



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 875 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gamle Norefjellveien 29
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 347	77 198 413
Annen driftsinntekt		9 000	
Sum inntekter		161 347	77 198 413
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	4		
Varekostnad		270 593	79 345 592
Avskrivning på driftsmidler	5	106 800	
Annen driftskostnad		527 643	780 316
Sum kostnader		905 035	80 125 908
Driftsresultat		-743 688	-2 927 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		472	
Sum finansinntekter		472	
Annen rentekostnad		523	
Sum finanskostnader		523	
Netto finans		-51	
Ordinært resultat før skattekostnad		-743 740	-2 927 495
Skattekostnad på resultat	6	-31 553	-620 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-712 187	-2 306 784
Årsresultat		-712 187	-2 306 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-712 187	-2 306 784
Totalresultat		-712 187	-2 306 784
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	7	-712 187	-106 081
Overført fra annen egenkapital	7		-2 200 703
Sum overføringer og disponeringer		-712 187	-2 306 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler			30 000
Sum anleggsmidler		0	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			90 484
Fordringer			
Kundefordringer		2 498 075	2 498 075
Utført ikke fakturert produksjon	4		
Andre kortsiktige fordringer	9		2 240 916
Sum fordringer		2 498 075	4 738 991
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 555	11 738 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 555	11 738 911
Sum omløpsmidler		2 797 630	16 568 385
SUM EIENDELER		2 797 630	16 598 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 aksjer a 1 000	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	705 262	106 081
Sum opptjent egenkapital		-705 262	-106 081
Sum egenkapital	10	-505 262	93 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 897 969
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		80 392	
Avsetning påløpte prosjektkostnader	4	272 500	14 556 498
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	2 950 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 302 892	16 504 467
Sum gjeld		3 302 892	16 504 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 630	16 598 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741689

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 875 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gamle Norefjellveien 29
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 925 875 139
NOREFJELL EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 347	77 198 413
Annen driftsinntekt		9 000	
Sum inntekter		161 347	77 198 413
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	4		
Varekostnad		270 593	79 345 592
Avskrivning på driftsmidler	5	106 800	
Annen driftskostnad		527 643	780 316
Sum kostnader		905 035	80 125 908
Driftsresultat		-743 688	-2 927 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		472	
Sum finansinntekter		472	
Annen rentekostnad		523	
Sum finanskostnader		523	
Netto finans		-51	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-31 553	-620 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-712 187	-2 306 784
Årsresultat		-712 187	-2 306 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-712 187	-2 306 784
Totalresultat		-712 187	-2 306 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-712 187	-106 081
Overført fra annen egenkapital	7		-2 200 703
Sum overføringer og disponeringer		-712 187	-2 306 784



Organisasjonsnr: 925 875 139
NOREFJELL EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 30 000

Investering i annet
foretak i samme konsern 8

Sum finansielle
anleggsmidler 30 000

Sum anleggsmidler 0 30 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 90 484

Fordringer

Kundefordringer 2 498 075 2 498 075

Utført ikke fakturert
produksjon 4

Andre kortsiktige
fordringer 9 2 240 916

Sum fordringer 2 498 075 4 738 991

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 8

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 299 555 11 738 911

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 299 555 11 738 911

Sum omløpsmidler 2 797 630 16 568 385

SUM EIENDELER 2 797 630 16 598 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital 200 aksjer a 1 000	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	705 262	106 081
Sum opptjent egenkapital		-705 262	-106 081
Sum egenkapital	10	-505 262	93 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 897 969
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		80 392	
Avsetning påløpte prosjektkostnader	4	272 500	14 556 498
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	2 950 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 302 892	16 504 467
Sum gjeld		3 302 892	16 504 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 630	16 598 385



Organisasjonsnr: 925 875 139
NOREFJELL EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

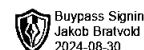
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Norefjell Eiendomsutvikling AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norefjell Eiendomsutvikling AS som viser et underskudd på kr 712 187,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statstat autoriserte revisorer *

REVISJONSMANNSKAPET HVERVEN REVISJON

Kontor: Skovveien 5 | 3511 Hellefoss | 32 41 60 00 | NO 999 060 981 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 29. august 2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer*


Kontorsveien 5 | 351 Hønefoss | 32 469 000 | NO 979 060 86 MVA | hvervenrev.no

REGULERINGSDIREKTORATET FOR REVISJON






BankID Signing
Erlend Søraker
2024-08-29



BankID Signing
Guro Knutsdøtter Gulsvik
2024-08-30



BankID Signing
Kristin Gankinn Søraker
2024-08-30



BankID Signing
Knut Gulsvik
2024-08-30

Resultatregnskap			
Norefjell Eiendomsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		152 347	77 198 413
Annen driftsinntekt		9 000	0
		<u>161 347</u>	<u>77 198 413</u>
Varekostnad		270 593	79 345 592
Avskrivning på driftsmidler	5	106 800	0
Annen driftskostnad		527 643	780 316
		<u>905 035</u>	<u>80 125 908</u>
Driftsresultat		<u>-743 688</u>	<u>-2 927 495</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		472	0
Annen rentekostnad		-523	0
		<u>-51</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-743 740	-2 927 495
Skattekostnad på resultat	6	-31 553	-620 711
Resultat		<u>-712 187</u>	<u>-2 306 784</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-712 187</u>	<u>-2 306 784</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	712 187	106 081
Overført fra annen egenkapital	7	0	2 200 703
		<u>-712 187</u>	<u>-2 306 784</u>



