



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 71
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Berge Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 930 890	2 120 987
Sum inntekter		2 930 890	2 120 987
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 904	45 540
Sum kostnader		42 904	45 540
Driftsresultat		2 887 986	2 075 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		746 913	645 908
Annen finansinntekt		65 529	103 550
Sum finansinntekter		812 442	749 458
Annen rentekostnad		12	55 654
Annen finanskostnad		743	99 212
Sum finanskostnader		755	154 865
Netto finans		811 687	594 592
Ordinært resultat før skattekostnad		3 699 673	2 670 039
Skattekostnad på ordinært resultat	3	291 649	120 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 408 024	2 549 233
Årsresultat		3 408 024	2 549 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 408 024	2 549 233
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Ordinært utbytte			4 000 000
Overføringer fra overkurs			-1 450 767
Overføringer annen egenkapital		1 408 024	
Sum overføringer og disponeringer		3 408 024	2 549 233



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			452 386
Sum fordringer			452 386
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 727 341	25 594 383
Markedsbaserte obligasjoner	4	19 153 903	19 557 029
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 685 403	1 932 279
Sum investeringer		47 566 647	47 083 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 838	1 035 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 838	1 035 541
Sum omløpsmidler		48 079 485	48 571 618
SUM EIENDELER		48 079 485	48 571 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	60 000	60 000
Overkurs	6	44 325 382	44 325 382
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 379 812	44 379 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 408 024	
Sum opptjent egenkapital		1 408 024	
Sum egenkapital		45 787 836	44 379 812
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	291 649	120 806
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld			71 000
Sum kortsiktig gjeld		2 291 649	4 191 806
Sum gjeld		2 291 649	4 191 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 079 485	48 571 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596511

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 71
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Berge Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 930 890	2 120 987
Sum inntekter		2 930 890	2 120 987
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 904	45 540
Sum kostnader		42 904	45 540
Driftsresultat		2 887 986	2 075 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		746 913	645 908
Annen finansinntekt		65 529	103 550
Sum finansinntekter		812 442	749 458
Annen rentekostnad		12	55 654
Annen finanskostnad		743	99 212
Sum finanskostnader		755	154 865
Netto finans		811 687	594 592
Ordinært resultat før skattekostnad		3 699 673	2 670 039
Skattekostnad på ordinært resultat	3	291 649	120 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 408 024	2 549 233
Årsresultat		3 408 024	2 549 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 408 024	2 549 233
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Ordinært utbytte			4 000 000
Overføringer fra overkurs			-1 450 767
Overføringer annen egenkapital		1 408 024	
Sum overføringer og disponeringer		3 408 024	2 549 233



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 452 386
Sum fordringer 452 386

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 22 727 341 25 594 383
Markedsbaserte obligasjoner 4 19 153 903 19 557 029
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4 5 685 403 1 932 279
Sum investeringer 47 566 647 47 083 692

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 512 838 1 035 541
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 512 838 1 035 541

Sum omløpsmidler 48 079 485 48 571 618

SUM EIENDELER 48 079 485 48 571 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 60 000 60 000
Overkurs 6 44 325 382 44 325 382
Annen innskutt egenkapital 6 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 44 379 812 44 379 812

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 408 024
Sum opptjent egenkapital 1 408 024

Sum egenkapital 45 787 836 44 379 812



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	291 649	120 806
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld			71 000
Sum kortsiktig gjeld		2 291 649	4 191 806
Sum gjeld		2 291 649	4 191 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 079 485	48 571 618



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hobema Invest AS**

Organisasjonsnr. 923790373



Hobema Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 930 890	2 120 987
Sum driftsinntekter		2 930 890	2 120 987
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	42 904	45 541
Sum driftskostnader		42 904	45 541
DRIFTSRESULTAT		2 887 986	2 075 446
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		746 913	645 908
Annen finansinntekt		65 529	103 550
Sum finansinntekter		812 442	749 458
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12	55 654
Annen finanskostnad		743	99 212
Sum finanskostnader		755	154 865
NETTO FINANSPOSTER		811 687	594 592
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 699 673	2 670 039
Skattekostnad på ordinært resultat	3	291 649	120 806
ORDINÆRT RESULTAT		3 408 024	2 549 233
ÅRSRESULTAT		3 408 024	2 549 233
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	4 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Overføringer fra overkurs		0	(1 450 767)
Overføringer annen egenkapital		1 408 024	0
SUM OVERF. OG DISP.		3 408 024	2 549 233



