



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 48  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Daviknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 988	8 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 988</b>	<b>8 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 006 211	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 211</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		85 594	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 594</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 617</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		970 000	0
Annen egenkapital		-69 371	-8 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	415 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 592 794	3 092 794
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 418	98 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	226 000	226 000
Beholdning av egne aksjer	2	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 626 212	2 695 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 626 212</b>	<b>2 695 583</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 852 212</b>	<b>2 921 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 185 000	685 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 48  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Daviknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 988	8 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 988</b>	<b>8 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 006 211	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 211</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		85 594	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 594</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 617</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		970 000	0
Annen egenkapital		-69 371	-8 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	415 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 592 794	3 092 794
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 418	98 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	226 000	226 000
Beholdning av egne aksjer	2	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 626 212	2 695 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 626 212</b>	<b>2 695 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 852 212</b>	<b>2 921 583</b>



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 185 000	685 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 185 000	685 000
Sum langsiktig gjeld	1 185 000	685 000
Sum gjeld	1 185 000	685 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

### Note

1

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
415000.00

#### Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Aktiva Eiendom AS kr 415 000. RAD Invest AS eier 50 % i Aktiva Eiendom AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-19 988	-8 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 006 211	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 211</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-85 594	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-85 594</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 617</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		970 000	0
Annen egenkapital		-69 371	-8 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>



RAD INVEST AS  
989 198 963

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	415 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 592 794	3 092 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 418	98 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>



RAD INVEST AS  
989 198 963

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	226 000	226 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 626 212	2 695 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 626 212</b>	<b>2 695 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 852 212</b>	<b>2 921 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 185 000	685 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>

TØNSBERG, 26.06.2023

\_\_\_\_\_  
Rune Anders Daviknes  
styrets leder / daglig leder



**RAD INVEST AS**  
989 198 963

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**RAD INVEST AS**  
989 198 963

## Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	415 000
---	---------

### Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Aktiva Eiendom AS kr 415 000. RAD Invest AS eier 50 % i Aktiva Eiendom AS.

## Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	226 000	1	226 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAVIKNES RUNE ANDERS	226 000	100	Ord. aksjer



Årsregnskap for  
**RAD INVEST AS**

989 198 963

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: MVAEQ-HLBOJ-EENHN-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-19 988	-8 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 988</b>	<b>-8 909</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 006 211	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 211</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-85 594	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-85 594</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>920 617</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		970 000	0
Annen egenkapital		-69 371	-8 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>900 629</b>	<b>-8 909</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MNAEQ-HLB01-EENHN-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3



RAD INVEST AS  
989 198 963

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	415 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 592 794	3 092 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 007 794</b>	<b>3 507 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 418	98 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 418</b>	<b>98 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MVAEQ-HLBOJ-EENHN-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	226 000	226 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 626 212	2 695 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 626 212</b>	<b>2 695 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 852 212</b>	<b>2 921 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 185 000	685 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 185 000</b>	<b>685 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 037 212</b>	<b>3 606 583</b>

TØNSBERG, 26.06.2023

\_\_\_\_\_  
Rune Anders Daviknes  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: MVAEQ-HLBOJ-EENHNH-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**RAD INVEST AS**  
989 198 963

## Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	415 000
---	---------

### Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Aktiva Eiendom AS kr 415 000. RAD Invest AS eier 50 % i Aktiva Eiendom AS.

## Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	226 000	1	226 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAVIKNES RUNE ANDERS	226 000	100	Ord. aksjer

Penneo Dokumentnøkkel: MVAEQ-HLB01-EENHN-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Rune Anders Daviknes

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1117393

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-28 10:41:58 UTC



### Rune Anders Daviknes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1117393

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-28 10:41:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MNVLEQ-HLBOI-EENHN-WVLM4-NN6V0-8ZXQ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>