



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom egenregiprojekter		15 663 792	6 570 002
Annen driftsinntekt		546 000	888 000
Sum inntekter		16 209 792	7 458 002
Kostnader			
Direkte vare- og prosjektkostnader - egenregi		14 598 641	5 427 169
Annen driftskostnad	2	1 055 510	551 740
Sum kostnader		15 654 151	5 978 909
Driftsresultat		555 641	1 479 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			468
Sum finansinntekter			468
Annen rentekostnad		803 902	733 817
Sum finanskostnader		803 902	733 817
Netto finans		-803 901	-733 350
Ordinært resultat før skattekostnad		-248 260	745 743
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-54 617	163 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 643	581 754
Årsresultat		-193 643	581 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 643	581 754
Totalresultat		-193 643	581 754
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		639 917
Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-193 643	-58 163



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-193 643	581 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	155 817	101 200
Sum immaterielle eiendeler		155 817	101 200
Sum anleggsmidler		155 817	101 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	20 228 482	21 493 155
Fordringer			
Kundefordringer	4, 6	221 919	1 479 095
Fordring andre konsernselskap	5	4 361 954	2 148 002
Sum fordringer		4 583 873	3 627 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 403	18 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		944 403	18 502
Sum omløpsmidler		25 756 758	25 138 755
SUM EIENDELER		25 912 575	25 239 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	10	5 244 371	5 438 013
Sum opptjent egenkapital		5 244 371	5 438 013
Sum egenkapital		5 998 371	6 192 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 101 168	11 521 403
Sum annen langsiktig gjeld		11 101 168	11 521 403
Sum langsiktig gjeld		11 101 168	11 521 403
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 570 348	2 546 087
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5, 5	1 994 686	3 196 847
Forskudd fra kunder			1 750 000
Annen kortsiktig gjeld		4 248 004	33 604
Sum kortsiktig gjeld		8 813 037	7 526 538
Sum gjeld		19 914 205	19 047 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 912 575	25 239 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 650704

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOKUS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 5
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Kristian Høyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av fast eiendom			
egenregiprojekter		15 663 792	6 570 002
Annen driftsinntekt		546 000	888 000
Sum inntekter		16 209 792	7 458 002
Kostnader			
Direkte vare- og			
prosjektkostnader -			
egenregi		14 598 641	5 427 169
Annen driftskostnad	2	1 055 510	551 740
Sum kostnader		15 654 151	5 978 909
Driftsresultat		555 641	1 479 093
Finansinntekter og			
finanskostnader			
Annen renteinntekt			468
Sum finansinntekter			468
Annen rentekostnad		803 902	733 817
Sum finanskostnader		803 902	733 817
Netto finans		-803 901	-733 350
Ordinært resultat før			
skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært		-248 260	745 743
resultat	8	-54 617	163 989
Ordinært resultat etter		-193 643	581 754
skattekostnad			
Årsresultat		-193 643	581 754
Årsresultat etter		-193 643	581 754
minoritetsinteresser			
Totalresultat		-193 643	581 754
Overføringer og			
disponeringer			
Konsernbidrag	10		639 917
Avsatt til annen			
egenkapital	10		
Overført fra annen			
egenkapital	10	-193 643	-58 163
Sum overføringer og		-193 643	581 754
disponeringer			





Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	155 817	101 200
Sum immaterielle eiendeler		155 817	101 200

Sum anleggsmidler		155 817	101 200
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3, 6	20 228 482	21 493 155
-----------	------	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer	4, 6	221 919	1 479 095
Fordring andre konsernselskap	5	4 361 954	2 148 002
Sum fordringer		4 583 873	3 627 097

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		944 403	18 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		944 403	18 502

Sum omløpsmidler		25 756 758	25 138 755
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		25 912 575	25 239 955
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		754 000	754 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	5 244 371	5 438 013
Sum opptjent egenkapital		5 244 371	5 438 013

