



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 766 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&S INVEST AS
Forretningsadresse: Fredlundveien 77
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 445	
Sum kostnader		13 445	
Driftsresultat		-13 445	
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjehandel		1 036 606	
Sum finansinntekter		1 036 606	
Annen rentekostnad		3 026	
Aksjehandel		698 562	
Sum finanskostnader		701 588	
Netto finans		335 018	
Ordinært resultat før skattekostnad		321 573	0
Skattekostnad på ordinært resultat		21 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 761	0
Årsresultat		299 761	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		299 761	
Sum overføringer og disponeringer		299 761	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		308 085	
Sum varige driftsmidler		308 085	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 036	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		530 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 710 611	
Andre fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 647	
Sum anleggsmidler		3 448 732	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 731 163	
Sum investeringer		2 731 163	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 269	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 269	
Sum omløpsmidler		3 183 432	0
SUM EIENDELER		6 632 164	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 495 006	
Sum opptjent egenkapital		2 495 006	
Sum egenkapital		2 525 006	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		786 666	
Ansvarlig lånekapital		2 808 000	
Øvrig langsiktig gjeld		490 680	
Sum annen langsiktig gjeld		4 085 346	
Sum langsiktig gjeld		4 085 346	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 812	
Sum kortsiktig gjeld		21 812	
Sum gjeld		4 107 158	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 632 164	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 605434

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 766 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&S INVEST AS
Forretningsadresse: Fredlundveien 77
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 914 766 311
K&S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 445	
Sum kostnader		13 445	
Driftsresultat		-13 445	
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjehandel		1 036 606	
Sum finansinntekter		1 036 606	
Annen rentekostnad		3 026	
Aksjehandel		698 562	
Sum finanskostnader		701 588	
Netto finans		335 018	
Ordinært resultat før skattekostnad		321 573	0
Skattekostnad på ordinært resultat		21 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 761	0
Årsresultat		299 761	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		299 761	
Sum overføringer og disponeringer		299 761	



Organisasjonsnr: 914 766 311
K&S INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

308 085

Sum varige driftsmidler

308 085

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

400 036

Lån til tilknyttet
selskap og felles

530 000

kontrollert virksomhet

Investeringer i aksjer og

1 710 611

andeler

500 000

Andre fordringer

Sum finansielle

3 140 647

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

3 448 732

0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2 731 163

Sum investeringer

2 731 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

452 269

Sum bankinnskudd,

452 269

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

3 183 432

0

SUM EIENDELER

6 632 164

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

30 000

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital

30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 495 006	
Sum opptjent egenkapital	2 495 006	
Sum egenkapital	2 525 006	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	786 666	
Ansvarlig lånekapital	2 808 000	
Øvrig langsiktig gjeld	490 680	
Sum annen langsiktig gjeld	4 085 346	
Sum langsiktig gjeld	4 085 346	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	21 812	
Sum kortsiktig gjeld	21 812	
Sum gjeld	4 107 158	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 632 164	0



Organisasjonsnr: 914 766 311
K&S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk nårverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til la vest verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap In vesteringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
	0.00	0.00		

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Datterselskap utelates fra konsolideringen da utelatelsen ikke har betyding for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

2 808 000 (LÅN)

Internegevinst på transaksjonene

0

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse