



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 988 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 23
7017 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Haugrønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 175	1 030 950
Annen driftsinntekt		7 622	
Sum inntekter		1 327 797	1 030 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 092 493	1 231 410
Annen driftskostnad		350 161	276 708
Sum kostnader		1 442 655	1 508 118
Driftsresultat		-114 857	-477 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	174
Annen finansinntekt			2 180 578
Sum finansinntekter		227	2 180 752
Annen rentekostnad		1 236	1 924
Sum finanskostnader		1 236	1 924
Netto finans		-1 009	2 178 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 866	1 701 660
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-23 761	-104 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 105	1 805 940
Årsresultat		-92 105	1 805 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 105	1 805 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 257	600 000
Udekket tap			215 893
Overføringer annen egenkapital		-132 362	990 047
Sum overføringer og disponeringer		-92 105	1 805 940



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		288 222	264 461
Sum immaterielle eiendeler		288 222	264 461
Sum anleggsmidler		288 222	264 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		399 531	53 500
Andre kortsiktige fordringer		664 945	965 423
Sum fordringer		1 064 476	1 018 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	343 447	1 094 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 447	1 094 601
Sum omløpsmidler		1 407 923	2 113 523
SUM EIENDELER		1 696 145	2 377 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Overkurs	7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	857 685	990 047
Sum opptjent egenkapital		857 685	990 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 397 685	1 530 047
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 676	
Skyldig offentlige avgifter		112 018	130 029
Utbytte		40 257	600 000
Annen kortsiktig gjeld		122 509	117 909
Sum kortsiktig gjeld		298 459	847 937
Sum gjeld		298 459	847 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 145	2 377 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 772023

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 988 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 23
7017 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Haugrønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 988 569
PILAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 320 175	1 030 950
Annen driftsinntekt		7 622	
Sum inntekter		1 327 797	1 030 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 092 493	1 231 410
Annen driftskostnad		350 161	276 708
Sum kostnader		1 442 655	1 508 118
Driftsresultat		-114 857	-477 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	174
Annen finansinntekt			2 180 578
Sum finansinntekter		227	2 180 752
Annen rentekostnad		1 236	1 924
Sum finanskostnader		1 236	1 924
Netto finans		-1 009	2 178 828
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-115 866	1 701 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 761	-104 280
Årsresultat		-92 105	1 805 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 105	1 805 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 257	600 000
Udekket tap			215 893
Overføringer annen egenkapital		-132 362	990 047
Sum overføringer og disponeringer		-92 105	1 805 940



Organisasjonsnr: 995 988 569
PILAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		288 222	264 461
Sum immaterielle eiendeler		288 222	264 461
Sum anleggsmidler		288 222	264 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		399 531	53 500
Andre kortsiktige fordringer		664 945	965 423
Sum fordringer		1 064 476	1 018 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	343 447	1 094 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 447	1 094 601
Sum omløpsmidler		1 407 923	2 113 523
SUM EIENDELER		1 696 145	2 377 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Overkurs	7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	857 685	990 047
Sum opptjent egenkapital		857 685	990 047
Sum egenkapital		1 397 685	1 530 047
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 676	
Skyldig offentlige avgifter		112 018	130 029



Utbytte	40 257	600 000
Annen kortsiktig gjeld	122 509	117 909
Sum kortsiktig gjeld	298 459	847 937
Sum gjeld	298 459	847 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 696 145	2 377 984



Organisasjonsnr: 995 988 569
PILAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bente Haugrønning	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
JSN Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	952116.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Pilar Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995988569

Utarbeidet av:

Økonomipartner Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Per Bortens veg 3
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 922754225



Pilar Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 320 175	1 030 950
Annen driftsinntekt		7 622	0
Sum driftsinntekter		1 327 797	1 030 950
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 092 493	1 231 410
Annen driftskostnad		350 161	276 708
Sum driftskostnader		1 442 655	1 508 118
DRIFTSRESULTAT		(114 857)	(477 168)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		227	174
Annen finansinntekt		0	2 180 578
Sum finansinntekter		227	2 180 752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 236	1 924
Sum finanskostnader		1 236	1 924
NETTO FINANSPOSTER		(1 009)	2 178 828
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 866)	1 701 660
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(23 761)	(104 280)
ORDINÆRT RESULTAT		(92 105)	1 805 940
ARSRESULTAT		(92 105)	1 805 940
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		40 257	600 000
Overføringer annen egenkapital		(132 362)	990 047
Fremføring av udekket tap		0	215 893
SUM OVERF. OG DISP.		(92 105)	1 805 940