Sum egenkapital		5 998 371	6 192 013
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 101 168	11 521 403
Sum annen langsiktig gjeld		11 101 168	11 521 403
Sum langsiktig gjeld		11 101 168	11 521 403
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 570 348	2 546 087
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5, 5	1 994 686	3 196 847
Forskudd fra kunder			1 750 000
Annen kortsiktig gjeld		4 248 004	33 604
Sum kortsiktig gjeld		8 813 037	7 526 538
Sum gjeld		19 914 205	19 047 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 912 575	25 239 955



Organisasjonsnr: 991 341 951
FOKUS BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

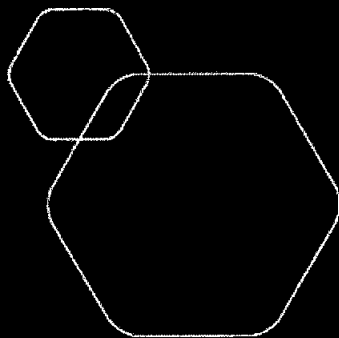
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

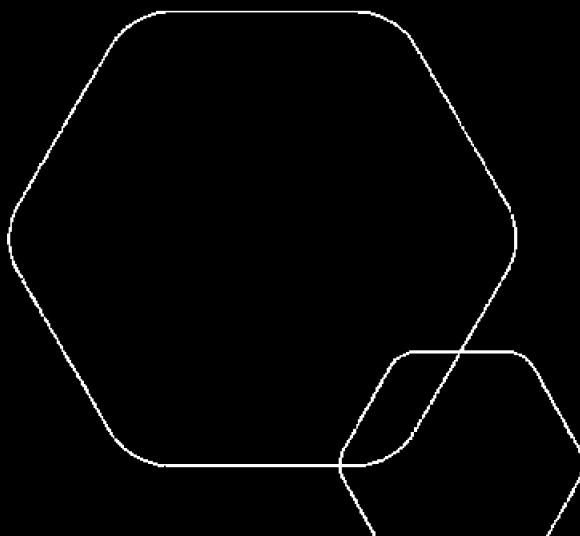


Årsregnskap 2021

Fokus Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr. 991 341 951





RESULTATREGNSKAP

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salg av fast eiendom egenregiprosjekter		15 663 792	6 570 002
Annen driftsinntekt		546 000	888 000
SUM DRIFTSINTEKTER		16 209 792	7 458 002
Direkte vare- og prosjektkostnader - egenregi		14 598 641	5 427 169
Annen driftskostnad	2	1 055 510	551 740
SUM DRIFTSKOSTNADER		15 654 151	5 978 909
DRIFTSRESULTAT		555 641	1 479 093
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	468
Annen rentekostnad		803 902	733 817
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-803 901	-733 350
ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-248 260	745 743
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-54 617	163 989
ORDINÆRT RESULTAT		-193 643	581 754
EKS.ORD.INNTEKTER OG KOSTNADER			
ÅRSOVERSKUDD (ÅRSUNDERSKUDD)		-193 643	581 754
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	10	0	639 917
Overført fra annen egenkapital	10	193 643	58 163
SUM OVERFØRINGER		-193 643	581 754



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	155 817	101 200
Sum immaterielle eiendeler		155 817	101 200
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		155 817	101 200
OMLØPSMIDLER			
Egenregiprojekter	3, 6	20 228 482	21 493 155
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 6	221 919	1 479 095
Fordring andre konsernselskap	5	4 361 954	2 148 002
Sum fordringer		4 583 873	3 627 097
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		944 403	18 502
SUM OMLØPSMIDLER		25 756 758	25 138 755
SUM EIENDELER		25 912 575	25 239 955



BALANSE

FOKUS BYGG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 750 a' 1 000	9, 10	750 000	750 000
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>754 000</u>	<u>754 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	5 244 371	5 438 013
Sum opptjent egenkapital		<u>5 244 371</u>	<u>5 438 013</u>
SUM EGENKAPITAL		5 998 371	6 192 013
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 101 168	11 521 403
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 101 168</u>	<u>11 521 403</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 570 348	2 546 087
Forskudd fra kunder		0	1 750 000
Kortsiktig gjeld andre konsernselskaper	5	0	1 202 161
Gjeld til søsterselskap - konsernbidrag	5	1 994 686	1 994 686
Annen kortsiktig gjeld		4 248 004	33 604
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 813 037</u>	<u>7 526 538</u>
SUM GJELD		19 914 205	19 047 941
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		25 912 575	25 239 955

