



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESET TREHYTTE AS
Forretningsadresse: Fjellbygdevegen 195
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		678 107	738 509
Sum inntekter		678 107	738 509
Kostnader			
Varekostnad		2 739	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 100	171 100
Annen driftskostnad		550 099	526 073
Sum kostnader		723 938	697 173
Driftsresultat		-45 831	41 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annan rentekostnad		28 428	32 954
Sum finanskostnader		28 428	32 954
Netto finans		-28 427	-32 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 258	8 382
Skattekostnad på resultat	3	-15 644	2 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 614	5 994
Årsresultat		-58 614	5 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 614	5 994
Totalresultat		-58 614	5 994
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-58 614	5 994
Sum overføringer og disponeringar		-58 614	5 994



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 614 500	1 766 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 291	62 891
Sum varige driftsmiddel	2	1 657 791	1 828 891
Sum anleggsmiddel		1 657 791	1 828 891
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			3 405
Andre kortsiktige fordringer		72 256	79 583
Sum krav		72 256	82 987
Sum omløpsmiddel		72 256	82 987
SUM EIGEDELAR		1 730 047	1 911 878
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	714 000	714 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		160 004	160 004
Annan innskoten eigenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskoten eigenkapital		864 934	864 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		294 521	353 135
Sum opptent egenkapital		294 521	353 135
Sum egenkapital		1 159 455	1 218 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	46 398	62 042
Sum avsetjinger for plikter		46 398	62 042
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		46 398	62 042
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		135 645	223 501
Leverandørgjeld		7 549	27 267
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	381 000	381 000
Sum kortsiktig gjeld		524 194	631 767
Sum gjeld		570 592	693 809
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 730 047	1 911 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359146

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESET TREHYTTE AS
Forretningsadresse: Fjellbygdevegen 195
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 208 278
ENGESET TREHYTTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		678 107	738 509
Sum inntekter		678 107	738 509
Kostnader			
Varekostnad		2 739	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 100	171 100
Annen driftskostnad		550 099	526 073
Sum kostnader		723 938	697 173
Driftsresultat		-45 831	41 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annan rentekostnad		28 428	32 954
Sum finanskostnader		28 428	32 954
Netto finans		-28 427	-32 954
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-15 644	2 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 614	5 994
Årsresultat		-58 614	5 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 614	5 994
Totalresultat		-58 614	5 994
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-58 614	5 994
Sum overføringer og disponeringar		-58 614	5 994



Organisasjonsnr: 921 208 278
ENGESET TREHYTTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 614 500	1 766 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	43 291	62 891
Sum varige driftsmiddel	2	1 657 791	1 828 891
Sum anleggsmiddel		1 657 791	1 828 891
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			3 405
Andre kortsiktige			
fordringer		72 256	79 583
Sum krav		72 256	82 987
Sum omløpsmiddel		72 256	82 987
SUM EIGEDELAR		1 730 047	1 911 878
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	714 000	714 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		160 004	160 004
Annan innskoten			
eigenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskoten eigenkapital		864 934	864 934
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		294 521	353 135
Sum opptent eigenkapital		294 521	353 135
Sum eigenkapital		1 159 455	1 218 069



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	46 398	62 042
Sum avsetjinger for plikter		46 398	62 042
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		46 398	62 042
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		135 645	223 501
Leverandørgjeld		7 549	27 267
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	381 000	381 000
Sum kortsiktig gjeld		524 194	631 767
Sum gjeld		570 592	693 809
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 730 047	1 911 878



Organisasjonsnr: 921 208 278
ENGESET TREHYTTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



	BankID Signing Preben Moen 2025-03-27
	BankID Signing Olav Aabrekk 2025-03-27
	BankID Signing Jan Roger Engeset 2025-03-29



Årsregnskap 2024 Engeset Trehytte AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 208 278



RESULTATREGNSKAP

ENGESET TREHYTTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		678 107	738 509
Sum driftsinntekter		678 107	738 509
Varekostnad		2 739	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 100	171 100
Annen driftskostnad		550 099	526 073
Sum driftskostnader		723 938	697 173
Driftsresultat		-45 831	41 336
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		28 428	32 954
Resultat av finansposter		-28 427	-32 954
Resultat før skattekostnad		-74 258	8 382
Skattekostnad på resultat	3	-15 644	2 388
Resultat		-58 614	5 994
Årsresultat		-58 614	5 994
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-58 614	5 994
Sum overføringer		-58 614	5 994



BALANSE

ENGESET TREHYTTE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 614 500	1 766 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 291	62 891
Sum varige driftsmidler	2	1 657 791	1 828 891
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 657 791	1 828 891
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 405
Andre kortsiktige fordringer		72 256	79 583
Sum fordringer		72 256	82 987
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		72 256	82 987
Sum eiendeler		1 730 047	1 911 878



BALANSE

ENGESET TREHYTTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	714 000	714 000
Overkurs		160 004	160 004
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		864 934	864 934
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		294 521	353 135
Sum opptjent egenkapital		294 521	353 135
Sum egenkapital		1 159 455	1 218 069
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	46 398	62 042
Sum avsetning for forpliktelser		46 398	62 042
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		135 645	223 501
Leverandørgjeld		7 549	27 267
Annen kortsiktig gjeld	5	381 000	381 000
Sum kortsiktig gjeld		524 194	631 767
Sum gjeld		570 592	693 809
Sum egenkapital og gjeld		1 730 047	1 911 878

27.03.2025
Styret i Engeset Trehytte AS

Jan Roger Engeset
styreleder

Olav Aabrekk
styremedlem

Preben Moen
styremedlem/daglig leder



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENGESET TREHYTTE AS

SIDE 5



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Lønnskostnader

Engeset Trehytte AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 237 207	99 091	2 336 298
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 237 207	99 091	2 336 298
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	622 708	55 800	678 508
= Bokført verdi 31.12.24	1 614 499	43 291	1 657 790
Årets ordinære avskrivninger	151 500	19 600	171 100
Økonomisk levetid	5-15 år	5 år	

ENGESET TREHYTTE AS

SIDE 6



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-15 644	2 388
Skattekostnad ordinært resultat	-15 644	2 388
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 258	8 382
Permanente forskjeller	3 150	2 475
Endring i midlertidige forskjeller	-1 662	-8 302
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 555
Skattepliktig inntekt	-72 770	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	291 940	290 278	-1 662
Sum	291 940	290 278	-1 662
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 038	-8 269	72 770
Grunnlag for utsatt skatt	210 902	282 010	71 108
Utsatt skatt (22 %)	46 398	62 042	15 644



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGESET TREHYTTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200	70,0	714 000
Sum	10 200		714 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjord Råd AS	3 400	33,3	33,3
Jan Roger Engeset	3 400	33,3	33,3
Prenteverket Leiligheter AS	3 400	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	10 200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Roger Engeset	styreleder	3 400
Preben Moen	styremedlem/daglig leder	3 400
Olav Aabrekk	styremedlem	3 400
Totalt antall aksjer		10 200

Note 5 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	381 000	381 000
Sum annen kortsiktig gjeld	381 000	381 000