



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 9
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 289 390	1 265 733
Annen driftsinntekt		-25 760	40 860
Sum inntekter		1 263 630	1 306 593
Kostnader			
Lønnskostnad	2	46 713	51 343
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	349 389	334 738
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	439 566	523 037
Sum kostnader		835 669	909 118
Driftsresultat		427 961	397 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 532	27 208
Sum finansinntekter		5 532	27 208
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	18 288	19 007
Annen finanskostnad		478 410	267 903
Sum finanskostnader		496 698	286 910
Netto finans		-491 166	-259 702
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 204	137 773
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 382	52 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 586	85 420
Årsresultat		-68 586	85 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 586	85 420
Totalresultat		-68 586	85 420
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer til/fra annen egenkapital	3, 3	-68 586	85 420
Sum overføringer og disponeringer		-68 586	85 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	438 228	443 610
Sum immaterielle eiendeler		438 228	443 610
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	10 275 788	10 567 283
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	127 932	
Sum varige driftsmidler	1	10 403 720	10 567 283
Sum anleggsmidler	8	10 841 948	11 010 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	73 847	138 473
Andre fordringer	6	994 344	
Sum fordringer		1 068 191	138 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	864 205	823 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 205	823 236
Sum omløpsmidler		1 932 396	961 709
SUM EIENDELER		12 774 344	11 972 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	900 100	900 100
Overkurs	3	1 228 885	1 228 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		2 128 985	2 128 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	259 482	328 068
Sum opptjent egenkapital		259 482	328 068
Sum egenkapital		2 388 467	2 457 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 550 400	8 470 152
Sum annen langsiktig gjeld		8 550 400	8 470 152
Sum langsiktig gjeld		8 550 400	8 470 152
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		95 343
Leverandørgjeld		1 031 147	211 305
Skyldige offentlige avgifter		1 670	65 432
Annen kortsiktig gjeld	6	802 660	673 317
Sum kortsiktig gjeld		1 835 476	1 045 397
Sum gjeld		10 385 876	9 515 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 774 344	11 972 602



Årsregnskap 2018

Industrivegen 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 990 591 822

**Resultatregnskap**

Industrivegen 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		1 289 390	1 265 733
Annen driftsinntekt		-25 760	40 860
Sum driftsinntekter		<u>1 263 630</u>	<u>1 306 593</u>
Lønnskostnad	2	46 713	51 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	349 389	334 738
Annen driftskostnad	2	439 566	523 037
Sum driftskostnader		<u>835 669</u>	<u>909 118</u>
Driftsresultat		<u>427 961</u>	<u>397 475</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 532	27 208
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	18 288	19 007
Annen finanskostnad		478 410	267 903
Resultat av finansposter		<u>-491 166</u>	<u>-259 702</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 204	137 773
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 382	52 353
Ordinært resultat		<u>-68 586</u>	<u>85 420</u>
Årsresultat		<u>-68 586</u>	<u>85 420</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	85 420
Overført fra annen egenkapital	3	68 586	0
Sum overføringer		<u>-68 586</u>	<u>85 420</u>



Balanse			
Industrivegen 9 AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	438 228	443 610
Sum immaterielle eiendeler		<u>438 228</u>	<u>443 610</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 275 788	10 567 283
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	127 932	0
Sum varige driftsmidler	1	<u>10 403 720</u>	<u>10 567 283</u>
Sum anleggsmidler	8	<u>10 841 948</u>	<u>11 010 893</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	73 847	138 473
Andre kortsiktige fordringer	6	994 344	0
Sum fordringer		<u>1 068 191</u>	<u>138 473</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	864 205	823 236
Sum omløpsmidler		<u>1 932 396</u>	<u>961 709</u>
Sum eiendeler		<u>12 774 344</u>	<u>11 972 602</u>

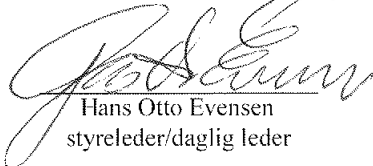
**Balanse**

Industrivegen 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	900 100	900 100
Overkurs	3	<u>1 228 885</u>	<u>1 228 885</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 128 985</u>	<u>2 128 985</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>259 482</u>	<u>328 068</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>259 482</u>	<u>328 068</u>
Sum egenkapital		<u>2 388 467</u>	<u>2 457 054</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>8 550 400</u>	<u>8 470 152</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 550 400</u>	<u>8 470 152</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	95 343
Leverandørgjeld		1 031 147	211 305
Skyldig offentlige avgifter		1 670	65 432
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>802 660</u>	<u>673 317</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 835 476</u>	<u>1 045 397</u>
Sum gjeld		<u>10 385 876</u>	<u>9 515 549</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 774 344</u>	<u>11 972 602</u>

Skjåk, 11.02.2019

Styret i Industrivegen 9 AS



Hans Otto Evensen
styreleder/daglig leder



Anders Rikheim
styremedlem



Industrivegen 9 AS
Noter til årsregnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført.



