



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 067 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Suomeageidnu 1
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albrigt Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 457	139 608
Annen driftsinntekt		1 328 840	1 298 301
Sum inntekter		1 569 297	1 437 909
Kostnader			
Varekostnad		57 719	129 255
Lønnskostnad	1, 2, 3	794 628	633 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 457	39 682
Annen driftskostnad		415 848	370 349
Sum kostnader		1 281 651	1 173 089
Driftsresultat		287 645	264 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 249	2 387
Sum finansinntekter		1 249	2 387
Annen rentekostnad		146 280	161 330
Sum finanskostnader		146 280	161 330
Netto finans		-145 031	-158 943
Resultat før skattekostnad		142 615	105 877
Skattekostnad		31 101	22 768
Årsresultat		111 514	83 109
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		210 000	300 000
Annen egenkapital		-98 486	-216 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		273 196	293 675
Sum immaterielle eiendeler		273 196	293 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 740 570	3 740 570
Maskiner og anlegg	4	52 177	65 634
Sum varige driftsmidler		3 792 747	3 806 204
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 065 943	4 099 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 438	0
Andre kortsiktige fordringer		41 726	43 198
Sum fordringer		77 163	43 198
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum omløpsmidler		1 112 454	1 324 234
SUM EIENDELER		5 178 397	5 424 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum opptjent egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum egenkapital		2 987 082	3 085 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 773 750	1 938 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 773 750	1 938 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 412	4 124
Betalbar skatt		10 622	12 458
Skyldige offentlige avgifter		94 655	2 001
Utbytte		210 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		96 876	81 211
Sum kortsiktig gjeld		417 565	399 794
Sum gjeld		2 191 315	2 338 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 178 397	5 424 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399373

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 982 067 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Suomageaidnu 1
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Albrigt Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 067 766
RASMUSSEN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 457	139 608
Annen driftsinntekt		1 328 840	1 298 301
Sum inntekter		1 569 297	1 437 909
Kostnader			
Varekostnad		57 719	129 255
Lønnskostnad	1, 2, 3	794 628	633 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 457	39 682
Annen driftskostnad		415 848	370 349
Sum kostnader		1 281 651	1 173 089
Driftsresultat		287 645	264 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 249	2 387
Sum finansinntekter		1 249	2 387
Annen rentekostnad		146 280	161 330
Sum finanskostnader		146 280	161 330
Netto finans		-145 031	-158 943
Resultat før skattekostnad		142 615	105 877
Skattekostnad		31 101	22 768
Årsresultat		111 514	83 109
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		210 000	300 000
Annen egenkapital		-98 486	-216 891



Organisasjonsnr: 982 067 766
RASMUSSEN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 273 196 293 675
Sum immaterielle eiendeler 273 196 293 675

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 3 740 570 3 740 570
Maskiner og anlegg 4 52 177 65 634
Sum varige driftsmidler 3 792 747 3 806 204

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 065 943 4 099 879

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 35 438 0
Andre kortsiktige fordringer 41 726 43 198
Sum fordringer 77 163 43 198

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 035 291 1 281 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 035 291 1 281 036

Sum omløpsmidler 1 112 454 1 324 234

SUM EIENDELER 5 178 397 5 424 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 887 082	2 985 568
Sum opptjent egenkapital	2 887 082	2 985 568
Sum egenkapital	2 987 082	3 085 568
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 773 750	1 938 750
Sum annen langsiktig gjeld	1 773 750	1 938 750
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 412	4 124
Betalbar skatt	10 622	12 458
Skyldige offentlige avgifter	94 655	2 001
Utbytte	210 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	96 876	81 211
Sum kortsiktig gjeld	417 565	399 794
Sum gjeld	2 191 315	2 338 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 178 397	5 424 112



Organisasjonsnr: 982 067 766
RASMUSSEN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	787500.00	633803.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7128.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	794628.00	633803.00

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8484526.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8484526.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4691779.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3792747.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13457.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
948750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Årsregnskap for
RASMUSSEN UMLEIE AS

982067766

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 457	139 608
Annen driftsinntekt		1 328 840	1 298 301
Sum driftsinntekter		1 569 297	1 437 909
Driftskostnader			
Varekostnad		-57 719	-129 255
Lønnskostnad	1, 2, 3	-794 628	-633 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-13 457	-39 682
Annen driftskostnad		-415 848	-370 349
Sum driftskostnader		-1 281 651	-1 173 089
Driftsresultat		287 645	264 820
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 249	2 387
Sum finansinntekter		1 249	2 387
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-146 280	-161 330
Sum finanskostnader		-146 280	-161 330
Netto finans		-145 031	-158 943
Resultat før skattekostnad		142 615	105 877
Skattekostnad		-31 101	-22 768
Årsresultat		111 514	83 109
Overføringer			
Ordinært utbytte		210 000	300 000
Annen egenkapital		-98 486	-216 891
Sum overføringer		111 514	83 109



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		273 196	293 675
Sum immaterielle eiendeler		273 196	293 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 740 570	3 740 570
Maskiner og anlegg	4	52 177	65 634
Sum varige driftsmidler		3 792 747	3 806 204
Sum anleggsmidler		4 065 943	4 099 879
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 438	0
Andre kortsiktige fordringer		41 726	43 198
Sum fordringer		77 163	43 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum omløpsmidler		1 112 454	1 324 234
SUM EIENDELER		5 178 397	5 424 112



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum opptjent egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum egenkapital		2 987 082	3 085 568
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 773 750	1 938 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 773 750	1 938 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 412	4 124
Betalbar skatt		10 622	12 458
Skyldige offentlige avgifter		94 655	2 001
Utbytte		210 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		96 876	81 211
Sum kortsiktig gjeld		417 565	399 794
Sum gjeld		2 191 315	2 338 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 178 397	5 424 112

KARASJOK, 23.04.2026

Albrigt Johannes Rasmussen
styrets leder / daglig leder



RASMUSSEN UTLEIE AS
982 067 766

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er lokalisert i Karasjok Kommune. Selskapets aktivitet er utleie av forretningsbygg.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	787 500	633 803
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 128	0
Sum	794 628	633 803

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 484 526
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 484 526
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 691 779
Balanseført verdi per 31.12.	3 792 747
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 457

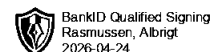
Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kari Rasmussen	26	26,00	Ordinære
Albrigt Rasmussen	26	26,00	Ordinære
Nils Espen Rasmussen	24	24,00	Ordinære
Roy Arild Rasmussen	24	24,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	948 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 773 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 792 747
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for
RASMUSSEN UMLEIE AS

982067766

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 457	139 608
Annen driftsinntekt		1 328 840	1 298 301
Sum driftsinntekter		1 569 297	1 437 909
Driftskostnader			
Varekostnad		-57 719	-129 255
Lønnskostnad	1, 2, 3	-794 628	-633 803
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-13 457	-39 682
Annen driftskostnad		-415 848	-370 349
Sum driftskostnader		-1 281 651	-1 173 089
Driftsresultat		287 645	264 820
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 249	2 387
Sum finansinntekter		1 249	2 387
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-146 280	-161 330
Sum finanskostnader		-146 280	-161 330
Netto finans		-145 031	-158 943
Resultat før skattekostnad		142 615	105 877
Skattekostnad		-31 101	-22 768
Årsresultat		111 514	83 109
Overføringer			
Ordinært utbytte		210 000	300 000
Annen egenkapital		-98 486	-216 891
Sum overføringer		111 514	83 109



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		273 196	293 675
Sum immaterielle eiendeler		273 196	293 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 740 570	3 740 570
Maskiner og anlegg	4	52 177	65 634
Sum varige driftsmidler		3 792 747	3 806 204
Sum anleggsmidler		4 065 943	4 099 879
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 438	0
Andre kortsiktige fordringer		41 726	43 198
Sum fordringer		77 163	43 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 291	1 281 036
Sum omløpsmidler		1 112 454	1 324 234
SUM EIENDELER		5 178 397	5 424 112



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum opptjent egenkapital		2 887 082	2 985 568
Sum egenkapital		2 987 082	3 085 568
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 773 750	1 938 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 773 750	1 938 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 412	4 124
Betalbar skatt		10 622	12 458
Skyldige offentlige avgifter		94 655	2 001
Utbytte		210 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		96 876	81 211
Sum kortsiktig gjeld		417 565	399 794
Sum gjeld		2 191 315	2 338 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 178 397	5 424 112

KARASJOK, 23.04.2026

Albrigt Johannes Rasmussen
styrets leder / daglig leder



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er lokalisert i Karasjok Kommune. Selskapets aktivitet er utleie av forretningsbygg.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RASMUSSEN UMLEIE AS
982 067 766

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	787 500	633 803
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 128	0
Sum	794 628	633 803

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 484 526
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 484 526
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 691 779
Balanseført verdi per 31.12.	3 792 747
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 457

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kari Rasmussen	26	26,00	Ordinære
Albrigt Rasmussen	26	26,00	Ordinære
Nils Espen Rasmussen	24	24,00	Ordinære
Roy Arild Rasmussen	24	24,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	948 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 773 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 792 747
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Ordinær generalforsamling for 982067766 RASMUSSEN UTLEIE AS

Behandling av årsregnskap for 2025

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i RASMUSSEN UTLEIE AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i RASMUSSEN UTLEIE AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
RASMUSSEN UMLEIE AS**

Sted: I selskapets lokaler i Karasjok

Dato: 23.04.2026

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i RASMUSSEN UMLEIE AS

Albrigt Johannes Rasmussen
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i RASMUSSEN UMLEIE AS

Sted: Selskapets lokaler i Karasjok

Dato: 23.04.2026

Kl: 12:00

Til stede var:

Kari Rasmussen som representerer 26 aksjer og stemmer.
Albrigt Rasmussen som representerer 26 aksjer og stemmer.
Nils Espen Rasmussen som representerer 24 aksjer og stemmer.
Roy Arild Rasmussen som representerer 24 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Albrigt Johannes Rasmussen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Kari Rasmussen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Albrig Johannes Rasmussen, styrets leder / daglig leder

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Karasjok, 23.04.2026

Albrig Johannes Rasmussen

Møteleder

Kari Rasmussen

Valgt til å undertegne protokollen