



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 16 AS
Forretningsadresse: Gransveien 10
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Theodor Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 500	
Sum inntekter		158 500	
Kostnader			
Varekostnad		15 469	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 518	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		44 082	
Sum kostnader		119 069	
Driftsresultat		39 431	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Sum finansinntekter		75	
Netto finans		75	
Ordinært resultat før skattekostnad		39 506	0
Skattekostnad på resultat		8 785	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 721	0
Årsresultat		30 721	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 721	
Totalresultat		30 721	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 721	
Sum overføringer og disponeringer		30 721	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 654 603	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 654 603	
Sum anleggsmidler		2 654 603	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	
Sum fordringer		16 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 901	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 901	
Sum omløpsmidler		140 901	0
SUM EIENDELER		2 795 504	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		91 043	
Sum innskutt egenkapital		91 043	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 721	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		30 721	
Sum egenkapital		121 764	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 664 955	
Sum annen langsiktig gjeld		2 664 955	
Sum langsiktig gjeld		2 664 955	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 785	
Sum kortsiktig gjeld		8 785	
Sum gjeld		2 673 740	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 795 504	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581776

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 16 AS
Forretningsadresse: Gransveien 10
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Theodor Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 681 490
MEL HEIA 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 500	
Sum inntekter		158 500	
Kostnader			
Varekostnad		15 469	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 518	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		44 082	
Sum kostnader		119 069	
Driftsresultat		39 431	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Sum finansinntekter		75	
Netto finans		75	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		8 785	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 721	0
Årsresultat		30 721	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 721	
Totalresultat		30 721	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 721	
Sum overføringer og disponeringer		30 721	



Organisasjonsnr: 930 681 490
MEL HEIA 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 654 603

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr

2

Sum varige driftsmidler

2

2 654 603

Sum anleggsmidler

2 654 603

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

16 000

Sum fordringer

16 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

124 901

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

124 901

Sum omløpsmidler

140 901

0

SUM EIENDELER

2 795 504

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

91 043

Sum innskutt egenkapital

91 043

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

30 721

Sum opptjent egenkapital

30 721

Sum egenkapital

121 764

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	2 664 955	
Sum annen langsiktig gjeld		2 664 955	
Sum langsiktig gjeld		2 664 955	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 785	
Sum kortsiktig gjeld		8 785	
Sum gjeld		2 673 740	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 795 504	0



Organisasjonsnr: 930 681 490
MEL HEIA 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
MEL HEIA 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 681 490



RESULTATREGNSKAP

MEL HEIA 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		158 500	0
Sum driftsinntekter		158 500	0
Varekostnad		15 469	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 518	0
Annen driftskostnad		44 082	0
Sum driftskostnader		119 069	0
Driftsresultat		39 431	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		75	0
Resultat av finansposter		75	0
Resultat før skattekostnad		39 506	0
Skattekostnad på resultat		8 691	0
Årsresultat		30 815	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		30 815	0
Sum overføringer		30 815	0

MEL HEIA 16 AS

SIDE 2



BALANSE

MEL HEIA 16 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 654 603	0
Sum varige driftsmidler	2	2 654 603	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 654 603	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 000	0
Sum fordringer		16 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 901	0
Sum omløpsmidler		140 901	0
Sum eiendeler		2 795 504	0

MEL HEIA 16 AS

SIDE 3



BALANSE

MEL HEIA 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		91 043	0
Sum innskutt egenkapital		91 043	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		30 815	0
Sum opptjent egenkapital		30 815	0
Sum egenkapital		121 858	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		8 691	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 664 955	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 664 955	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		2 673 646	0
Sum egenkapital og gjeld		2 795 504	0

19.06.2024
Styret i MEL HEIA 16 AS

Morten Theodor Woxen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

MEL HEIA 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 23.09.23	2 655 998	2 655 998
Tilgang kjøpte driftsmidler	58 123	58 123
Anskaffelseskost 31.12.23	2 714 121	2 714 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	59 518	59 518
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	59 518	59 518
Bokført verdi 31.12.23	2 654 603	2 654 603
Årets ordinære avskrivninger	23 668	23 668
Økonomisk levetid	10-40 år	



Note 3 Gjeld til aksjonær

	2023
Morten Woxen AS	2 664 955

Morten Woxen AS eier 100 aksjer i Mel Heia AS.