



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 417 774
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ebbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 770 090	1 769 715
Sum inntekter		1 770 090	1 769 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	228 553	235 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	9 215	0
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	704 671	641 509
Sum kostnader		942 439	877 308
Driftsresultat		827 651	892 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 245	11 253
Annen finansinntekt		5 869	5 635
Sum finansinntekter		12 114	16 888
Annen rentekostnad		88 241	154 535
Sum finanskostnader		88 241	154 535
Netto finans		-76 127	-137 647
Ordinært resultat før skattekostnad		751 524	754 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 524	754 760
Årsresultat		751 525	754 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		751 525	754 760
Sum overføringer og disponeringer		751 525	754 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	18 402 225	18 402 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	64 503	73 718
Sum varige driftsmidler		18 466 728	18 475 943
Sum anleggsmidler		18 466 728	18 475 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86	2 828
Andre fordringer		570	0
Sum fordringer		656	2 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 224	1 612 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 224	1 612 145
Sum omløpsmidler		1 749 880	1 614 973
SUM EIENDELER		20 216 608	20 090 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		11 153 849	10 402 323
Sum opptjent egenkapital		11 153 849	10 402 323
Sum egenkapital	13	11 156 649	10 405 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 533 197	4 194 855
Øvrig langsiktig gjeld		5 452 000	5 452 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 985 197	9 646 855
Sum langsiktig gjeld		8 985 197	9 646 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 404	2 547
Skyldige offentlige avgifter		8 124	11 885
Annen kortsiktig gjeld		18 233	24 506
Sum kortsiktig gjeld		74 762	38 937
Sum gjeld		9 059 959	9 685 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 216 608	20 090 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549106

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 417 774
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ebbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 974 417 774
BUSKERUDVEIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 770 090	1 769 715
Sum inntekter		1 770 090	1 769 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	228 553	235 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	9 215	0
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	704 671	641 509
Sum kostnader		942 439	877 308
Driftsresultat		827 651	892 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 245	11 253
Annen finansinntekt		5 869	5 635
Sum finansinntekter		12 114	16 888
Annen rentekostnad		88 241	154 535
Sum finanskostnader		88 241	154 535
Netto finans		-76 127	-137 647
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 524	754 760
Årsresultat		751 525	754 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		751 525	754 760
Sum overføringer og disponeringer		751 525	754 760



Organisasjonsnr: 974 417 774
BUSKERUDVEIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	18 402 225	18 402 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	64 503	73 718
Sum varige driftsmidler		18 466 728	18 475 943

Sum anleggsmidler		18 466 728	18 475 943
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		86	2 828
Andre fordringer		570	0
Sum fordringer		656	2 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 224	1 612 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 749 224	1 612 145

Sum omløpsmidler		1 749 880	1 614 973
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 216 608	20 090 916
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 153 849	10 402 323
Sum opptjent egenkapital		11 153 849	10 402 323

Sum egenkapital	13	11 156 649	10 405 123
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 533 197	4 194 855
Øvrig langsiktig gjeld		5 452 000	5 452 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 985 197	9 646 855
Sum langsiktig gjeld		8 985 197	9 646 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 404	2 547
Skyldige offentlige avgifter		8 124	11 885
Annen kortsiktig gjeld		18 233	24 506
Sum kortsiktig gjeld		74 762	38 937
Sum gjeld		9 059 959	9 685 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 216 608	20 090 916



Organisasjonsnr: 974 417 774
BUSKERUDVEIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	115000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

styrehonorar

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Disponible midler Buskerudveien Borettslag

Disponible midler

	Ar 2020	Ar 2019
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 576 036	1 494 115
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	751 525	754 760
Opptak lån / avdrag på lån	-661 658	-599 121
Andre forhold som påvirker disp midler	9 215	-73 718
Årets endring i disponible midler	99 082	81 921
Disponible midler 31.12	1 675 118	1 576 036

Spesifikasjon "andre forhold": Avskrivning

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.



Resultatregnskap Buskerudveien Borettslag - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	1 770 090	1 769 715	1 770 240	1 770 240
Sum inntekter		1 770 090	1 769 715	1 770 240	1 770 240
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	113 553	120 799	133 488	112 051
Styrehonorar	3	115 000	115 000	115 000	115 000
Avskrivninger	12	9 215	0	0	0
Revisjonshonorar	4	4 315	4 180	4 400	4 500
Honorar forretningsfører		81 786	79 170	81 784	83 584
Medlemskontingent NB-BO		7 000	7 000	7 000	7 000
Vedlikehold	5	117 489	62 204	196 640	182 534
Kjøp av tjenester	6	73 098	49 962	45 000	36 800
Tv/bredbånd		117 261	117 262	117 000	117 000
Forsikringer	7	50 382	45 183	47 828	52 328
Kommunale avgifter	8	236 697	244 995	231 000	269 000
Strøm og annen energi		5 549	11 885	11 000	11 000
Andre driftskostnader	9	11 094	19 668	30 100	27 443
Sum driftskostnader		942 437	877 308	1 020 240	1 018 240
Driftsresultat		827 653	892 407	750 000	752 000
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		6 245	11 253	2 000	0
Andre finansinntekter		5 869	5 635	0	0
Rentekostnader		88 241	154 535	88 164	73 611
Sum finansinntekter / finanskostnader		-76 127	-137 647	-86 164	-73 611
Årets resultat		751 525	754 760	663 836	678 389
Disponering:					
Overført annen egenkapital		751 525	754 760	0	0
Sum disponeringer		-751 525	-754 760	0	0

