



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 781 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 40
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		263 247	274 958
Sum kostnader		263 247	274 958
Driftsresultat		-263 247	-274 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 942	64 661
Annen finansinntekt	2	3 826 588	2 360 197
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	2	2 332 997	2 810 292
Sum finansinntekter		6 260 527	5 235 150
Annen rentekostnad		119 769	113 180
Annen finanskostnad	2	308 048	192 287
Sum finanskostnader		427 817	305 467
Netto finans		5 832 710	4 929 683
Resultat før skattekostnad		5 569 463	4 654 725
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		5 569 463	4 654 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 569 463	4 654 725
Totalresultat		5 569 463	4 654 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 569 463	4 654 725
Sum overføringer og disponeringer		5 569 463	4 654 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		413 678	413 678
Fordringer aksjonærer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		413 678	413 678
Sum anleggsmidler		413 678	413 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		50 600
Sum fordringer			50 600
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2, 2	28 514 251	23 849 672
Sum investeringer		28 514 251	23 849 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		962 401	1 325 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		962 401	1 325 401
Sum omløpsmidler		29 476 652	25 225 672
SUM EIENDELER		29 890 329	25 639 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		26 922 492	21 353 029
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		26 922 492	21 353 029
Sum egenkapital	4	27 922 492	22 353 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til aksjonærer	5	1 666 625	2 972 679
Sum annen langsiktig gjeld		1 666 625	2 972 679
Sum langsiktig gjeld		1 666 625	2 972 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327	12 757
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		300 885	300 885
Sum kortsiktig gjeld		301 212	313 642
Sum gjeld		1 967 837	3 286 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 890 329	25 639 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689772

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 781 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 40
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		263 247	274 958
Sum kostnader		263 247	274 958
Driftsresultat		-263 247	-274 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 942	64 661
Annen finansinntekt	2	3 826 588	2 360 197
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	2	2 332 997	2 810 292
Sum finansinntekter		6 260 527	5 235 150
Annen rentekostnad		119 769	113 180
Annen finanskostnad	2	308 048	192 287
Sum finanskostnader		427 817	305 467
Netto finans		5 832 710	4 929 683
Resultat før skattekostnad		5 569 463	4 654 725
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		5 569 463	4 654 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 569 463	4 654 725
Totalresultat		5 569 463	4 654 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 569 463	4 654 725
Sum overføringer og disponeringer		5 569 463	4 654 725



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		413 678	413 678
Fordringer aksjonærer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		413 678	413 678
Sum anleggsmidler		413 678	413 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		50 600
Sum fordringer			50 600
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2, 2	28 514 251	23 849 672
Sum investeringer		28 514 251	23 849 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		962 401	1 325 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		962 401	1 325 401
Sum omløpsmidler		29 476 652	25 225 672
SUM EIENDELER		29 890 329	25 639 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		



Annen egenkapital		26 922 492	21 353 029
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		26 922 492	21 353 029
Sum egenkapital	4	27 922 492	22 353 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til aksjonærer	5	1 666 625	2 972 679
Sum annen langsiktig gjeld		1 666 625	2 972 679
Sum langsiktig gjeld		1 666 625	2 972 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327	12 757
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		300 885	300 885
Sum kortsiktig gjeld		301 212	313 642
Sum gjeld		1 967 837	3 286 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 890 329	25 639 350



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 781 937



Resultatregnskap			
Tor Invest AS			
	Note	2024	2023
<i>Driftsinntekter og driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad		263 247	274 958
Sum driftskostnader		<u>263 247</u>	<u>274 958</u>
Driftsresultat		<u>-263 247</u>	<u>-274 958</u>
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Annen renteinntekt		100 942	64 661
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	2	2 332 997	2 810 292
Annen finansinntekt	2	3 826 588	2 360 197
Annen rentekostnad		119 769	113 180
Annen finanskostnad	2	308 048	192 287
Sum finansposter		<u>5 832 710</u>	<u>4 929 683</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 569 463</u>	<u>4 654 725</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		<u>5 569 463</u>	<u>4 654 725</u>
<i>Disponering av årsresultat</i>			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 569 463	4 654 725
Sum disponert		<u>5 569 463</u>	<u>4 654 725</u>
Tor Invest AS		Side 2	