Hobema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		(0)	452 386
Sum fordringer		(0)	452 386
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 727 341	25 594 383
Markedsbaserte obligasjoner	4	19 153 903	19 557 029
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	5 685 403	1 932 279
Sum investeringer		47 566 647	47 083 692
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 838	1 035 541
SUM OMLØPSMIDLER		48 079 485	48 571 618
SUM EIENDELER		48 079 485	48 571 618
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	60 000	60 000
Overkurs	6	44 325 382	44 325 382
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		44 379 812	44 379 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 408 024	0
Sum opptjent egenkapital		1 408 024	0
SUM EGENKAPITAL		45 787 836	44 379 812
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	291 649	120 806
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	71 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 291 649	4 191 806
SUM GJELD		2 291 649	4 191 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 079 485	48 571 618

Bergen, 23. mai 2022

Marie Berge Holmen
Styrets leder



Hobema Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Virksomhetens art

Selskapet er et investeringsselskap med forretningsadresse i Bergen kommune.

Fisjon

Selskapet ble stiftet 22. juli 2019 ved gjennomføring av fisjon i selskapet Mobinvest AS. Hobema Invest AS fikk overført 15% av verdiene i det overdragende selskapet pr 31. mai 2019.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Klassifisering og verdsettelse av aksjer

Investering i datterselskap vurderes etter reglene for vurdering av anleggsmidler, det vil si til anskaffelseskost. Investeringer i markedsbaserte aksjer og fond vurdert til å inngå i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og trading klassifiseres som omløpsmiddel. Verdsettelse skjer i samsvar med regnskapslovens § 5-8 til markedsverdi på balansedagen. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Driftsinntekter

Gevinst og tap på selskapets investeringer, inkludert urealisert gevinst og tap, klassifiseres som driftsinntekt og resultatføres i regnskapet med nettoeffekt. Avkastningen bokføres i den perioden den påløper.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Noter for Hobema Invest AS

Organisasjonsnr. 923790373



Hobema Invest AS

Noter 2021

Andre driftsinntekter er nettoført gevinst og tap av investering i verdipapirer.

	2021	2020
Realiserte gevinster/tap	8 724 065	2 530 532
Urealisert gevinster/tap	- 5 793 175	- 409 545
Sum	2 930 890	2 120 987

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt m.m

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Bokført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 22 500, inkl mva.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 699 673
+ Permanente og andre forskjeller	-2 373 998
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 325 676

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	291 649
= Sum betalbar skatt	291 649
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	291 649
Skattesats i inntektsåret	22 %

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	291 649
= Betalbar skatt i balansen	291 649

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Periodens res.førte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	21 750 000	22 727 341	977 341
Markedsbaserte obligasjoner	19 102 227	19 153 903	51 676
Andre finansielle instrumenter	5 500 000	5 685 403	185 403
Sum markedsbaserte aksjer	46 352 227	47 566 647	1 214 420

Noter for Hobema Invest AS

Organisasjonsnr. 923790373



Hobema Invest AS

Noter 2021

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje er vurdert til markedsverdi.

Fondenes anskaffelseskost er ihht årsoppgave fra Formuesforvaltning.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hobema Invest AS pr 31.12 består av 60 aksjer à kr. 1 000. Aksjene har én aksjeklasse med samme rettigheter for alle aksjer.

Eierstruktur:

Navn	Aksjer	Eierandel
Marie Berge Holmen	60	100 %

Marie Berge Holmen er styreleder.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	44 325 382	-5 570	44 379 812
+Fra årets resultat			3 408 024	3 408 024
Tilleggsutbytte			- 2 000 000	- 2 000 000
Pr 31.12.	60 000	44 325 382	1 402 454	45 787 836



Helge Frosta AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Tlf 920 96 208

Strandgt 9, 5013 Bergen
Revisor@helgefrosta.no
Org.nr 985 344 566 MVA

Til generalforsamlingen i Hobema Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Hobema Invest AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 408 024. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23.5.2022

Helge Frosta AS

Statsautorisert revisor Helge Frosta