



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 505 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERLIE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Østerlie  
Østtunvegen 3  
7023 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Østerlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 229	1 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	24 413	24 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 642</b>	<b>25 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 359	4 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 359</b>	<b>-4 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 505 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERLIE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Østerlie  
Østtunvegen 3  
7023 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Østerlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 916 505 590  
ØSTERLIE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 916 505 590  
ØSTERLIE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 229	1 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	24 413	24 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 642</b>	<b>25 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 359	4 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 359</b>	<b>-4 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>



Organisasjonsnr: 916 505 590  
ØSTERLIE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Garantiansvar Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter er kostnadsført, og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen. Investeringer i andre selskaper Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investering i tilknyttet selskapet regnskapsføres etter kostmetoden.

## Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Regnskapsåret 2022

## Østerlie Invest AS

Org.nr: 916 505 590




<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
<b>Østerlie Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Driftsinntekter</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning		0	0
Annen driftskostnad		0	0
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt	2	0	0
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Østerlie Invest AS</b>			<b>Side 1</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 229	1 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 229</b>	<b>1 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Fordringer på konsernselskap			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	2	<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 413</b>	<b>24 413</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>
Østerlie Invest AS			



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-4 359	-4 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-4 359</b>	<b>-4 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>25 641</b>	<b>25 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>25 641</b>	<b>25 641</b>
Trondheim, den 07/4 - 2023			
			
Stian Østerlie			
Daglig leder / Styrets leder			
Østerlie Invest AS			



## Østerlie Invest AS

## Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter er kostnadsført, og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investering i tilknyttet selskapet regnskapsføres etter kostmetoden.



## Østerlie Invest AS

## Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-4 359	25 641
Årets resultat	0	0	0
Utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 359</b>	<b>25 641</b>

### Note 2 Bankinnskudd, kassekreditt og pantstillelser

Av innestående på bank er kr. 0 bundne skattekredsmidler.  
Selskapets bankinnskudd er i vesentlighet innskutt aksjekapital.

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av kun en aksjeklasse :

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	30,00	30 000

#### Eierstruktur:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stian Østerlie (styreleder/daglig leder)	1 000	100,0 %	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Selskapets forretningsadresse er Østtunvegen 3, 7023 Trondheim

### Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har verken fordringer med forfall senere enn ett år eller langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

### Note 5 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Driftsmidler og goodwill	0	0
Varebeholdning	0	0
Fordringer	0	0
Tilvirkningskontrakter	0	0
Pensjonsforpliktelse	0	0
Garantiavsetning	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-5 587	-5 587
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-5 587</b>	<b>-5 587</b>
<b>22 % utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>-1 229</b>	<b>-1 229</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skattefordel	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt (22%)	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag (22%)	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel gammel skattesats (22%)	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel som følge av endret skattesats (22%)	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i selskapets balanse:

Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Østerlie Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

**Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt eller kostnadsført ytelser til ledende personer i selskapet i løpet av 2022.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder eller styre.

Selskapet har ingen revisor eller ekstern regnskapsfører.