



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandhalsvegen 88  
7970 KOLVEREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Asmund Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 778 749	2 421 920
Annen driftsinntekt		2 249 793	478 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 028 542</b>	<b>2 900 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		786 553	776 755
Lønnskostnad	2	37 982	30 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 146 863	1 261 972
Annen driftskostnad		5 698 938	5 951 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 670 336</b>	<b>8 020 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 641 794</b>	<b>-5 120 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	29 576 390	85 759 925
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 973 057	299 942
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 858	792 271
Annen renteinntekt		181 765	176 966
Annen finansinntekt	5	5 210 282	15 106 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 185 353</b>	<b>102 135 277</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 027	52 877
Annen rentekostnad		771	19 439
Annen finanskostnad	5	105 285	653 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 083</b>	<b>726 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 056 270</b>	<b>101 409 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 414 476	96 288 827
<b>Totalresultat</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		31 549 447	61 059 868
Ordinært utbytte		40 000 000	60 000 000
Overført fra annen egenkapital		-39 134 971	-24 771 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 804 545	6 911 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	5 744 337	8 173 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>17 548 882</b>	<b>15 085 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	330 463 116	286 749 205
Lån til foretak i samme konsern	6		27 129 177
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 713 329	5 860 072
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 019 622	5 972 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 430 730	1 030 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 626 797</b>	<b>326 741 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 175 679</b>	<b>341 826 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		453 532	292 977
Andre kortsiktige fordringer		233 020	25 423 186
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 552</b>	<b>25 716 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	56 448	49 679 628
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 448</b>	<b>49 679 628</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 076 950	10 819 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 076 950</b>	<b>10 819 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 819 950</b>	<b>86 215 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>414 995 629</b>	<b>428 041 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 395 000	10 395 000
Overkurs	9	1 184 162	1 184 162
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 579 162</b>	<b>11 579 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	9	267 316 824	221 337 156
Annen egenkapital	9	94 261 539	133 396 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 578 363</b>	<b>354 733 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>373 157 525</b>	<b>366 312 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 001 562	1 300 510
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		507 470	
Utbytte	9	40 000 000	60 000 000
Annen kortsiktig gjeld		329 072	428 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 838 103</b>	<b>61 728 510</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		41 838 103	61 728 510
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>414 995 629</b>	<b>428 041 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandhalsvegen 88  
7970 KOLVEREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Asmund Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 547 006  
SS-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 778 749	2 421 920
Annen driftsinntekt		2 249 793	478 097
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 028 542</b>	<b>2 900 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		786 553	776 755
Lønnskostnad	2	37 982	30 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 146 863	1 261 972
Annen driftskostnad		5 698 938	5 951 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 670 336</b>	<b>8 020 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 641 794</b>	<b>-5 120 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	29 576 390	85 759 925
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 973 057	299 942
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 858	792 271
Annen renteinntekt		181 765	176 966
Annen finansinntekt	5	5 210 282	15 106 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 185 353</b>	<b>102 135 277</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 027	52 877
Annen rentekostnad		771	19 439
Annen finanskostnad	5	105 285	653 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 083</b>	<b>726 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 056 270</b>	<b>101 409 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	31 549 447	61 059 868
Ordinært utbytte	40 000 000	60 000 000
Overført fra annen egenkapital	-39 134 971	-24 771 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>



Organisasjonsnr: 987 547 006  
SS-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 7	11 804 545	6 911 795
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 7	5 744 337	8 173 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>17 548 882</b>	<b>15 085 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	4	330 463 116	286 749 205
Lån til foretak i samme konsern			
	6		27 129 177
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	8 713 329	5 860 072
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6	1 019 622	5 972 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	4 430 730	1 030 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 626 797</b>	<b>326 741 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 175 679</b>	<b>341 826 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		453 532	292 977
Andre kortsiktige fordringer			
		233 020	25 423 186
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 552</b>	<b>25 716 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
Markedsbaserte aksjer			
	5	56 448	49 679 628
Markedsbaserte obligasjoner			
	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5		
Andre finansielle instrumenter			
	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 448</b>	<b>49 679 628</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 076 950	10 819 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 076 950</b>	<b>10 819 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 819 950</b>	<b>86 215 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>414 995 629</b>	<b>428 041 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 395 000	10 395 000
Overkurs	9	1 184 162	1 184 162
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 579 162</b>	<b>11 579 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	9	267 316 824	221 337 156
Annen egenkapital	9	94 261 539	133 396 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 578 363</b>	<b>354 733 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>373 157 525</b>	<b>366 312 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 001 562	1 300 510
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		507 470	
Utbytte	9	40 000 000	60 000 000
Annen kortsiktig gjeld		329 072	428 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 838 103</b>	<b>61 728 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 838 103</b>	<b>61 728 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>414 995 629</b>	<b>428 041 339</b>



