



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 106 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SORGENFRIGATEN 33
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 33B
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Tyssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	527 400	495 672
Sum inntekter		527 400	495 672
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	0
Annen driftskostnad	2,4,5,6	510 587	422 281
Sum kostnader		556 228	422 282
Driftsresultat		-28 828	73 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	941	1 453
Sum finansinntekter		941	1 453
Annen rentekostnad	8	12 676	13 462
Sum finanskostnader		-11 735	-12 009
Netto finans		-11 735	-12 009
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 562	61 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 562	61 382
Årsresultat	9	-40 563	61 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 880	1 247
Andre fordringer	11	95 781	95 125
Sum fordringer		99 661	96 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	382 158	387 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 158	387 747
Sum omløpsmidler		481 818	484 119
SUM EIENDELER		481 818	484 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	155 922	196 485
Sum opptjent egenkapital		155 922	196 485
Sum egenkapital		155 922	196 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	243 059	255 142
Sum annen langsiktig gjeld		243 059	255 142
Sum langsiktig gjeld		243 059	255 142
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 032	13 561
Annen kortsiktig gjeld		12 805	18 931
Sum kortsiktig gjeld		82 837	32 492
Sum gjeld		325 896	287 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		481 818	484 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 679036

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 106 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SORGENFRIGATEN 33
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 33B
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Tyssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 812 106 562
SAMEIET SORGENFRIGATEN 33

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	527 400	495 672
Sum inntekter		527 400	495 672
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	0
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	510 587	422 281
Sum kostnader		556 228	422 282
Driftsresultat		-28 828	73 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	941	1 453
Sum finansinntekter		941	1 453
Annen rentekostnad	8	12 676	13 462
Sum finanskostnader		-11 735	-12 009
Netto finans		-11 735	-12 009
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 562	61 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 562	61 382
Årsresultat	9	-40 563	61 381



Organisasjonsnr: 812 106 562
SAMEIET SORGENFRIGATEN 33

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 880	1 247
Andre fordringer	11	95 781	95 125
Sum fordringer		99 661	96 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	382 158	387 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 158	387 747
Sum omløpsmidler		481 818	484 119
SUM EIENDELER		481 818	484 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	155 922	196 485
Sum opptjent egenkapital		155 922	196 485
Sum egenkapital		155 922	196 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	243 059	255 142
Sum annen langsiktig gjeld		243 059	255 142
Sum langsiktig gjeld		243 059	255 142
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 032	13 561



Annen kortsiktig gjeld	12 805	18 931
Sum kortsiktig gjeld	82 837	32 492
Sum gjeld	325 896	287 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	481 818	484 119



Organisasjonsnr: 812 106 562
SAMEIET SORGENFRIGATEN 33

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Klientnr	Enhetsnr	Hjemmelshaver	Ferdigstilt	Innfl. 1. gang	Ant. rom	Oppr. ant. rom	Formuesverdi	Nøkkelnr.
800	1	D.E.B.I AS	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	2	D.E.B.I AS	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	3	Jorunn Roheim, Magne Olav Tomrei	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	4	Jacques Andre Sterk	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	5	Viljar Rystad	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	6	Kristin Tronstad Lønn, Karl-Henrik T	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	7	Knut Eliassen Kalland	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	8	Wojciech P. Szczukiewicz	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	9	Samuel Opedal Nixon	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	10	Marte Johanne Ekhougen	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	11	Henrik Apall	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	12	Naim Shahzad	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	13	Boligbygg Oslo KF	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	14	Rosmari Hjermann	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	15	Marte Gammelsæter, Mikael Ullerø	00.00.0000	00.00.0000	0			
800	16	Boligbygg Oslo KF	00.00.0000	00.00.0000	0			



Bygningstype	Gård/bruk/festenr.	Seksjonsnr.	Fordelingsnøkkel	Livsløp	Systemlås	Heis	Andelfellesgjeld	Andelsnr.	Aksjenumm.
Høyblokk	229/51 - seksjon:1	1	36	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:2	2	70	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:3	3	51	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:4	4	52	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:5	5	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:6	6	80	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:7	7	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:8	8	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:9	9	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:10	10	80	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:11	11	54	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:12	12	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:13	13	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:14	14	80	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:15	15	54	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Høyblokk	229/51 - seksjon:16	16	53	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			



Forfallsdag	Parkering	Klientnavn	Adressenr	Enhetstype	Bygningsadresse	Postnr	Poststed	Land
	Ingen	Sameiet Herslebs g 1		Næringsseksjon	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
	Ingen	Sameiet Herslebs g 1		Næringsseksjon	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
	Ingen	Sameiet Herslebs g 1		Leilighet	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 1		Leilighet	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
	Ingen	Sameiet Herslebs g 1		Leilighet	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 1		Leilighet	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 1		Leilighet	Herslebs gate 47 A	0578	OSLO	Norge
	Ingen	Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge
		Sameiet Herslebs g 2		Leilighet	Herslebs gate 47 B	0578	OSLO	Norge



Siste kjøpesum	BOA	BRA	BTA	NTA	NLA	HBA	Primærrom	Aksjeboenhetsnummer	Aktiv	Deaktivert fra	Klienten:
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
5 700 000,00			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
3 950 000,00			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
4 110 000,00			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		
			0	0	0	0	0		<input checked="" type="checkbox"/>		



post	Tlf. mob. eier(e)	E-post eier(e)	Stemmebrøk	Antall aksjer	Aksjeklasse
		post@debi.no			
		post@debi.no			
	46906166, 47613098	magne.tomren@usn.no j-sterk@online.no			
	92685120	viljar.r@gmail.com			
	90708074, 90708051	kristin.t.loenn@gmail.com; karl.h.lonn@gmail.com			
	40300157 40292197				
	45380065	nixonsam@gmail.com			
	46134367 95163035	henrikapall@gmail.com			
	46634522	shahzads41@hotmail.com			
	90256215	postmottak@bby.oslo.kommune.no rosmarhj@gmail.com			
	95102147, 45401575	marteg@gmail.com; mikael.ullero@gmail.com			
		postmottak@bby.oslo.kommune.no			