Balanse			
Norefjell Eiendomsutvikling AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	8	<u>0</u>	<u>30 000</u>
		<u>0</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>30 000</u>
Omløpsmidler			
<u>Varer</u>			
		<u>0</u>	<u>90 484</u>
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		2 498 075	2 498 075
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>0</u>	<u>2 240 916</u>
		<u>2 498 075</u>	<u>4 738 991</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>299 555</u>	<u>11 738 911</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 797 630</u>	<u>16 568 385</u>
SUM EIENDELER		<u>2 797 630</u>	<u>16 598 385</u>



Balanse

Norefjell Eiendomsutvikling AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 200 aksjer a 1 000	7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Udekket tap	7	<u>-705 262</u>	<u>-106 081</u>
Sum egenkapital	10	<u>-505 262</u>	<u>93 919</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		0	1 897 969
Skyldig offentlige avgifter		80 392	0
Avsetning påløpte prosjektkostnader	4	272 500	14 556 498
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	<u>2 950 000</u>	<u>50 000</u>
		<u>3 302 892</u>	<u>16 504 467</u>
Sum gjeld		<u>3 302 892</u>	<u>16 504 467</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 797 630</u>	<u>16 598 385</u>

Noresund, 29.08.2024
Styret i Norefjell Eiendomsutvikling AS

Erlend Søraker
styreleder

Knut Gulsvik
styremedlem

Guro Knutsdotter Gulsvik
styremedlem

Kristin Gamkinn Søraker
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Norefjell Eiendomsutvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Garanti

Det er stilt garanti for oppfyllelse av kontrakter iht. bustadsoppføringsloven §12. Garantien er stilt av Great American International Insurance (EU) DAC.



Noter til årsregnskapet 2023

Norefjell Eiendomsutvikling AS

Note 4 Igangværende anleggskontrakter

Igangværende anleggskontrakter periodiseres etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes ut fra andelen av prosjektet som faktisk er utført på balansedatoen.

Utført ikke fakturert produksjon i balansen består av:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Periodiserte kontraktskostnader	-122 500	-14 556 498

Omfang av igangværende anleggskontrakter pr 31.12.2023:

Opptjent inntekt på igangværende anleggskontrakter	0
Påløpte kostnader på igangværende anleggskontrakter	0
Netto periodisering anleggskontrakter	0

Note 5 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 204 723
Tilgang kjøpte driftsmidler	358 993
Avgang i året	2 563 716
Årets ordinære avskrivninger	106 800
Økonomisk levetid	10 år

Anleggsmidler som er infusjonert, jf. note 8. Alle driftsmidlene er solgt i løpet av 2023.

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-31 553	-620 711
Skattekostnad ordinært resultat	-31 553	-620 711
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-743 740	-2 927 495
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	949 243	3 398 211
Anvendelse av fremførbart underskudd	-205 504	-470 717
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter til årsregnskapet 2023

Norefjell Eiendomsutvikling AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-598 217	220 222	818 439
Tilvirkningskontrakter	0	695 321	695 321
Varebeholdning	-90 484	0	90 484
Fordringer	0	-655 000	-655 000
Sum	-688 701	260 543	949 243
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 695	-223 199	-205 504
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	706 396	106 081	-600 315
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	143 425	143 425
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	31 554	31 554

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	-106 081	93 919
Årets resultat		-712 187	-712 187
Fusjon, overført annen egenkapital fra datter		113 006	113 006
Pr 31.12.2023	200 000	-705 262	-505 262

Note 8 Fusjon

For å forenkle selskapsstrukturen er det, med virkning fra 1. januar 2023, gjennomført en mor-datter fusjon med det heleide datterselskapet Boligrigg AS (org.nr. 829 134 802) og morselskapet Norefjell Eiendomsutvikling (org. nr. 925 875 139).

Fusjonen er gjennomført med hjemmel i aksjelovens §13-23, og er utført med full skattemessig kontinuitet etter reglene i skattelovens kapittel 11.

Regnskapsmessig er fusjonen behandlet etter reglene om selskapskontinuitet, jf. NRS 9 Fusjon pkt. 6. Balanseførte verdier i det infusjonerte selskapet er videreført i det overtakende selskapet med verdiene i selskapsregnskapet.



Noter til årsregnskapet 2023

Norefjell Eiendomsutvikling AS

Note 9 Mellomværende konsern og felleskontrollert virksomhet (FKV)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer datterselskap		
Andre kortsiktige fordringer, datter	0	2 240 916
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld, FKV	2 950 000	50 000

Fordring mot datter i 2022 er gjort opp ved fusjon i 2023, jf. note 8.

Note 10 Fortsatt drift

Som det fremgår av balansen har selskapet en negativ bokført egenkapital ved utløpet av 2023 med kr 505 262,-. Selskapet har en gjeld til aksjonærer med kr 2 950 000,-. Av dette er kr 1 000 000,- avtalt som et ansvarlig lån. Dette innebærer at lånet skal stå tilbake for andre kreditorer, skal ikke belastes med renter og skal ikke nedbetales før selskapet igjen har en egenkapital som overstiger aksjekapitalen. Ut fra dette kan det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.