Valderøya, 28.06.2022
Styret i Fokus Bygg Eiendom AS

Nils-Kristian Høyvik
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser og lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i inntektsåret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 29 680 ekskl. mva. Annen bistand fra revisor utgjør kr 9 520 ekskl.mva. Kostnaden blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

Note 3 Egenregiprojekter

Egenregiprojekter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdien pr. 31.12.2021 er på kr 20 228 482.

Posten består av påløpte direkte utbyggingskostnader på utviklede prosjekter i egen regi. Beholdningen pr 31.12.2021 er en kombinasjon av grunnkjøp (tomtearealer), prosjekteringsomkostninger, grunnarbeid og påløpte oppføringskostnader for boenheter som selges som egenutviklede faste eiendommer.



Note 4 - Kundefordringer

	2021	2020
Vurdert til pålydende	681 919	1 939 095
- avsatt til dekning av usikre fordringer	-460 000	-460 000
Bokført verdi pr 31.12.	<u>221 919</u>	<u>1 479 095</u>

Note 5 - Mellomværende vs. konsern- og tilknyttede selskaper mv.

Mellomværende er som følger:

	2021	2020
Fordringer på morselskap i samme konsern	723 000	523 000
Fordringer på søsterselskap i konsern	1 475 414	1 625 002
Annen fordring/gjeld konsernselskaper	2 163 540	-1 202 161
Gjeld til søsterselskap - konsernbidrag	-1 994 686	-1 994 686
Mellomværende konsernselskap og TS	<u>2 367 268</u>	<u>-1 048 845</u>

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 101 168	11 521 403
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	<u>11 101 168</u>	<u>11 521 403</u>

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Egenregiprojekter	20 228 482	21 493 155
Grunnarealer	0	0
Driftstilbehør	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	221 919	1 479 095
Sum	<u>20 450 401</u>	<u>22 972 250</u>

I tillegg har søsterselskapet Fokus Bygg AS stilt selvskyldnerkausjoner på totalt kr 6 000 000 vedrørende gjelden pr 31.12.21. Selskapets långiver har også pantesikkerhet i eiendom tilhørende søsterselskapet.



Note 7 Pantstillelse/sikkerhet konsernselskaper

Långiver i søsterselskapet Fokus Bygg AS har etablert 2. prioritets pant i selskapets egenregiprosjekter vedr. kassekredittgjeld. I tillegg har Fokus Bygg Eiendom AS stilt en selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 000 000 vedrørende søsterselskapet sin kassekredittgjeld.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	180 489
Endring i utsatt skattefordel	-54 617	-16 500
Skattekostnad ordinært resultat	-54 617	163 989
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-248 260	745 743
Permanente forskjeller	0	-337
Endring i midlertidige forskjeller	-687 500	75 000
Avgitt konsernbidrag	0	-820 406
Skattepliktig inntekt	-935 760	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	180 489
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-180 489
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	687 500	0	-687 500
Fordringer	-460 000	-460 000	0
Sum	227 500	-460 000	-687 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-935 760	0	935 760
Grunnlag for utsatt skattefordel	-708 260	-460 000	248 260
Utsatt skattefordel (22 %)	-155 817	-101 200	54 617

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOKUS BYGG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000
Sum	750		750 000

FOKUS BYGG EIENDOM AS

SIDE 7



EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fokusgruppen AS	750	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	750	100,0	100,0

Styreleder/daglig leder eier alle aksjene i Fokusgruppen AS.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	750 000	4 000	5 438 013	6 192 013
Kapitalutvidelse			0	0
Årets resultat			-193 643	-193 643
Utbytte			0	0
Konsernbidrag avgitt			0	0
Pr. 31.12.2021	750 000	4 000	5 244 371	5 998 371



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Fokus Bygg Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fokus Bygg Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 193 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Hålebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 30.06.2022
Ålesund Team-Revisjon AS


Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no