



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt kjøring		2 812	223 490
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		62 812	283 490
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 529	63 079
Sum kostnader		124 529	63 079
Driftsresultat		-61 717	220 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			122 001
Sum finansinntekter			122 001
Annen rentekostnad		92 263	68 969
Sum finanskostnader		92 263	68 969
Netto finans		-92 263	53 032
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 980	273 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 980	273 443
Årsresultat		-153 980	273 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 980	273 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-153 980	273 443
Sum overføringer og disponeringer		-153 980	273 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 539 140	2 564 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 140	2 564 140
Sum anleggsmidler		4 180 190	4 205 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			59 909
Sum fordringer			59 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 545	9 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 545	9 878
Sum omløpsmidler		13 545	69 787
SUM EIENDELER		4 193 735	4 274 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		652 583	806 563
Sum opptjent egenkapital		652 583	806 563
Sum egenkapital		752 583	906 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 734 677	2 734 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	326 390	226 107
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 067	2 960 784
Sum langsiktig gjeld		3 061 067	2 960 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 667	373 609
Skyldig offentlige avgifter			22 750
Annen kortsiktig gjeld		9 417	11 271
Sum kortsiktig gjeld		380 084	407 630
Sum gjeld		3 441 152	3 368 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 193 735	4 274 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509498

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt kjøring		2 812	223 490
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		62 812	283 490
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 529	63 079
Sum kostnader		124 529	63 079
Driftsresultat		-61 717	220 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			122 001
Sum finansinntekter			122 001
Annen rentekostnad		92 263	68 969
Sum finanskostnader		92 263	68 969
Netto finans		-92 263	53 032
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 980	273 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 980	273 443
Årsresultat		-153 980	273 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 980	273 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-153 980	273 443
Sum overføringer og disponeringer		-153 980	273 443



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	2 539 140	2 564 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 140	2 564 140

Sum anleggsmidler		4 180 190	4 205 190
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			59 909
Sum fordringer			59 909

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 545	9 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 545	9 878

Sum omløpsmidler		13 545	69 787
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 193 735	4 274 977
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		652 583	806 563
Sum opptjent egenkapital		652 583	806 563

Sum egenkapital		752 583	906 563
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 734 677	2 734 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	326 390	226 107
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 067	2 960 784
Sum langsiktig gjeld		3 061 067	2 960 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 667	373 609
Skyldig offentlige avgifter			22 750
Annen kortsiktig gjeld		9 417	11 271
Sum kortsiktig gjeld		380 084	407 630
Sum gjeld		3 441 152	3 368 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 193 735	4 274 977



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ove Skailand AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Inntekt kjøring		2 813	223 490
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		62 813	283 490
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	124 529	63 079
Sum driftskostnader		124 529	63 079
DRIFTSRESULTAT		(61 717)	220 411
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	122 001
Sum finansinntekter		0	122 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 263	68 969
Sum finanskostnader		92 263	68 969
NETTO FINANSPOSTER		(92 263)	53 032
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(153 980)	273 443
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(153 980)	273 443
ÅRSRESULTAT		(153 980)	273 443
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(153 980)	273 443
SUM OVERF. OG DISP.		(153 980)	273 443



Ove Skailand AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 539 140	2 564 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 140	2 564 140
SUM ANLEGGSMIDLER		4 180 190	4 205 190
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	59 909
Sum fordringer		0	59 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 545	9 878
SUM OMLØPSMIDLER		13 545	69 787
SUM EIENDELER		4 193 735	4 274 977
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		652 583	806 563
Sum opptjent egenkapital		652 583	806 563
SUM EGENKAPITAL		752 583	906 563
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 734 677	2 734 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	326 390	226 107
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 067	2 960 784
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 061 067	2 960 784
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		370 667	373 609
Skyldig offentlige avgifter		0	22 750
Annen kortsiktig gjeld		9 417	11 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		380 084	407 630
SUM GJELD		3 441 152	3 368 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 193 735	4 274 977

Flekkefjord, 15.06.2023

Ove Skailand(sign)
styrets leder



Ove Skailand AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktige fordringer er lån til Kleivan Invest AS. Tilbakebetalingsevnen til Kleivan Invest AS er usikker, den er avhengig av selskapets evne til å ferdigstille egne prosjekter.

Inntektsføring

Husleie inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført utsatt skattefordel utgjør kr. 57.745,-.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og de er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets administrasjon ivaretas av styret, det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Selskapet har benyttet adgangen til å fravelge revisjon, ref. AI § 7-6, første ledd.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen består av bolighus som er delvis utleid.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er sikret med pant i eiendom Gnr. 203 Bnr. 141 i Flekkefjord kommune. Aksjonær har stilt sikkerhetsansvar for lån på kr 1,500.000.

Langsiktig gjeld kr 2.211.469,- forfaller om mer enn 5 år etter regnskapsperiodens slutt.

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Andre fordringer gjelder lån til Kleivan Invest AS. Lånet renteberegnes ikke i 2022. Tilbakebetaling er avhengig av fullføring av prosjekt i Kleivan Invest AS.

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Ove Skailand AS

Organisasjonsnr. 975374211



Ove Skailand AS

Noter 2022

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeiere som eier mer enn 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ove Henning Skailand, styrets leder	100

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonær. Lånet renteberegnes ikke.