



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR KOLDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter avg. fri		97 000	96 400
Gevinst ved avgang anleggsmidler		1 172 573	
Sum inntekter		1 269 573	96 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		279 099	116 006
Sum kostnader		279 099	116 006
Driftsresultat		990 474	-19 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			5 621 969
Annen renteinntekt		348	2 944
Utbytte		418 000	
Sum finansinntekter		418 348	5 624 913
Annen rentekostnad		150 570	262 174
Annen finanskostnad		2 938	
Sum finanskostnader		153 508	262 174
Netto finans		264 840	5 362 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 255 314	5 343 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 255 314	5 343 133
Årsresultat		1 255 314	5 343 133
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 996 000	4 858 678
Overføring fra annen egenkapital		-1 740 686	484 454
Sum overføringer og disponeringer		1 255 314	5 343 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 100 000	7 183 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			246 505
Sum varige driftsmidler		4 100 000	7 429 615
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 175 252	1 175 252
Investeringer i aksjer og andeler		2 219 095	2 182 573
Sum finansielle anleggsmidler		3 394 347	3 357 825
Sum anleggsmidler		7 494 347	10 787 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 297 304	1 793 493
Sum fordringer		1 297 304	1 793 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 583	1 196 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 583	1 196 200
Sum omløpsmidler		1 561 887	2 989 693
SUM EIENDELER		9 056 234	13 777 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 593 298	8 333 984
Sum opptjent egenkapital		6 593 298	8 333 984
Sum egenkapital		6 743 298	8 483 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 255 713	5 169 363
Sum annen langsiktig gjeld		2 255 713	5 169 363
Sum langsiktig gjeld		2 255 713	5 169 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 629	17 162
Annen kortsiktig gjeld		34 595	106 624
Sum kortsiktig gjeld		57 224	123 786
Sum gjeld		2 312 937	5 293 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 056 235	13 777 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611530

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR KOLDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter avg. fri		97 000	96 400
Gevinst ved avgang anleggsmidler		1 172 573	
Sum inntekter		1 269 573	96 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		279 099	116 006
Sum kostnader		279 099	116 006
Driftsresultat		990 474	-19 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			5 621 969
Annen renteinntekt	348		2 944
Utbytte	418 000		
Sum finansinntekter	418 348		5 624 913
Annen rentekostnad	150 570		262 174
Annen finanskostnad	2 938		
Sum finanskostnader	153 508		262 174
Netto finans		264 840	5 362 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 255 314	5 343 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 255 314	5 343 133
Årsresultat		1 255 314	5 343 133
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 996 000	4 858 678
Overføring fra annen egenkapital		-1 740 686	484 454
Sum overføringer og disponeringer		1 255 314	5 343 132



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 100 000	7 183 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		246 505
Sum varige driftsmidler	4 100 000	7 429 615

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1 175 252	1 175 252
Investeringer i aksjer og andeler	2 219 095	2 182 573
Sum finansielle anleggsmidler	3 394 347	3 357 825
Sum anleggsmidler	7 494 347	10 787 440

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	1 297 304	1 793 493
Sum fordringer	1 297 304	1 793 493

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	264 583	1 196 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	264 583	1 196 200

Sum omløpsmidler	1 561 887	2 989 693
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	9 056 234	13 777 133
---------------	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	150 000	150 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 593 298	8 333 984
Sum opptjent egenkapital	6 593 298	8 333 984
Sum egenkapital	6 743 298	8 483 984
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 255 713	5 169 363
Sum annen langsiktig gjeld	2 255 713	5 169 363
Sum langsiktig gjeld	2 255 713	5 169 363
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 629	17 162
Annen kortsiktig gjeld	34 595	106 624
Sum kortsiktig gjeld	57 224	123 786
Sum gjeld	2 312 937	5 293 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 056 235	13 777 133



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



NOTEOPPLYSNINGER FOR TOR KOLDEN HOLDING AS ORG.NR 998 208 047 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter/driftskostnader

Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastningen på investeringer inngår derfor i salgsinntektene. Avkastning inkluderer realiserte resultatførte beløp og utbytte, negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad. Øvrige salgsinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående er det foretatt nedskrivning. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som salgsinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i selskapets regnskap.



NOTEOPPLYSNINGER FOR TOR KOLDEN HOLDING AS ORG.NR 998 208 047 2022

Note 1 – Ansatte, honorarer m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorarer eller andre ytelser til ledende personer. Selskapet har benyttet seg av adgangen til å fravelge revisjon av årsregnskapet

Note 2 - Skatter og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	1 255 316
Permanente og andre forskjeller	- 405 460
Anvendelse av fremførbart underskudd	- 849 856
Grunnlag for betalbar skatt	0
22 % betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Fremførbart skattemessig underskudd	291 735	1 141 591

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	8 333 984	8 483 984
Årets resultat		1 255 313	1 255 313
Tilleggsutbytte		- 2 996 000	- 2 996 000
Pr 31.12.	150 000	6 593 298	6 743 298

Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1000 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 - Selskapet har 1 aksjonær.

Tor Kolden, styrets leder har 150 aksjer og er 100% av selskapet.

Note 5- Fordringer og gjeld

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 255 713	5 169 363
Gjeld sikret med pant: Eiendom	4 100 000	7 183 110