



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.A.SKAAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Grytøyra
6967 HELLEVIK I FJALER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 914419034

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning	2	-117 000	39 000
Annan driftskostnad			4 082
Sum kostnader		-117 000	43 082
Driftsresultat		117 000	-43 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		117 000	-43 080
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 000	-43 080
Årsresultat	4	117 000	-43 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 000	-43 080
Totalresultat		117 000	-43 080
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-43 080
Avsett til annan egenkapital		117 000	
Sum overføringer og disponeringar		117 000	-43 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2		664 479
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2		
Sum varige driftsmiddel	2		664 479
Sum anleggsmiddel		0	664 479
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		3 160	3 160
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 160	3 160
Sum omløpsmiddel		3 160	3 160
SUM EIGEDELAR		3 160	667 639
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	-26 840	-143 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-26 840	-143 840
Sum egenkapital	4	3 160	-113 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		781 479
Sum anna langsiktig gjeld			781 479
Sum langsiktig gjeld		0	781 479
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		0	781 479
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 160	667 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708384

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.A.SKAAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Grytøyra
6967 HELLEVIK I FJALER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 914 419 034
O.A.SKAAR EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning	2	-117 000	39 000
Annan driftskostnad			4 082
Sum kostnader		-117 000	43 082
Driftsresultat		117 000	-43 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		117 000	-43 080
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 000	-43 080
Årsresultat	4	117 000	-43 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 000	-43 080
Totalresultat		117 000	-43 080
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-43 080
Avsett til annan eigenkapital		117 000	
Sum overføringer og disponeringar		117 000	-43 080



Organisasjonsnr: 914 419 034
O.A.SKAAR EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	2		664 479
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2		
Sum varige driftsmiddel	2		664 479
Sum anleggsmiddel		0	664 479
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		3 160	3 160
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 160	3 160
Sum omløpsmiddel		3 160	3 160
SUM EIGEDELAR		3 160	667 639
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	-26 840	-143 840
Sum opptent eigenkapital		-26 840	-143 840
Sum eigenkapital	4	3 160	-113 840
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		781 479
Sum anna langsiktig gjeld			781 479
Sum langsiktig gjeld		0	781 479
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		0	781 479
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 160	667 639



Organisasjonsnr: 914 419 034
O.A.SKAAR EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021
O.A.SKAAR EIGEDOM AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 914 419 034



RESULTATREKNESKAP

O.A.SKAAR EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning	2	-117 000	39 000
Annan driftskostnad		0	4 082
Sum driftskostnader		-117 000	43 082
Driftsresultat		117 000	-43 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		117 000	-43 080
Ordinært resultat		117 000	-43 080
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	117 000	-43 080
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		117 000	0
Overført til udekt tap		0	43 080
Sum overføringer		117 000	-43 080



BALANSE

O.A.SKAAR EIGEDOM AS

EIGEDELAR	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	0	664 479
Sum varige driftsmiddel	2	0	664 479
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Sum anleggsmiddel		0	664 479
OMLØPSMIDDEL			
INVESTERINGAR			
Bankinnskot, kontantar og liknande		3 160	3 160
Sum omløpsmiddel		3 160	3 160
Sum egedelar		3 160	667 639



BALANSE

O.A.SKAAR EIGEDOM AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	5	-26 840	-143 840
Sum opptent egenkapital		-26 840	-143 840
Sum egenkapital	4	3 160	-113 840
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	781 479
Sum anna langsiktig gjeld		0	781 479
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		0	781 479
Sum egenkapital og gjeld		3 160	667 639

Grytøyra, _____
Styret i O.A.SKAAR EIGEDOM AS

Ole-Jørgen Skaar
styreleiar/dagleg leiar

Ove Jan Skaar
styremedlem

Jorunn Skaar
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfatter både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfatter eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfatter normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	117 000	-43 080
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-41 916	24 584
Bruk av underskott for framføring	-75 084	0
Skattepliktig inntekt	0	-18 496
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	0	-41 916	-41 916
Sum	0	-41 916	-41 916
Akkumulert underskott som kan framførast	-26 840	-101 924	-75 084
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	26 840	143 840	117 000
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0



Etter God regnskapsskikk for små foretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	781 479	781 479
- Avgang i året	781 479	781 479
= Innkjøpskostnad 31.12.21	0	0
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Ordinære avskrivningar dette året	-117 000	-117 000
Økonomisk levetid	20 år	

Note 3 Aksjonærar

AKSJEKAPITALEN I O.A.SKAAR EIGEDOM AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Ole-Jørgen Skaar	30	100,0	100,0

AKSJAR OG OPSJONAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
Ole-Jørgen Skaar	styreleiar/dagleg leiar	30
Totalt antal aksjar		30

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2020	30 000	0	0	-143 840	-113 840	
Endringar førte mot EK				0	0	
Per 01.01.2021	30 000	0	0	-143 840	-113 840	
Årets resultat				117 000	117 000	
Utbyte				0	0	
Per 31.12.2021	30 000	0	0	-26 840	3 160	



Note 5 Vidare drift

Over 50% av selskapet sin aksjekapital er tapt. All gjeld i selskapet er til eineaksjonær, og selskapet har såleis ikkje eksterne forpliktelsar.