



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 429 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 60 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 633 136	14 909 605
Annen driftsinntekt		227 345	241 115
Sum inntekter		15 860 481	15 150 720
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 666 000	3 486 084
Annen driftskostnad		1 191 443	1 424 890
Sum kostnader		4 857 443	4 910 974
Driftsresultat		11 003 038	10 239 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 741 926	2 140 202
Sum finansinntekter		2 741 926	2 140 202
Netto finans		2 741 926	2 140 202
Resultat før skattekostnad		13 744 964	12 379 949
Skattekostnad på resultat		3 023 892	2 723 588
Årsresultat		10 721 072	9 656 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 721 072	9 656 361
Totalresultat		10 721 072	9 656 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 721 072	9 656 361
Sum overføringer og disponeringer		10 721 072	9 656 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		113 811 320	116 986 645
Maskiner og anlegg			490 675
Sum varige driftsmidler		113 811 320	117 477 320
Sum anleggsmidler		113 811 320	117 477 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		146 740	1 203 391
Konsernfordringer		62 495 828	57 907 784
Sum fordringer		62 642 568	59 111 175
Sum omløpsmidler		62 642 568	59 111 175
SUM EIENDELER		176 453 888	176 588 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		146 962 267	146 962 267
Sum innskutt egenkapital		156 962 267	156 962 267
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 043 078	-1 133 361
Sum opptjent egenkapital		-2 043 078	-1 133 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		154 919 189	155 828 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 476 701	6 733 287
Sum avsetninger for forpliktelser		6 476 701	6 733 287
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 476 701	6 733 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 730	799 952
Kortsiktig konserngjeld		14 911 268	13 226 350
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		15 057 998	14 026 302
Sum gjeld		21 534 699	20 759 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 453 888	176 588 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534979

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 429 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 60 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 996 429 466
GRØNLAND 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 633 136	14 909 605
Annen driftsinntekt		227 345	241 115
Sum inntekter		15 860 481	15 150 720
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 666 000	3 486 084
Annen driftskostnad		1 191 443	1 424 890
Sum kostnader		4 857 443	4 910 974
Driftsresultat		11 003 038	10 239 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 741 926	2 140 202
Sum finansinntekter		2 741 926	2 140 202
Netto finans		2 741 926	2 140 202
Resultat før skattekostnad		13 744 964	12 379 949
Skattekostnad på resultat		3 023 892	2 723 588
Årsresultat		10 721 072	9 656 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 721 072	9 656 361
Totalresultat		10 721 072	9 656 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 721 072	9 656 361
Sum overføringer og disponeringer		10 721 072	9 656 361



Organisasjonsnr: 996 429 466
GRØNLAND 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	113 811 320	116 986 645
Maskiner og anlegg		490 675
Sum varige driftsmidler	113 811 320	117 477 320

Sum anleggsmidler	113 811 320	117 477 320
--------------------------	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	146 740	1 203 391
Konsernfordringer	62 495 828	57 907 784
Sum fordringer	62 642 568	59 111 175

Sum omløpsmidler	62 642 568	59 111 175
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	176 453 888	176 588 495
----------------------	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10 000 000	10 000 000
Overkurs	146 962 267	146 962 267
Sum innskutt egenkapital	156 962 267	156 962 267

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-2 043 078	-1 133 361
Sum opptjent egenkapital	-2 043 078	-1 133 361

Sum egenkapital	154 919 189	155 828 906
------------------------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6 476 701	6 733 287
Sum avsetninger for forpliktelse	6 476 701	6 733 287
Annen langsiktig gjeld		

Sum langsiktig gjeld	6 476 701	6 733 287
-----------------------------	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	146 730	799 952
Kortsiktig konserngjeld	14 911 268	13 226 350
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	15 057 998	14 026 302
Sum gjeld	21 534 699	20 759 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	176 453 888	176 588 495



Organisasjonsnr: 996 429 466
GRØNLAND 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grønland 60 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grønland 60 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grønland 60 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. mars 2025
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2025-03-13

Identification

 bankID[™] Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2024 - Grønland 60 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Hoff, Kjetil	BANKID	2025-03-12 15:58 GMT+01
Berger-Nortvedt, Henning	BANKID	2025-03-12 12:54 GMT+01
Gundersen, Morten	BANKID	2025-03-12 12:09 GMT+01
Holm, Bjørn	BANKID	2025-03-12 11:57 GMT+01
Helliesen, Halvor	BANKID	2025-03-12 11:53 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

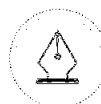
External reference: 9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



