



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 145 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROST STABELS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 426 186	1 280 667
Sum inntekter		2 426 186	1 280 667
Kostnader			
Varekostnad		74 915	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 502	9 332
Annen driftskostnad		143 849	292 770
Sum kostnader		236 267	302 102
Driftsresultat		2 189 919	978 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 124	
Sum finansinntekter		74 124	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 994	136 316
Annen rentekostnad		1 931	
Sum finanskostnader		176 925	136 316
Netto finans		-102 801	-136 316
Ordinært resultat før skattekostnad		2 087 118	842 249
Skattekostnad	3	459 166	152 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 953	689 586
Årsresultat		1 627 952	689 586
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 627 952	689 586
Sum overføringer og disponeringer		1 627 952	689 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 861 980	8 879 482
Sum varige driftsmidler		8 861 980	8 879 482
Sum anleggsmidler		8 861 980	8 879 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 871	
Andre fordringer	4	33 169	64 880
Konsernfordringer			4 273 025
Sum fordringer		47 040	4 337 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5		27 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27 760
Sum omløpsmidler		47 040	4 365 665
SUM EIENDELER		8 909 020	13 245 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 332 959	3 332 959
Sum innskutt egenkapital		3 362 959	3 362 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 317 539	689 586
Sum opptjent egenkapital		2 317 539	689 586
Sum egenkapital	7	5 680 498	4 052 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 118 324	1 092 729
Sum avsetninger for forpliktelser		1 118 324	1 092 729
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 384 970	7 999 873
Sum annen langsiktig gjeld		1 384 970	7 999 873
Sum langsiktig gjeld		2 503 294	9 092 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 597	100 000
Betalbar skatt	3	433 571	
Skyldige offentlige avgifter		142 060	
Sum kortsiktig gjeld		725 228	100 000
Sum gjeld		3 228 522	9 192 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 909 020	13 245 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357540

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 145 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROST STABELS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 927 145 839
PROST STABELS VEI 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 426 186	1 280 667
Sum inntekter		2 426 186	1 280 667
Kostnader			
Varekostnad		74 915	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 502	9 332
Annen driftskostnad		143 849	292 770
Sum kostnader		236 267	302 102
Driftsresultat		2 189 919	978 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 124	
Sum finansinntekter		74 124	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 994	136 316
Annen rentekostnad		1 931	
Sum finanskostnader		176 925	136 316
Netto finans		-102 801	-136 316
Ordinært resultat før skattekostnad		2 087 118	842 249
Skattekostnad	3	459 166	152 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 953	689 586
Årsresultat		1 627 952	689 586
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 627 952	689 586
Sum overføringer og disponeringer		1 627 952	689 586



Organisasjonsnr: 927 145 839
PROST STABELS VEI 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 861 980	8 879 482
Sum varige driftsmidler		8 861 980	8 879 482

Sum anleggsmidler		8 861 980	8 879 482
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 871	
Andre fordringer	4	33 169	64 880
Konsernfordringer			4 273 025
Sum fordringer		47 040	4 337 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5		27 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27 760

Sum omløpsmidler		47 040	4 365 665
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		8 909 020	13 245 147
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 332 959	3 332 959
Sum innskutt egenkapital		3 362 959	3 362 959

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 317 539	689 586
Sum opptjent egenkapital		2 317 539	689 586

Sum egenkapital	7	5 680 498	4 052 545
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 118 324	1 092 729
Sum avsetninger for forpliktelse		1 118 324	1 092 729
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 384 970	7 999 873
Sum annen langsiktig gjeld		1 384 970	7 999 873
Sum langsiktig gjeld		2 503 294	9 092 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 597	100 000
Betalbar skatt	3	433 571	
Skyldige offentlige avgifter		142 060	
Sum kortsiktig gjeld		725 228	100 000
Sum gjeld		3 228 522	9 192 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 909 020	13 245 147



Organisasjonsnr: 927 145 839
PROST STABELS VEI 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 26.04.2021. Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**PROST STABELS VEI 14 AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
PROST STABELS VEI 14 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 426 186	1 280 667
Sum driftsinntekter		2 426 186	1 280 667
Varekostnad		(74 915)	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(17 502)	(9 332)
Annen driftskostnad		(143 849)	(292 770)
Sum driftskostnader		(236 267)	(302 102)
Driftsresultat		2 189 919	978 565
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 124	0
Sum finansinntekter		74 124	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(174 994)	(136 316)
Annen rentekostnad		(1 931)	0
Sum finanskostnader		(176 925)	(136 316)
Netto finans		(102 801)	(136 316)
Resultat før skattekostnad		2 087 118	842 249
Skattekostnad	3	(459 166)	(152 663)
Årsresultat		1 627 952	689 586
Overføringer			
Annen egenkapital		1 627 952	689 586
Sum		1 627 952	689 586



Balanse pr. 31. desember 2022
PROST STABELS VEI 14 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 861 980	8 879 482
Sum varige driftsmidler		8 861 980	8 879 482
Sum anleggsmidler		8 861 980	8 879 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 871	0
Andre fordringer	4	33 169	64 880
Konsernfordringer		0	4 273 025
Sum fordringer		47 040	4 337 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	0	27 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	27 760
Sum omløpsmidler		47 040	4 365 665
Sum eiendeler		8 909 020	13 245 147



Balanse pr. 31. desember 2022
PROST STABELS VEI 14 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 332 959	3 332 959
Sum innskutt egenkapital		3 362 959	3 362 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 317 539	689 586
Sum opptjent egenkapital		2 317 539	689 586
Sum egenkapital	7	5 680 498	4 052 545
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 118 324	1 092 729
Sum avsetning for forpliktelser		1 118 324	1 092 729
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 384 970	7 999 873
Sum annen langsiktig gjeld		1 384 970	7 999 873
Sum langsiktig gjeld		2 503 294	9 092 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld; herav til konsern kr 137.500		149 597	100 000
Betalbar skatt	3	433 571	0
Skyldige offentlige avgifter		142 060	0
Sum kortsiktig gjeld		725 228	100 000
Sum gjeld		3 228 522	9 192 602
Sum egenkapital og gjeld		8 909 020	13 245 147

Oslo, 26.03.2023

Edgar Haugen
Styrets leder

Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2022

PROST STABELS VEI 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 26.04.2021.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost ved fisjon/fusjon 26.04.2021	7 138 602	1 750 212	8 888 814
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 138 602	1 750 212	8 888 814
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(26 834)	(26 834)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	7 138 602	1 723 378	8 861 980
Årets avskrivninger		(17 502)	(17 502)
Økonomisk levetid		100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 %	

Morselskapet har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 087 118	842 249
Konsernbidrag		4 273 025
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(116 341)	(5 109 704)
Årets skattegrunnlag	1 970 777	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	433 571	
Sum	433 571	
+/- Endring i utsatt skatt	25 595	1 092 729
+/- Skatt på konsernbidrag		(940 066)
Skattekostnad i resultatregnskapet	459 166	152 663
Betalbar skatt i skattekostnad	433 571	
Betalbar skatt i balansen	433 571	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Konsernkontoordning

Selskapet deltar i konsernkontosystemet mellom H-2 Eiendom AS, utvalgte datterselskaper og DNB Bank ASA. Selskapet er ovenfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausionist som innebærer at innskuddet kan motregnes enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H-2 Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Styret består av Edgar Haugen som er indirekte aksjonær i morselskapet H-2 Eiendom AS. Ragde Eiendom AS har gjennom aksjonæraftale bestemmende innflytelse og betraktes som konsernspiss. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3B.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	3 332 959	689 586	4 052 545
Årets resultat			1 627 952	1 627 952
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 332 959	2 317 539	5 680 498

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	4 966 951	5 083 292	(116 341)
Sum midlertidige forskjeller	4 966 951	5 083 292	(116 341)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 092 729	1 118 324	(25 595)