Balanse			
Tor Invest AS			
	Note	2024	2023
<i>Eiendeler</i>			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		413 678	413 678
Sum finansielle anleggsmidler		413 678	413 678
Sum anleggsmidler		413 678	413 678
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	50 600
Sum fordringer		0	50 600
<i>Investeringer</i>			
Handelsportefølje aksjer og verdipapirer	2	28 024 173	23 334 594
Andre aksjer og verdipapirer	2	490 078	515 078
Sum investeringer		28 514 251	23 849 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.		962 401	1 325 401
Sum omløpsmidler		29 476 652	25 225 672
Sum eiendeler		29 890 329	25 639 350



Balanse			
Tor Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 922 492	21 353 029
Sum opptjent egenkapital		26 922 492	21 353 029
Sum egenkapital	4	27 922 492	22 353 029
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	5	1 666 625	2 972 679
Sum annen langsiktig gjeld		1 666 625	2 972 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327	12 757
Annen kortsiktig gjeld		300 885	300 885
Sum kortsiktig gjeld		301 212	313 642
Sum gjeld		1 967 837	3 286 321
Sum gjeld og egenkapital		29 890 329	25 639 350
Sauda, 30.06.2025 Styret i Tor Invest AS			
_____ Espen Gya Styreleder/daglig leder			
Tor Invest AS		Side 4	



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer og gjeld med forfall innen ett år etter balansedato klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt levetid.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld vurderes til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Ved tilordning av anskaffelseskost er FIFO-metoden benyttet.

Gevinst og tap ved salg av aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler) inntektsføres og kostnadsføres under finansposter iht. transaksjonsprinsippet, dvs. når salgstransaksjonen er gjennomført. Transaksjonstidspunktet er det tidspunktet hvor risiko og kontroll er overført.

Kortsiktige investeringer i aksjer og verdipapirer

Aksjer som er vurdert som en handelsportefølje er regnskapsmessig oppført til markedsverdi. Andre markedsbaserte aksjer og verdipapirer som ikke inngår i handelsportefølje vurderes til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi pr. 31.12. Utbytte inntektsføres det året det mottas.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte og det er følgelig heller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen bundne midler.

Note 2 Investeringer i aksjer

	Anskaffelseskost	Verdijustering	Balanseført verdi
Handelsportefølje	22 671 829	5 352 343	28 024 173
Sum	22 671 829		28 024 173

Aksjer som forvaltes gjennom SR-Forvaltning AS er vurdert som en handelsportefølje og er regnskapsmessig bokført til markedsverdi. Åretes verdiregulering utgjør kr 2 332 997.

Annen finansinntekt består i hovedsak av utbytter og gevinster fra handelsporteføljen. Tap ved realisasjon inngår i annen finanskostnad.

	Anskaffelseskost	Verdijustering	Balanseført verdi
Investeringer i aksjer og verdipapirer	2 165 971	-1 675 893	490 078
Sum	2 165 971		490 078

Andre aksjer og verdipapirer består av investeringer som ikke inngår i en likvid handelsportefølje, og av denne grunn vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi etter hovedregelen for omløpsmidler

Årets reversering av nedskrivninger på slike verdipapirer utgjør kr 0. Beløpet er ført som reduksjon av annen finanskostnad.



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	15	15	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 794 562	-1 790 177	4 385
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 794 547	1 790 162	-4 385
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 569 463	4 654 725
Permanente forskjeller	-5 573 848	-4 455 234
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-199 491
Skattepliktig inntekt	-4 385	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	21 353 029	22 353 029
Årets resultat	0	5 569 463	5 569 463
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	26 922 492	27 922 492

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan eller stillet eiendeler til sikkerhet for gjeld til aksjonær. Gjeld til aksjonær er renteberegnet med kr 118 946.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 5 000 aksjer à kr. 200.

Espen Gya (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024

Signers:

Name	Method	Date
Gya, Espen	BANKID	2025-07-11 12:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Tor Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tor Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap