



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 026 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Johs Øbys vei 15
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 100
Annen driftsinntekt		233 500	233 405
Sum inntekter		233 500	273 505
Kostnader			
Varekostnad		0	39 907
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	43 500
Annen driftskostnad		139 508	216 764
Sum kostnader		139 508	300 171
Driftsresultat		93 992	-26 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 636	3 919
Sum finansinntekter		8 636	3 919
Annen rentekostnad		100	0
Annen finanskostnad		607	0
Sum finanskostnader		707	0
Netto finans		7 929	3 919
Resultat før skattekostnad		101 921	-22 747
Skattekostnad		28 698	24 434
Årsresultat		73 223	-47 181
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 223	-47 181
Sum overføringer og disponeringer		73 223	-47 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 140	8 901
Sum fordringer		2 140	8 901
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum omløpsmidler		280 302	229 067
SUM EIENDELER		280 302	229 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		138 476	65 254
Sum opptjent egenkapital		138 476	65 254
Sum egenkapital		238 476	165 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219	0
Betalbar skatt		28 698	25 878
Annen kortsiktig gjeld	1	11 909	37 935
Sum kortsiktig gjeld		41 826	63 813
Sum gjeld		41 826	63 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		280 302	229 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301741

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 026 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Johs Øbys vei 15
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 026 350
BORGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 100
Annen driftsinntekt		233 500	233 405
Sum inntekter		233 500	273 505
Kostnader			
Varekostnad		0	39 907
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	43 500
Annen driftskostnad		139 508	216 764
Sum kostnader		139 508	300 171
Driftsresultat		93 992	-26 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 636	3 919
Sum finansinntekter		8 636	3 919
Annen rentekostnad		100	0
Annen finanskostnad		607	0
Sum finanskostnader		707	0
Netto finans		7 929	3 919
Resultat før skattekostnad		101 921	-22 747
Skattekostnad		28 698	24 434
Årsresultat		73 223	-47 181
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 223	-47 181
Sum overføringer og disponeringer		73 223	-47 181



Organisasjonsnr: 977 026 350
BORGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 140	8 901
Sum fordringer		2 140	8 901
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum omløpsmidler		280 302	229 067
SUM EIENDELER		280 302	229 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		138 476	65 254
Sum opptjent egenkapital		138 476	65 254



Sum egenkapital	238 476	165 254
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 219	0
Betalbar skatt	28 698	25 878
Annen kortsiktig gjeld	11 909	37 935
Sum kortsiktig gjeld	41 826	63 813
Sum gjeld	41 826	63 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	280 302	229 067



Organisasjonsnr: 977 026 350
BORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



BORGE EIENDOM AS
977 026 350

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	40 100
Annen driftsinntekt		233 500	233 405
Sum driftsinntekter		233 500	273 505
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-39 907
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-43 500
Annen driftskostnad		-139 508	-216 764
Sum driftskostnader		-139 508	-300 171
Driftsresultat		93 992	-26 666
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 636	3 919
Sum finansinntekter		8 636	3 919
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-100	0
Annen finanskostnad		-607	0
Sum finanskostnader		-707	0
Netto finans		7 929	3 919
Resultat før skattekostnad		101 921	-22 747
Skattekostnad		-28 698	-24 434
Årsresultat		73 223	-47 181
Overføringer			
Annen egenkapital		73 223	-47 181
Sum overføringer		73 223	-47 181



BORGE EIENDOM AS
977 026 350

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 140	8 901
Sum fordringer		2 140	8 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 162	220 165
Sum omløpsmidler		280 302	229 067
SUM EIENDELER		280 302	229 067



BORGE EIENDOM AS
977 026 350

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		138 476	65 254
Sum opptjent egenkapital		138 476	65 254
Sum egenkapital		238 476	165 254
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219	0
Betalbar skatt		28 698	25 878
Annen kortsiktig gjeld	1	11 909	37 935
Sum kortsiktig gjeld		41 826	63 813
Sum gjeld		41 826	63 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		280 302	229 067

GAMLE FREDRIKSTAD, 14.01.2025

Per Kristian Johannessen
styrets leder

Elin Johannessen Tveter
varamedlem

Ole Kristian Johannessen
varamedlem



BORGE EIENDOM AS
977 026 350

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.