



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 104 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G FRØLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lægdene 48B
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Frøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 397 550 | |
| Sum inntekter | | 397 550 | |
| Kostnader | | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | 30 824 |
| Annen driftskostnad | 2 | 149 035 | -5 154 |
| Sum kostnader | | 149 035 | 25 670 |
| Driftsresultat | | 248 515 | -25 670 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 041 | 15 427 |
| Sum finansinntekter | | 1 041 | 15 427 |
| Netto finans | | 1 041 | 15 427 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 249 556 | -10 243 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 249 556 | -10 243 |
| Årsresultat | | 249 556 | -10 243 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 249 556 | -10 243 |
| Totalresultat | | 249 556 | -10 243 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 249 556 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -10 243 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 249 556 | -10 243 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 105 000 | 105 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 105 000 | 105 000 |
| Sum anleggsmidler | | 105 000 | 105 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 4 198 269 | 3 806 988 |
| Andeler i deltakerliggende selskaper | 5 | | |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 999 304 | 3 093 213 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | | |
| Sum investeringer | | 7 197 572 | 6 900 201 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 78 238 | 123 173 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 238 | 123 173 |
| Sum omløpsmidler | | 7 275 810 | 7 023 374 |
| SUM EIENDELER | | 7 380 810 | 7 128 374 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 7 196 026 | 6 946 470 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 196 026 | 6 946 470 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 7 346 026 | 7 096 470 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 141 | 8 756 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 643 | 23 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 784 | 31 904 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 34 784 | 31 904 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 380 810 | 7 128 374 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 411982

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 104 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G FRØLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Løgdene 48B
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Frøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 104 950
G FRØLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 397 550 | |
| Sum inntekter | | 397 550 | |
| Kostnader | | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | 30 824 |
| Annen driftskostnad | 2 | 149 035 | -5 154 |
| Sum kostnader | | 149 035 | 25 670 |
| Driftsresultat | | 248 515 | -25 670 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 041 | 15 427 |
| Sum finansinntekter | | 1 041 | 15 427 |
| Netto finans | | 1 041 | 15 427 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 249 556 | -10 243 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 249 556 | -10 243 |
| Årsresultat | | 249 556 | -10 243 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 249 556 | -10 243 |
| Totalresultat | | 249 556 | -10 243 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 249 556 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -10 243 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 249 556 | -10 243 |



Organisasjonsnr: 989 104 950
G FRØLAND INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 105 000 | 105 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 105 000 | 105 000 |
| Sum anleggsmidler | | 105 000 | 105 000 |

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 4 198 269 | 3 806 988 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 5 | | |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 999 304 | 3 093 213 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | | |
| Sum investeringer | | 7 197 572 | 6 900 201 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 78 238 | 123 173 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 238 | 123 173 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 7 275 810 | 7 023 374 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 380 810 | 7 128 374 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 7 196 026 | 6 946 470 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 196 026 | 6 946 470 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 7 346 026 | 7 096 470 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 141 | 8 756 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 643 | 23 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 784 | 31 904 |
| Sum gjeld | | 34 784 | 31 904 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 380 810 | 7 128 374 |



Organisasjonsnr: 989 104 950
G FRØLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap 2021 G Frøland Invest AS

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|-----------------|---------------|------------------|
| Frøland, Gunnar | BANKID | 2022-05-31 13:07 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

G Frøland Invest AS

org. nr. 989 104 950



Utarbeidet av Formue Accounting AS



G Frøland Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 397 550 | 0 |
| SUM DRIFTSINNEKT | | 397 550 | 0 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | 0 | (30 824) |
| Annen driftskostnad | 2 | (149 035) | 5 154 |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (149 035) | (25 670) |
| DRIFTSRESULTAT | | 248 515 | (25 670) |
| FINANSPOSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 041 | 15 427 |
| SUM FINANSPOSTER | | 1 041 | 15 427 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 249 556 | (10 243) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 249 556 | (10 243) |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 249 556 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | (10 243) |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | 6 | 249 556 | (10 243) |



G Frøland Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 105 000 | 105 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>105 000</u> | <u>105 000</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>105 000</u> | <u>105 000</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 4 198 269 | 3 806 988 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 999 304 | 3 093 213 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | <u>7 197 572</u> | <u>6 900 201</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 78 238 | 123 173 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>7 275 810</u> | <u>7 023 374</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>7 380 810</u> | <u>7 128 374</u> |



G Frøland Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>150 000</u> | <u>150 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 7 196 026 | 6 946 470 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>7 196 026</u> | <u>6 946 470</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>7 346 026</u> | <u>7 096 470</u> |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 141 | 8 756 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 643 | 23 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>34 784</u> | <u>31 904</u> |
| SUM GJELD | | <u>34 784</u> | <u>31 904</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>7 380 810</u> | <u>7 128 374</u> |

Bergen, 31.05.2022

Gunnar Frøland
styreleder/daglig leder



G Frøland Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



G Frøland Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 397 550 | -30 824 |
| Sum | 397 550 | -30 824 |

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

**G Frøland Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|------------------------------|-----------------|---------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 249 556 | -10 243 |
| Permanente forskjeller | -391 280 | 3 199 |
| Skattepliktig inntekt | -141 724 | -7 044 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 1 | 0 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -271 730 | -130 006 | 141 724 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 271 730 | 130 006 | -141 724 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Ærje Eiendom AS | Bergen | 25,0% | 105 000 | 105 000 |
| Sum | | | 105 000 | 105 000 |



G Frøland Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| Investeringer | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2021 | Virkelig verdi 31.12.2021 |
|----------------------------------|------------------------------|---|--|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 4 198 269 | 4 198 269 | 5 974 894 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 2 999 304 | 2 999 304 | 3 243 660 |
| Sum | 7 197 572 | 7 197 572 | 9 218 554 |

NOTE 6 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------|---------------------|------------------------------|----------------------------|
| 01.01.2021 | 150 000 | 6 946 470 | 7 096 470 |
| Årets resultat | | 249 556 | 249 556 |
| 31.12.2021 | 150 000 | 7 196 026 | 7 346 026 |