Organisasjonsnr: 987 547 006  
SS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## SS-Invest AS

Org.nr.: 987 547 006



## Resultatregnskap SS-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 778 749	2 421 920
Annen driftsinntekt		2 249 793	478 097
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 028 542</b>	<b>2 900 017</b>
Varekostnad		786 553	776 755
Lønnskostnad	2	37 982	30 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 146 863	1 261 972
Annen driftskostnad		5 698 938	5 951 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 670 336</b>	<b>8 020 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 641 794</b>	<b>-5 120 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	29 576 390	85 759 925
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 973 057	299 942
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 858	792 271
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		51 922	98 713
Annen renteinntekt		129 843	78 253
Annen finansinntekt	5	5 210 282	15 106 173
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 027	52 877
Annen rentekostnad		771	19 439
Annen finanskostnad	5	105 285	653 942
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 056 270</b>	<b>101 409 019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		32 414 476	96 288 827
<b>Ordinært resultat</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		31 549 447	61 059 868
Avsatt til utbytte		0	60 000 000
Tilleggsutbytte		40 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		39 134 971	24 771 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>32 414 476</b>	<b>96 288 827</b>



### Balanse SS-Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 804 545	6 911 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	5 744 337	8 173 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>17 548 882</b>	<b>15 085 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	330 463 116	286 749 205
Lån til foretak i samme konsern	6	0	27 129 177
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 713 329	5 860 072
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 019 622	5 972 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 430 730	1 030 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 626 797</b>	<b>326 741 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>362 175 679</b>	<b>341 826 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		453 532	292 977
Andre kortsiktige fordringer		233 020	25 423 186
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 552</b>	<b>25 716 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre aksjer	5	56 448	49 679 628
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 448</b>	<b>49 679 628</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 076 950	10 819 293
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 819 950</b>	<b>86 215 084</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>414 995 629</b>	<b>428 041 339</b>



## Balanse SS-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 395 000	10 395 000
Overkurs	9	<u>1 184 162</u>	<u>1 184 162</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 579 162</b>	<b>11 579 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	9	267 316 824	221 337 156
Annen egenkapital	9	<u>94 261 539</u>	<u>133 396 511</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 578 363</b>	<b>354 733 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>373 157 525</u></b>	<b><u>366 312 829</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 001 562	1 300 510
Skyldig offentlige avgifter		507 470	0
Utbytte	9	40 000 000	60 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>329 072</u>	<u>428 000</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 838 103</b>	<b>61 728 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>41 838 103</u></b>	<b><u>61 728 510</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>414 995 629</u></b>	<b><u>428 041 339</u></b>

Kolvereid  
Styret i SS-Invest AS

Harry Asmund Bøe  
styreleder/daglig leder

Børge Lorentzen  
styremedlem



## SS-Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i takt med varigheten av leieforholdet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Andelen av resultat er basert på resultat etter skatt i det underliggende selskapet. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

#### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi pr. 31.12.

#### Andre aksjer

Aksjer i andre selskap behandles etter kostmetoden og nedskrives dersom verdinedgangen ikke anses å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**SS-Invest AS**

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	11 020	20 625
Arbeidsgiveravgift	562	-655
Pensjonskostnader	0	416
Andre ytelser	26 400	10 035
<b>Sum</b>	<b>37 982</b>	<b>30 421</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 280 414	11 750 293	19 030 707
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 790 560	2 977 115	12 767 675
- Avgang i året	4 689 975	3 467 006	10 063 739
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>12 380 999</b>	<b>11 260 402</b>	<b>21 734 643</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	576 454	5 516 065	4 185 761
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>11 804 545</b>	<b>5 744 337</b>	<b>17 548 882</b>
Årets ordinære avskrivninger	207 835	1 939 028	2 146 863
Økonomisk levetid	0-25 år	0-10 år	



SS-Invest AS

Note 4 Aksjer i DS og TS

Datterselskap og tilknyttede selskap		Eier- Stemme-		Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Selskap	Kontor	andel	andel				
Skipsinvest AS	Rørvik	100,00%	100,00%	12 664 644	161 800 500	55 126 377	161 800 500
Namsos Invest AS	Namsos	100,00%	100,00%	16 911 746	168 662 616	12 769 230	168 662 616
Sandnes Transport & Terminal AS	Kolvereid	40,15%	40,15%	4 385 467	4 589 599	1 026 515	5 094 079
Strandgata Rørvik AS	Rørvik	50,00%	50,00%	340 000	4 586 121	1 687 500	2 369 250
Solstugan AS	Kolvereid	33,33%	33,33%	-27 270	1 238 929	1 250 000	1 250 000
Sum						71 859 622	339 176 445

Investeringer etter egenkapitalmetoden

Merverdianalyse	Skipsinvest AS	Namsos Invest AS	Sandnes Transport & Terminal AS	Strandgata Rørvik AS	Slitesterk	Solstugan AS	Sum
Balanseført EK på oppkjøpstidspunktet	55 126 377	12 769 230	1 026 515	750 000	2 000 000	1 250 000	72 922 122
Goodwill/merverdi				731 500	-400 000		331 500
Tilbakeført ved salg					-1 600 000		-1 600 000
Kjøp i året				937 500			937 500
Anskaffelseskost	55 126 377	12 769 230	1 026 515	2 419 000	0	1 250 000	72 591 122
<b>Beregning av årets resultatandel</b>							
Årets resultat	12 664 644	16 911 746	4 385 467	340 000		-27 270	34 274 587
Andel av årets resultat	12 664 644	16 911 746	1 760 326	170 000			31 506 716
Tilbakeført resultatandel solgte selskap i året					73 981		73 981
Avskrivning GW/merverdi				-31 250			-31 250
Andel av årets resultat	12 664 644	16 911 746	1 760 326	138 750	73 981	0	31 549 447
<b>Beregning av balanseført verdi 31.12.2021</b>							
Inngående balanse 01.01.2021	134 998 335	151 750 870	3 333 753	1 000 300	1 526 019	0	292 609 277
Tegning/solgt i året				937 500	-1 600 000	1 250 000	587 500
Årets resultatandel	12 664 644	16 911 746	1 760 326	138 750	73 981		31 549 447
Utbytte	0						0
Andre endringer	14 137 521	0		292 700			14 430 221
Utgående balanse 31.12.2021	161 800 500	168 662 616	5 094 079	2 369 250	0	1 250 000	339 176 445

EK-transaksjonen er ifbm avstemming mot utgående balanse på investeringen i Skipsinvest AS



## SS-Invest AS

### Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Dønna Boligsselskap AS	15,2%	170 000	170 000
Formofoss Næringspark AS	20,4%	2 400 000	2 400 000
Gaia Salmon AS	1,2%	999 980	999 980
INAM AS	4,6%	105 750	105 750
Kråmyra AS	2,4%	250 000	250 000
Statland Pensjonat AS		5 000	5 000
Tidligfasefondet AS	4,2%	500 000	500 000
<b>Sum</b>		<b>4 430 730</b>	<b>4 430 730</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Namsos Invest AS	100,0%	12 769 230	130 105 260
Sandnes Transport og Terminal AS	40,1%	1 026 515	2 687 482
Skipsinvest AS	100,0%	55 126 377	146 918 335
Solstugan AS	33,3%	1 250 000	1 250 000
Strandgata Rørvik AS	50,0%	1 687 500	1 687 500
<b>Sum</b>		<b>71 859 622</b>	<b>282 648 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Flyco AS		79 475	56 448
<b>Sum</b>		<b>79 475</b>	<b>56 448</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>76 369 827</b>	<b>287 135 755</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og TS

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	27 129 177
Lån til tilknyttet selskap	1 019 622	5 972 000
<b>Sum</b>	<b>1 019 622</b>	<b>33 101 177</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## SS-Invest AS

### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

SS-Invest AS har stilt kausjonsansvar med kr 2.500.000 til lån i Solstugan AS.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SS-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	4 950,0	10 395 000
<b>Sum</b>	<b>2 100</b>		<b>10 395 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Selbøe Invest As	1 050	50,0	50,0
Stavseng Invest As	1 050	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd. forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	10 395 000	1 184 162	221 337 156	133 396 511	366 312 829
Endringer ført mot EK		0	14 430 221	0	14 430 221
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>10 395 000</b>	<b>1 184 162</b>	<b>235 767 377</b>	<b>133 396 511</b>	<b>380 743 050</b>
Årets resultat				32 414 476	32 414 476
Tilleggsutbytte				-40 000 000	-40 000 000
Resultatandel til fond for vurderings- forskjeller			31 549 447	-31 549 447	0
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>10 395 000</b>	<b>1 184 162</b>	<b>267 316 824</b>	<b>94 261 539</b>	<b>373 157 525</b>

EK-transaksjonen er ifbm avstemming mot utgående balanse på investeringen i Skipsinvest AS.



SS-Invest AS

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	32 414 476	96 288 827
Permanente forskjeller	-36 379 105	-100 273 419
Endring i midlertidige forskjeller	799 376	-368 372
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 165 253</b>	<b>-4 352 965</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 538 740	3 236 881	698 141
Gevinst – og tapskonto	173 210	274 445	101 235
<b>Sum</b>	<b>2 711 950</b>	<b>3 511 326</b>	<b>799 376</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 226 159	-10 060 906	3 165 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 514 209	6 549 580	-3 964 629
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SS-Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SS-Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 31. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XF8J4-3E11E-W54ZA-S0DUW-00P8-DKM8L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-31 04:54:42 UTC



Penneo DokumentID: XF8J4-3ET1E-W54ZA-S0DUW-00P18-DKM8L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>