



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 313 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH ESTATE AS
Forretningsadresse: Strandavegen 21
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Røyrvik Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 254	
Sum kostnader		18 254	
Driftsresultat		-18 254	
Netto finans			
Annan rentekostnad		28 165	
Sum finanskostnader		28 165	
Netto finans		-28 165	
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 419	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 419	0
Årsresultat		-46 419	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 419	
Totalresultat		-46 419	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-46 419	
Sum overføringer og disponeringar		-46 419	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		615 619	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		887 374	30 000
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		887 374	30 000
Sum omløpsmiddel		1 502 993	30 000
SUM EIGEDELAR		1 502 993	30 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		46 419	
Sum opptent eigenkapital		-46 419	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	-16 419	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	518 414	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		998	
Sum kortsiktig gjeld		519 412	
Sum gjeld		1 519 412	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 502 993	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406691

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 313 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH ESTATE AS
Forretningsadresse: Strandavegen 21
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Røyrvik Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 928 313 514
LISETH ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 254	
Sum kostnader		18 254	
Driftsresultat		-18 254	
Annan rentekostnad		28 165	
Sum finanskostnader		28 165	
Netto finans		-28 165	
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 419	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 419	0
Årsresultat		-46 419	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 419	
Totalresultat		-46 419	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-46 419	
Sum overføringer og disponeringar		-46 419	



Organisasjonsnr: 928 313 514
LISETH ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		615 619	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		887 374	30 000
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		887 374	30 000
Sum omløpsmiddel		1 502 993	30 000
SUM EIGEDELAR		1 502 993	30 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		46 419	
Sum opptent eigenkapital		-46 419	
Sum eigenkapital	6	-16 419	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 000 000	



Sum anna langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	518 414	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		998	
Sum kortsiktig gjeld		519 412	
Sum gjeld		1 519 412	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 502 993	30 000



Organisasjonsnr: 928 313 514
LISETH ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------


<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------


<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



 BankID Signing
Arild Audun Liseth
2023-05-11

 BankID Signing
Vemund Røyrvik Liseth
2023-05-12

Årsregnskap 2022

Liseth Estate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 313 514



Resultatregnskap

Liseth Estate AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	18 254	0
Sum driftskostnader		18 254	0
Driftsresultat		-18 254	0
Annen rentekostnad		28 165	0
Resultat av finansposter		-28 165	0
Resultat før skattekostnad		-46 419	0
Resultat		-46 419	0
Årsresultat		-46 419	0
Overført til udekket tap		46 419	0
Sum overføringer		-46 419	0



Balanse
Liseth Estate AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		615 619	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		887 374	30 000
Sum omløpsmidler		1 502 993	30 000
Sum eiendeler		1 502 993	30 000



Balanse
Liseth Estate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-46 419</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		-46 419	0
Sum egenkapital	6	-16 419	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 000 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	518 414	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>998</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		519 412	0
Sum gjeld		1 519 412	0
Sum egenkapital og gjeld		1 502 993	30 000

09.05.2023
Styret i Liseth Estate AS

Arild Audun Liseth
styreleder

Vemund Røyrvik Liseth
styremedlem/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller andre i regnskapsåret. Selskapet er derav ikke pliktig til å opprette OTP etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittelig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 419	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-46 419	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 419	0	46 419
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 419	0	-46 419
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Liseth Holding AS	Aksjeeier	100 %
Landbruk Trading AS	Søsterselskap	

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	Internegevinst
Viderefakturerer mellom søsterselskap	615 619	0

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2022	2021
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	515 619	0
Sum	515 619	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Liseth Estate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Liseth Holding AS	3 000	100,0	100,0

Styreleder Arild Liseth er indirekte eier med 51% eierandel i Liseth Holding AS og styremedlem/daglig leder Vemund Liseth er indirekte eier med 49% eierandel i Liseth Holding AS

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -46 419 etter skatt, mot kr. 0 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Aksjonær kan ved behov tilføre selskapet kapital for å styrke egenkapitalen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-46 419	-46 419
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-46 419	-16 419

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	0
Sum	1 000 000	0

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Øvrig langsiktig gjeld		5 %	1 år	25.07.2023	0	1 000 000
Sum					0	1 000 000