



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 13
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore skomedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		0	5 000
Anna driftsinntekt		0	1 894 385
Sum inntekter		0	1 899 385
Kostnader			
Annan driftskostnad		2 413	44 487
Sum kostnader		2 413	44 487
Driftsresultat		-2 413	1 854 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annan rentekostnad		0	55 266
Sum finanskostnader		0	55 266
Netto finans		0	-55 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 413	1 799 636
Skattekostnad på ordinært resultat		-531	349 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 882	1 450 151
Årsresultat		-1 882	1 450 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 882	1 450 151
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	250 881
Overføring til/frå annan egenkapital		-1 882	1 199 270
Sum overføringer og disponeringar		-1 882	1 450 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		531	
Sum immaterielle egedelar		531	
Finansielle anleggsmiddel			
Obligasjonar		9 520 622	9 519 850
Andre krav		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmiddel		9 670 622	9 669 850
Sum anleggsmiddel		9 671 153	9 669 850
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		192 125	192 125
Andre krav		188 961	188 961
Sum krav		381 086	381 086
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		413	1 185
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		413	1 185
Sum omløpsmiddel		381 499	382 271
SUM EIGEDELAR		10 052 653	10 052 122
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		900 000	900 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		894 430	894 430
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		1 197 388	1 199 270
Sum opptent egenkapital		1 197 388	1 199 270
Sum egenkapital		2 091 818	2 093 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		7 500 000	7 500 000
Sum anna langsiktig gjeld		7 500 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 500 000	7 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 180	108 767
Betalbar skatt		349 485	349 485
Skuldige offentlege avgifter		170	170
Sum kortsiktig gjeld		460 835	458 422
Sum gjeld		7 960 835	7 958 422
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 052 653	10 052 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656058

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 13
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore skomedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 924 285 001
MJÅVANNSSVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		0	5 000
Anna driftsinntekt		0	1 894 385
Sum inntekter		0	1 899 385
Kostnader			
Annan driftskostnad		2 413	44 487
Sum kostnader		2 413	44 487
Driftsresultat		-2 413	1 854 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annan rentekostnad		0	55 266
Sum finanskostnader		0	55 266
Netto finans		0	-55 262
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 413	1 799 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		-531	349 485
Årsresultat		-1 882	1 450 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 882	1 450 151
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	250 881
Overføring til/frå annan eigenkapital		-1 882	1 199 270
Sum overføringer og disponeringar		-1 882	1 450 151



Organisasjonsnr: 924 285 001
MJÅVANNSSVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel		531	
Sum immaterielle egedelar		531	

Finansielle anleggsmiddel

Obligasjonar	9 520 622		9 519 850
Andre krav	150 000		150 000
Sum finansielle anleggsmiddel	9 670 622		9 669 850
Sum anleggsmiddel	9 671 153		9 669 850

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundekrav	192 125		192 125
Andre krav	188 961		188 961
Sum krav	381 086		381 086

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande	413		1 185
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	413		1 185

Sum omløpsmiddel	381 499		382 271
-------------------------	----------------	--	----------------

SUM EIGEDELAR	10 052 653		10 052 122
----------------------	-------------------	--	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	900 000		900 000
Annan innskoten eigenkapital	-5 570		-5 570
Sum innskoten eigenkapital	894 430		894 430

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	1 197 388		1 199 270
Sum opptent eigenkapital	1 197 388		1 199 270

Sum eigenkapital	2 091 818		2 093 700
-------------------------	------------------	--	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	7 500 000	7 500 000
Sum anna langsiktig gjeld	7 500 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld	7 500 000	7 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	111 180	108 767
Betalbar skatt	349 485	349 485
Skuldige offentlege		
avgifter	170	170
Sum kortsiktig gjeld	460 835	458 422
Sum gjeld	7 960 835	7 958 422
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	10 052 653	10 052 122



Organisasjonsnr: 924 285 001
MJÅVANNSVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.