



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	
Sum inntekter		260 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-58 772	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	4 300
Annen driftskostnad		35 156	43 193
Sum kostnader		-21 516	47 493
Driftsresultat		281 516	-47 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	
Sum finansinntekter		369	
Annen rentekostnad		64 992	56 668
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		65 000	56 668
Netto finans		-64 631	-56 668
Ordinært resultat før skattekostnad		216 885	-104 161
Skattekostnad på resultat		47 715	
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 170	-104 161
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			-22 916
Årsresultat		169 170	-81 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 170	-81 245
Totalresultat		169 170	-81 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 170	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-81 246
Sum overføringer og disponeringer		169 170	-81 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 203	88 509
Sum immaterielle eiendeler		61 203	88 509
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		464 035	466 135
Sum varige driftsmidler		464 035	466 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		555 238	584 644
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 471 430	2 376 430
Sum fordringer		2 471 430	2 376 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 791	633 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		532 791	633 324
Sum omløpsmidler		3 004 221	3 009 754
SUM EIENDELER		3 559 459	3 594 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 311	1 549 142
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital		1 718 311	1 549 143
Sum egenkapital		1 848 311	1 679 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 602 220	1 767 964
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 220	1 767 964
Sum langsiktig gjeld		1 602 220	1 767 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 461	58 461
Betalbar skatt		20 409	
Skyldig offentlige avgifter			2 852
Annen kortsiktig gjeld		30 059	85 979
Sum kortsiktig gjeld		108 928	147 291
Sum gjeld		1 711 148	1 915 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 559 459	3 594 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514815

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 105 052
TA SOLLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	
Sum inntekter		260 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-58 772	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	4 300
Annen driftskostnad		35 156	43 193
Sum kostnader		-21 516	47 493
Driftsresultat		281 516	-47 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	
Sum finansinntekter		369	
Annen rentekostnad		64 992	56 668
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		65 000	56 668
Netto finans		-64 631	-56 668
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		216 885	-104 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 715	-104 161
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			-22 916
Årsresultat		169 170	-81 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 170	-81 245
Totalresultat		169 170	-81 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 170	
Overført fra annen egenkapital			-81 246
Sum overføringer og disponeringer		169 170	-81 246





Udisponert resultat		1
Sum opptjent egenkapital	1 718 311	1 549 143
Sum egenkapital	1 848 311	1 679 143
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 602 220	1 767 964
Sum annen langsiktig gjeld	1 602 220	1 767 964
Sum langsiktig gjeld	1 602 220	1 767 964
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 461	58 461
Betalbar skatt	20 409	
Skyldig offentlige avgifter		2 852
Annen kortsiktig gjeld	30 059	85 979
Sum kortsiktig gjeld	108 928	147 291
Sum gjeld	1 711 148	1 915 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 559 459	3 594 398



Organisasjonsnr: 997 105 052
TA SOLLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ta Solli Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 105 052



Resultatregnskap

Ta Solli Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		260 000	0
Sum driftsinntekter		<u>260 000</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1	-58 772	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 100	4 300
Annen driftskostnad		35 156	43 193
Sum driftskostnader		<u>-21 516</u>	<u>47 493</u>
Driftsresultat		<u>281 516</u>	<u>-47 493</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	0
Annen rentekostnad		64 992	56 668
Annen finanskostnad		8	0
Resultat av finansposter		<u>-64 631</u>	<u>-56 668</u>
Resultat før skattekostnad		216 885	-104 161
Skattekostnad på resultat		47 715	0
Resultat		<u>169 170</u>	<u>-104 161</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	-22 916
Resultat av ekstraordinære poster		<u>0</u>	<u>22 916</u>
Årsresultat		<u>169 170</u>	<u>-81 245</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 170	0
Overført fra annen egenkapital		0	81 246
Sum overføringer		<u>169 170</u>	<u>-81 246</u>



Balanse

Ta Solli Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 203	88 509
Sum immaterielle eiendeler		<u>61 203</u>	<u>88 509</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		464 035	466 135
Sum varige driftsmidler		<u>464 035</u>	<u>466 135</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>555 238</u>	<u>584 644</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 471 430	2 376 430
Sum fordringer		<u>2 471 430</u>	<u>2 376 430</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 791	633 324
Sum omløpsmidler		<u>3 004 221</u>	<u>3 009 754</u>
Sum eiendeler		<u>3 559 459</u>	<u>3 594 398</u>



Balanse

Ta Solli Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 311	1 549 142
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		<u>1 718 311</u>	<u>1 549 143</u>
Sum egenkapital		<u>1 848 311</u>	<u>1 679 143</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 602 220	1 767 964
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 602 220</u>	<u>1 767 964</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 461	58 461
Betalbar skatt		20 409	0
Skyldig offentlige avgifter		0	2 852
Annen kortsiktig gjeld		30 059	85 979
Sum kortsiktig gjeld		<u>108 928</u>	<u>147 291</u>
Sum gjeld		<u>1 711 148</u>	<u>1 915 255</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 559 459</u>	<u>3 594 398</u>
Mo i Rana .			
Trond A Solli			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	-55 920	0
Arbeidsgiveravgift	-2 852	0
Sum	-58 772	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.