klientnr. 126 Buskerudveien Borettslag org.nr. 974417774



Balanse - Buskerudveien Borettslag - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	10	3 000 000	3 000 000
Bygninger	10	15 402 225	15 402 225
Andre driftsmidler	12	64 503	73 718
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		18 466 728	18 475 943
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		86	2 828
Andre fordringer		570	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 745 483	1 605 954
Innestående på særvilkår - skattetrekk		3 741	6 191
Sum omløpsmidler		1 749 880	1 614 973
SUM EIENDELER		20 216 608	20 090 916



Balanse - Buskerudveien Borettslag - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital		11 153 849	10 402 323
Sum egenkapital	13	11 156 649	10 405 123
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	11	3 533 197	4 194 855
Borettsinnskudd		5 452 000	5 452 000
Sum langsiktig gjeld		8 985 197	9 646 855
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 962	10 958
Leverandørgjeld		48 404	2 547
Skyldig off. myndigheter		8 124	11 885
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		10 745	11 405
Annen kortsiktig gjeld		1 526	2 143
Sum kortsiktig gjeld		74 762	38 937
Sum gjeld		9 059 959	9 685 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 216 608	20 090 916

Sted: _____, dato: _____

Dag Ebbestad
Styreleder

Hilde Sofie Hanssen
Styremedlem

Douglas Merrick
Styremedlem



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	Ar 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	1 752 240
3601 Leieinntekter garasjer	17 850
Sum	1 770 090

Note 2 - Personalkostnader

	Ar 2020
5100 Lønn til ansatte	75 146
5150 Opptjente feriepenger	10 746
5400 Arbeidsgiveravgift	26 811
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	1 515
5720 Refusjon AGA Covid19-tiltak	-1 257
5920 Yrkesskadeforsikring	592
Sum	113 553

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillter lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Ar 2020
5330 Styrehonorar	115 000
Sum	115 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Ar 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 315
Sum	4 315



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 5 - Vedlikehold

	Ar 2020
6601 Vedlikehold bygg	43 858
6603 Vedlikehold elektro	10 685
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	210
6612 Drift vedlikehold brannsikring	23 036
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	38 150
6620 Rep. og vedlikehold utstyr	1 550
Sum	117 489

Note 6 - Kjøp av tjenester

	Ar 2020
6731 HMS Plan	6 250
6780 Snøbrøyting og strøing	19 899
6782 Vaktmester tjenester	46 949
Sum	73 098

Note 7 - Forsikring

	Ar 2020
7501 Huseier-fullverdi	49 054
7520 Premie brl. sikringsordning	1 328
Sum	50 382

Note 8 - Kommunale avgifter

	Ar 2020
7762 Vannavgift/avløp	157 457
7765 Renovasjonsavgift	79 240
Sum	236 697



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 9 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6492 Containerleie	3 041
6525 IT - utstyr	126
6582 Programvarekostnad vedlikehold	1 389
6800 Kontorrekvisita	458
6940 Porto	615
7420 Gaver og tilskudd	2 752
7720 Generalforsamling	916
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 498
7790 Andre kostnader	299
Sum	11 094

Note 10 - Eiendom

	Ar 2020
1150 Tomter	3 000 000
1100 Bygninger	14 696 617
1101 Rehabilitering og påkostninger	705 608
Sum	18 402 225

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 11 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	11418416 1
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	1996
Rentesats:	2.188 %
Betingelser:	Fastrente til 01.07.2024
Beregnet innfridd:	31.12.2025
Opprinnelig lånebeløp:	12 220 000
Lånesaldo 01.01:	4 194 855
Avdrag i perioden:	661 658
Lånesaldo 31.12:	3 533 197

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11418416 1	4	133 627	534 508
	12	127 850	1 534 200
	12	122 040	1 464 480

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant bygninger.

Note 12 - Anleggsmidler

	Pavliong med vegger	Ladestasjon el-bil
Anskaffelseskost pr.01.01 :	46 800	73 718
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	46 800	73 718
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	46 800	9 215
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	64 503
Årets avskrivninger :	0	9 215
Anskaffelsesår :	2008	2019
Antatt levetid i år :	3	8

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.



Noter Buskerudveien Borettslag

Note 13 - Egenkapital

	Ar 2020	Ar 2019
Innskutt egenkapital	2 800	2 800
Opptjent egenkapital	11 153 849	10 402 323
SUM EGENKAPITAL	11 156 649	10 405 123

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Buskerudveien Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Buskerudveien Borettslag

Styreleder	Dag Ebbestad (sign.)	07.04.2021
Styremedlem	Douglas Merrick (sign.)	24.03.2021
Styremedlem	Hilde Sofie Hanssen (sign.)	24.03.2021



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Buskerudveien Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Buskerudveien Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F246U-LATH2-AE2VB-P0XVO-4050N-M8CJL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-12 10:09:50Z



Penneo DokumentID: F246U-LATH2-AE2VB-P0XVO-4050N-M8CJL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>