



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 443 944
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HÅMYRA SØR
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Edvard Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	623 315	253 000
Sum inntekter		623 315	253 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	31 445	38 970
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 363	
Annen driftskostnad	4	418 522	117 494
Sum kostnader		455 330	156 464
Driftsresultat		167 985	96 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-83	7
Ordinært resultat før skattekostnad		167 902	96 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 902	96 543
Årsresultat		167 902	96 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 902	96 543
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	167 902	96 543
Sum overføringer og disponeringar		167 902	96 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	67 200	
Sum varige driftsmiddel		67 200	
Sum anleggsmiddel		67 200	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	42 600	
Andre kortsiktige fordringer		1 708	
Sum krav		44 308	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 021	96 543
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		161 021	96 543
Sum omløpsmiddel		205 329	96 543
SUM EIGEDELAR		272 529	96 543
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	264 445	96 543
Sum opptent eigenkapital		264 445	96 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		264 445	96 543
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 084	
Sum kortsiktig gjeld		8 084	
Sum gjeld		8 084	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		272 530	96 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627645

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 443 944
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HÅMYRA SØR
Forretningsadresse: Håmyra Sør
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Edvard Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 924 443 944
HÅMYRA SØR

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	623 315	253 000
Sum inntekter		623 315	253 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	31 445	38 970
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 363	
Annen driftskostnad	4	418 522	117 494
Sum kostnader		455 330	156 464
Driftsresultat		167 985	96 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-83	7
Ordinært resultat før skattekostnad		167 902	96 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 902	96 543
Årsresultat		167 902	96 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 902	96 543
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	167 902	96 543
Sum overføringer og disponeringar		167 902	96 543



Organisasjonsnr: 924 443 944
HÅMYRA SØR

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	67 200	
Sum varige driftsmiddel		67 200	

Sum anleggsmiddel		67 200	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmiddel Varer

Krav			
Kundefordringer	6	42 600	
Andre kortsiktige fordringer		1 708	
Sum krav		44 308	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 021	96 543
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		161 021	96 543

Sum omløpsmiddel		205 329	96 543
------------------	--	---------	--------

SUM EIGEDELAR		272 529	96 543
---------------	--	---------	--------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital Innskoten eigenkapital

Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	264 445	96 543
Sum opptent eigenkapital		264 445	96 543

Sum eigenkapital		264 445	96 543
------------------	--	---------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 084	
Sum kortsiktig gjeld		8 084	



Sum gjeld	8 084	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	272 530	96 543



Organisasjonsnr: 924 443 944
HÅMYRA SØR

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Håmyra Sør**

Organisasjonsnr. 924443944

Utarbeidet av:
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066



Håmyra Sør

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	623 315	253 000
Sum driftsinntekter		623 315	253 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	31 445	38 970
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 363	0
Annen driftskostnad	4	418 522	117 494
Sum driftskostnader		455 330	156 464
DRIFTSRESULTAT		167 985	96 536
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		83	0
Sum finanskostnader		83	0
NETTO FINANSPOSTER		(83)	7
ÅRSRESULTAT		167 902	96 543
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	167 902	96 543
SUM OVERF. OG DISP.		167 902	96 543



Håmyra Sør

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	67 200	0
Sum varige driftsmidler		67 200	0
SUM ANLEGGSMIDLER		67 200	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	42 600	0
Andre kortsiktige fordringer		1 708	0
Sum fordringer		44 308	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 021	96 543
SUM OMLØPSMIDLER		205 329	96 543
SUM EIENDELER		272 529	96 543
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	264 445	96 543
Sum opptjent egenkapital		264 445	96 543
SUM EGENKAPITAL		264 445	96 543
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 084	0
Skyldig offentlige avgifter		(0)	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 084	0
SUM GJELD		8 084	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 529	96 543

Underskrifter

Arnstein Søvik
Styrets lederSilje Skåre Vilhelmsen
StyremedlemTor Reidar Njerve
Styremedlem



Håmyra Sør

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og bygger på historisk kost prinsippet. regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer og gjeld er oppført i balansen til pålydende.



Håmyra Sør

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Fellesutgifter på 1000,- pr mnd/pr seksjon.
Engangsutgifter på 3000,- pr seksjonseigar.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har utbetalt styrehonorar.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	22 743	38 970
Arbeidsgiveravgift	8 702	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	31 445	38 970

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	72 563
Anskaffelseskost pr. 31/12	72 563
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	5 363
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 363
Balanseført verdi pr 31/12	67 200
Prosentats for ord. avskr.	10-10



Håmyra Sør

Noter 2021

Note 4 - Annen driftskostnad

Leie lokaler	1 700	700
Lys	14 360	16 005
Straum, Plugpay	17 088	0
Renhold lokaler	0	20
Snømåking	96 000	22 500
Motordrevet verktøy	0	2 569
Inventar	3 353	12 117
Service heis	38 948	9 247
Alarm Heis	17 975	8 361
Alarm Brann	21 240	0
Rekvisita	476	298
Reparasjon og vedlikehold bygni	38 245	0
Reparasjon og vedlikehold utsty	610	0
Uteområde	24 867	15 839
Revisjonshonorar	12 550	0
Regnskapshonorar	56 780	0
Datakostnad	11 965	10 369
Kontingent, fradragsberettiget	2 392	0
Forsikringspremie	54 404	16 589
Bank- og kortgebyrer	1 133	581
Øreavrundning	(2)	0
Annen kostnad	4 438	2 300
Sum Annen driftskostnad	418 522	117 494

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	96 543	96 543
+Fra årets resultat			167 902	167 902
Pr 31.12.	0	0	264 445	264 445

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende uten avsetning for tap.

Det har ikke vært tilstrekkelig oppfølging på utestående i 2021, men det forventes at oppfølgingen skal bedres i 2022.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til årsmøte i
Håmyra Sør

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Håmyra Sør sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 167.902. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 28.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor