



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 135 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGAND AS
Forretningsadresse: Langand
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		373 693	270 345
Sum inntekter		373 693	270 345
Kostnader			
Varekostnad		3 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 832	58 793
Annen driftskostnad		102 457	76 231
Sum kostnader		169 039	135 025
Driftsresultat		204 654	135 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 056	0
Sum finansinntekter		1 056	0
Annen rentekostnad		118 595	33 637
Sum finanskostnader		118 595	33 637
Netto finans		-117 539	-33 637
Resultat før skattekostnad		87 115	101 683
Skattekostnad	2	19 204	22 370
Årsresultat		67 912	79 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	43 880
Annen egenkapital		67 912	35 434
Sum overføringer og disponeringer		67 912	79 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 326 804	1 383 402
Maskiner og anlegg	1	60 662	6 305
Sum varige driftsmidler		1 387 466	1 389 707
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 387 466	1 389 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		287 850	138 600
Andre kortsiktige fordringer	3	113 248	133 971
Sum fordringer		401 098	272 571
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 879	148 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 879	148 686
Sum omløpsmidler		681 977	421 257
SUM EIENDELER		2 069 443	1 810 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		54 747	54 747
Sum innskutt egenkapital		84 747	84 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 345	35 434
Sum opptjent egenkapital		103 345	35 434
Sum egenkapital		188 092	120 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 048	18 724
Sum avsetninger for forpliktelser		19 048	18 724
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 652 009	1 442 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 652 009	1 442 936
Sum langsiktig gjeld		1 671 057	1 461 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 258	-6 258
Betalbar skatt	2	18 880	10 026
Annen kortsiktig gjeld		197 672	225 355
Sum kortsiktig gjeld		210 294	229 123
Sum gjeld		1 881 351	1 690 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 443	1 810 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665274

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 135 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGAND AS
Forretningsadresse: Langand
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 135 963
LANGAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		373 693	270 345
Sum inntekter		373 693	270 345
Kostnader			
Varekostnad		3 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 832	58 793
Annen driftskostnad		102 457	76 231
Sum kostnader		169 039	135 025
Driftsresultat		204 654	135 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 056	0
Sum finansinntekter		1 056	0
Annen rentekostnad		118 595	33 637
Sum finanskostnader		118 595	33 637
Netto finans		-117 539	-33 637
Resultat før skattekostnad		87 115	101 683
Skattekostnad	2	19 204	22 370
Årsresultat		67 912	79 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	43 880
Annen egenkapital		67 912	35 434
Sum overføringer og disponeringer		67 912	79 314



Organisasjonsnr: 921 135 963
LANGAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 1 326 804 1 383 402

Maskiner og anlegg 1 60 662 6 305

Sum varige driftsmidler 1 387 466 1 389 707

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 387 466 1 389 707

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 287 850 138 600

Andre kortsiktige

fordringer 3 113 248 133 971

Sum fordringer 401 098 272 571

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 280 879 148 686

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 280 879 148 686

Sum omløpsmidler 681 977 421 257

SUM EIENDELER 2 069 443 1 810 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 54 747 54 747

Sum innskutt egenkapital 84 747 84 747



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 345	35 434
Sum opptjent egenkapital		103 345	35 434
Sum egenkapital		188 092	120 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 048	18 724
Sum avsetninger for forpliktelser		19 048	18 724
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 652 009	1 442 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 652 009	1 442 936
Sum langsiktig gjeld		1 671 057	1 461 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 258	-6 258
Betalbar skatt	2	18 880	10 026
Annen kortsiktig gjeld		197 672	225 355
Sum kortsiktig gjeld		210 294	229 123
Sum gjeld		1 881 351	1 690 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 443	1 810 964



Organisasjonsnr: 921 135 963
LANGAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1102000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1652009.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1326804.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har en fordring på eier på kr 27 276. Dette er ikke renteberegnet.



LANGAND AS
921 135 963

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		373 693	270 345
Sum driftsinntekter		373 693	270 345
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-62 832	-58 793
Annen driftskostnad		-102 457	-76 231
Sum driftskostnader		-169 039	-135 025
Driftsresultat		204 654	135 320
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 056	0
Sum finansinntekter		1 056	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-118 595	-33 637
Sum finanskostnader		-118 595	-33 637
Netto finans		-117 539	-33 637
Resultat før skattekostnad		87 115	101 683
Skattekostnad	2	-19 204	-22 370
Årsresultat		67 912	79 313
Overføringer			
Annen egenkapital		67 912	35 434
Udekket tap		0	43 880
Sum overføringer		67 912	79 313



LANGAND AS
921 135 963

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 326 804	1 383 402
Maskiner og anlegg	1	60 662	6 305
Sum varige driftsmidler		1 387 466	1 389 707
Sum anleggsmidler		1 387 466	1 389 707
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		287 850	138 600
Andre kortsiktige fordringer	3	113 248	133 971
Sum fordringer		401 098	272 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 879	148 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 879	148 686
Sum omløpsmidler		681 977	421 257
SUM EIENDELER		2 069 443	1 810 964



LANGAND AS
921 135 963

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		54 747	54 747
Sum innskutt egenkapital		84 747	84 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 345	35 434
Sum opptjent egenkapital		103 345	35 434
Sum egenkapital		188 092	120 181
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 048	18 724
Sum avsetning for forpliktelser		19 048	18 724
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 652 009	1 442 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 652 009	1 442 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 258	-6 258
Betalbar skatt	2	18 880	10 026
Annen kortsiktig gjeld		197 672	225 355
Sum kortsiktig gjeld		210 294	229 123
Sum gjeld		1 881 351	1 690 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 443	1 810 964

Tvedestrand, 18.06.2024

Kurt Torp
styrets leder / daglig leder

Vibeke Ursula Grut
styremedlem



LANGAND AS
921 135 963

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LANGAND AS
921 135 963

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 954	1 697 939	1 719 893
Tilgang i året	60 591	0	60 591
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	82 545	1 697 939	1 780 484
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-15 649	-314 537	-330 186
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-21 883	-371 135	-393 018
Balanseført verdi pr 31.12	60 662	1 326 804	1 387 466
Årets av- og nedskrivninger	6 234	56 598	62 832
Økonomisk levetid	5 - 10	30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 880	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	324	0
Skattekostnad	19 204	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	87 115	0
Permanente forskjeller	173	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 470	0
Skattepliktig inntekt	85 819	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	18 880	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 880	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har en fordring på eier på kr 27 276. Dette er ikke renteberegnet.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 102 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 652 009
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 326 804
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.