Industrivegen 9 AS
Noter til årsregnskapet for 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	43 912	47 415
Arbeidsgiveravgift	2 802	3 929
Sum	46 713	51 343

Antall årsverk i 2018: 0,1

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre siste år.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån/sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere eller nærstående.

Transaksjoner med nærstående

Industrivegen 9 AS kjøper regnskapstjenester etter avtale fra morselskapet ECIT Services AS.

ECIT Services AS leier kontorlokaler til sine ansatte i Skjåk fra Industrivegen 9 AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 36 470 eks mva, herav kr 0, vedr. annen bistand.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	900 100	1 228 885	328 068	2 457 054
Årets resultat			-68 586	-68 586
Pr 31.12.2018	900 100	1 228 885	259 482	2 388 467

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrivegen 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900 100	1,00	900 100
Sum	900 100		900 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECIT Services AS	900 100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	900 100	100,0	100,0



Industrivegen 9 AS
Noter til årsregnskapet for 2018

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 382	52 353
Skattekostnad ordinært resultat	5 382	52 353
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-63 204	137 773
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 909	-25 757
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-112 016
Skattepliktig inntekt	-81 113	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-86 819	-104 728	-17 909
Sum	-86 819	-104 728	-17 909
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 905 125	-1 824 012	81 113
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 991 944	-1 928 740	63 204
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-438 228	-443 610	-5 382

Note 6 Mellomværende med nærstående

ECIT Services AS (morselskap) har en fordring på selskapet pålydende kr.582 340. Rentesatsen er på 3,5%. Bokført rentekostnader i 2018 er kr. 18 288.

Andre fordringer består av tilgode merverdiavgift 187 083 og fordring mot forsikringselskap etter flomskade i 2018 807 261.



Industrivegen 9 AS
Noter til årsregnskapet for 2018

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar	Bygg	Sum
Ansk.kost l.f.	182 467	13 122 775	13 305 242
Tilgang	142 146	43 679	185 825
Ansk. kost 31.12.	324 613	13 166 454	13 491 067
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	- 196 681	-2 221 191	-2 417 872
Bokført verdi 31.12.	127 932	10 275 788	10 403 720
Årets reversering av nedskrivning	0	0	0
Årets avskrivninger	14 215	335 175	349 389
Økonomisk levetid	5 år	50 år	

Note 8 Langsiktig lån / kortsiktig lån

Lån pr 31.12.2018 som det er stillet sikkerhet for:

Valutalån	5 048 689
Gjeldsbrevlån	3 501 711
Sum langsiktige lån finansinstitusjon	<u>8 550 400</u>
Kommunalt lån langsiktig	<u>0</u>
Totale langsiktige lån	<u>8 550 400</u>
Sum kortsiktige lån/kassekreditt	<u>0</u>

Det er stilt sikkerhet i bygget som pr 31.12. har en bokført verdi på kr 10 403 720

Det er stilt sikkerhet i kundefordringer som pr 31.12. har en bokført verdi på kr 73 847.

ECIT Services AS (morselskap) har etter avtale stillet tilleggssikkerhet for valutalånet.

Lån som forfaller om mer enn 5 år: kr 2 341 186.

Note 9 Bundne midler

Av selskapets bankbeholdning er kr 420 bundne midler vedr. skattetrekk for ansatte.

Videre er kr 730 933 bundet og stillet som delvis sikkerhet for valutalån (se note 8).



Til generalforsamlingen i Industrivegen 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Industrivegen 9 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 68 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

www.acceptor.no

Acceptor Revisjon AS, Kanalveien 105A, PO. Box 24 Kristianborg, 5822 Bergen • post@acceptor.no • Org.nr.: 994 419 110



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 12. februar 2019

ACCEPTOR REVISJON AS

Roar Lien

statsautorisert revisor