Grønland 60 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		15 633 136	14 909 605
Andre driftsinntekter		227 345	241 115
Sum driftsinntekter		15 860 481	15 150 720
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		265 384	70 852
Av- og nedskrivninger	1	3 666 000	3 486 084
Andre driftskostnader	2	926 059	1 354 038
Sum driftskostnader		4 857 443	4 910 974
Driftsresultat		11 003 038	10 239 747
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		2 741 926	2 140 202
Netto finansposter		2 741 926	2 140 202
Ordinært resultat før skattekostnad		13 744 964	12 379 949
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 023 892	2 723 589
Årsresultat		10 721 072	9 656 360



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

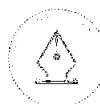
Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



Grønland 60 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Vårige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	113 811 320	116 986 645
Anlegg under utførelse	1	-	490 675
Sum vårige driftsmidler		113 811 320	117 477 320
Sum anleggsmidler		113 811 320	117 477 320
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Fordringer på konsernselskaper	4	62 495 828	57 907 784
Andre kortsiktige fordringer		146 740	1 203 391
Sum kortsiktige fordringer		62 642 568	59 111 175
Sum omløpsmidler		62 642 568	59 111 175
Sum eiendeler		176 453 888	176 588 495



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



Grønland 60 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	6	146 962 267	146 962 267
Sum innskutt egenkapital		156 962 267	156 962 267
Annen egenkapital	6	-2 043 078	-1 133 362
Sum opptjent egenkapital		-2 043 078	-1 133 362
Sum egenkapital		154 919 189	155 828 905
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	6 476 701	6 733 288
Sum avsetninger for forpliktelser		6 476 701	6 733 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 730	799 952
Gjeld til konsernselskaper	4	14 911 268	13 226 350
Sum kortsiktig gjeld		15 057 998	14 026 302
Sum gjeld		21 534 699	20 759 590
Sum egenkapital og gjeld		176 453 888	176 588 495

Oslo, 12. mars 2025
Styret for Grønland 60 AS

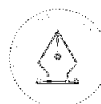
Kjetil Hoff
Styrets leder

Bjørn Holm
Styremedlem

Morten Gundersen
Styremedlem

Henning Berger-Nortvedt
Styremedlem

Halvor Helliessen
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

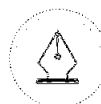
Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Grønland 60 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	12 607 655	158 359 775	490 675	171 458 105
Tilgang fra anlegg under utførelse	-	490 675	-	490 675
Avgang fra anlegg under utførelse	-	-	-490 675	-490 675
Anskaffelseskost per 31.12	12 607 655	158 850 450	-	171 458 105
Akkumulert av- og nedskrivning per 01.01	-	53 980 785	-	53 980 785
Årets avskrivninger	-	3 666 000	-	3 666 000
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12	-	57 646 785	-	57 646 785
Balanseført verdi per 31.12	12 607 655	101 203 665	-	113 811 320
Økonomisk levetid	-	20 år/50 år	-	-
Avskrivningsplan	-	Lineær	-	-

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har avtale om innleie av daglig leder fra Entra ASA. Det er kostnadsført kr 158 350 knyttet til avtalen. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillegg til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	16 892	21 675

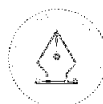
Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	3 280 479	2 909 797
Endring i utsatt skatt	-256 587	-186 208
Sum skattekostnad	3 023 892	2 723 589

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	13 744 964	12 379 949
Endring i midlertidige forskjeller	1 166 304	846 401
Avgitt konsernbidrag	-14 911 268	-13 226 350
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	1 166 304	29 439 545	30 605 849
Netto midlertidige forskjeller	1 166 304	29 439 545	30 605 849
22 % utsatt skatt	-	6 476 700	6 733 287
Bokført 22 % utsatt skatt	-	6 476 700	6 733 287



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Andre fordringer	139 982	293 442
Kortsiktig fordring på morselskap *	62 355 846	57 614 342
Fordringer på konsernselskaper	62 495 828	57 907 784

Kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Avgitt konsernbidrag	14 911 268	13 226 350
Gjeld til konsernselskaper	14 911 268	13 226 350

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.

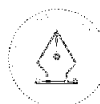
Note 5 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer dötrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	10 000 000	146 962 267	-1 133 362	155 828 905
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-11 630 789	-11 630 789
Årets resultat	-	-	10 721 072	10 721 072
Egenkapital per 31.12	10 000 000	146 962 267	-2 043 078	154 919 189

Aksjekapitalen består av 100 aksjer med pålydende NOK 100 000 per aksje.
Alle aksjene i Grønland 60 AS eies av Papirbredden Eiendom AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9BA4BD5C8D844E3F8B778E8955250217