000	6 700	68 700
Økonomisk levetid	50 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordring med forfall senere enn ett år etter balansedagen eller gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen.

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	49 808	198 525
Endring utsatt skatt	-1 011	2 522
Årets totale skattekostnad	<u>48 797</u>	<u>201 047</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	536 697	975 438
Permanente forskjeller	-314 893	-61 586
Endring i midlertidige forskjeller	4 596	-11 464
Årets skattegrunnlag	<u>226 400</u>	<u>902 388</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>49 808</u>	<u>198 525</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	407 087	411 683
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	<u>407 087</u>	<u>411 683</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	<u>89 559</u>	<u>90 570</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	7 521 149	7 621 149
Årsresultat	0	487 900	487 900
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>8 009 049</u>	<u>8 109 049</u>



## Vestbygget AS

Org.nr: 990 003 416

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fred Frantzen, styrets leder	1 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Markedsbasert aksjer, o.l.

	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, o.l.	<u>4 280 071</u>	<u>4 280 071</u>	<u>4 944 415</u>

#### Note 9 - Resultat markedsbaserte verdipapirer

	2021	2020
Utbytte	113 985	12 051
Realisert gevinster (netto)	<u>234 976</u>	<u>51 061</u>
Sum	<u>348 961</u>	<u>63 112</u>

#### Note 10 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har medført betydelig økonomisk usikkerhet både i Norge og resten av verden.

For selskapet har denne helt spesielle lands- og verdenssituasjonen ikke hatt noen vesentlig påvirkning på driften så langt.



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
21 - 1.1 Revisjonsberetning Vestbygget AS.pdf	Digernes, Morten Berge	27.03.1976	14.03.2022 09:13

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: aSFn45yx50d1+ekr8PkgHAGRsGUFVN3l#KdZdCDo=



STATSAUTORISERTE REVISORER  
**A-REVISJON AS**



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vestbygget AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vestbygget AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A-Revisjon AS  
Rådhusgata 22  
6090 FOSNAVÅG  
Org.nr. 925 472 794  
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:  
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216  
Frode Myklebust, 950 56 194  
Morten Berge Digernes, 908 62 978  
[post@a-revisjon.no](mailto:post@a-revisjon.no)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: aSFn45yx50d1+ekr8PkqHAGRsGUFVN3I/hKdZdCDo=



## A-REVISJON AS

2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fosnavåg, 14. mars 2022  
A-REVISJON AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Berge Digernes  
statsautorisert revisor

---

A-Revisjon AS  
Rådhusgata 22  
6090 FOSNAVÅG  
Org.nr. 925 472 794  
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:  
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216  
Frode Myklebust, 950 56 194  
Morten Berge Digernes, 908 62 978  
[post@a-revisjon.no](mailto:post@a-revisjon.no)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: aSFn45yx50d1+ekr8PkqHAGRsGUFVN3!hKdZcdDo=