Pilar Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		288 222	264 461
Sum immaterielle eiendeler		288 222	264 461
SUM ANLEGGSMIDLER		288 222	264 461
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		399 531	53 500
Andre kortsiktige fordringer		664 945	965 423
Sum fordringer		1 064 476	1 018 923
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	343 447	1 094 601
SUM OMLØPSMIDLER		1 407 923	2 113 523
SUM EIENDELER		1 696 145	2 377 984
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Overkurs	7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	857 685	990 047
Sum opptjent egenkapital		857 685	990 047
SUM EGENKAPITAL		1 397 685	1 530 047
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 676	0
Skyldig offentlige avgifter		112 018	130 029
Utbytte		40 257	600 000
Annen kortsiktig gjeld		122 509	117 909
SUM KORTSIKTIG GJELD		298 459	847 937
SUM GJELD		298 459	847 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 145	2 377 984

TRONDHEIM den 31.08.21


Bente Haugønning
Styrets leder



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Pilar Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995988569



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	897 639	964 488
Arbeidsgiveravgift	125 835	151 555
Pensjonskostnader	59 656	100 825
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 363	14 543
Totalt	1 092 493	1 231 410

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 956 508

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 866
+ Permanente og andre forskjeller	7 862
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-108 004

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-23 761
= Ordinær skattekostnad	-23 761
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 310 102	1 202 098
= Grunnlag utsatt skatt	-1 310 102	-1 202 098
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 310 102	1 202 098
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 310 102	1 202 098
Utsatt skattefordel	288 222	264 462
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	288 222	264 461

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 037 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14 073.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JSN Invest AS	250
Bente Haugrønning	250

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	250



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	40 000	990 047	1 530 047
-Til årets resultat			-92 105	-92 105
-Avsatt utbytte			-40 257	-40 257
Pr 31.12.	500 000	40 000	857 685	1 397 685





Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Pilar Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995988569



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	897 639	964 488
Arbeidsgiveravgift	125 835	151 555
Pensjonskostnader	59 656	100 825
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 363	14 543
Totalt	1 092 493	1 231 410

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 956 508

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 866
+ Permanente og andre forskjeller	7 862
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-108 004

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-23 761
= Ordinær skattekostnad	-23 761
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Pilar Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995988569



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 310 102	1 202 098
= Grunnlag utsatt skatt	-1 310 102	-1 202 098
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 310 102	1 202 098
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 310 102	1 202 098
Utsatt skattefordel	288 222	264 462
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	288 222	264 461

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 037 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14 073.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JSN Invest AS	250
Bente Haugrønning	250

Noter for Pilar Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995988569



Pilar Eiendom AS

Noter 2020

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	250

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	40 000	990 047	1 530 047
-Til årets resultat			-92 105	-92 105
-Avsatt utbytte			-40 257	-40 257
Pr 31.12.	500 000	40 000	857 685	1 397 685



Pilar Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 320 175	1 030 950
Annen driftsinntekt		7 622	0
Sum driftsinntekter		1 327 797	1 030 950
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 092 493	1 231 410
Annen driftskostnad		350 161	276 708
Sum driftskostnader		1 442 655	1 508 118
DRIFTSRESULTAT		(114 857)	(477 168)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		227	174
Annen finansinntekt		0	2 180 578
Sum finansinntekter		227	2 180 752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 236	1 924
Sum finanskostnader		1 236	1 924
NETTO FINANSPOSTER		(1 009)	2 178 828
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 866)	1 701 660
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(23 761)	(104 280)
ORDINÆRT RESULTAT		(92 105)	1 805 940
ÅRSRESULTAT		(92 105)	1 805 940
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		40 257	600 000
Overføringer annen egenkapital		(132 362)	990 047
Fremføring av udekket tap		0	215 893
SUM OVERF. OG DISP.		(92 105)	1 805 940



Pilar Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		288 222	264 461
Sum immaterielle eiendeler		288 222	264 461
SUM ANLEGGSMIDLER		288 222	264 461
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		399 531	53 500
Andre kortsiktige fordringer		664 945	965 423
Sum fordringer		1 064 476	1 018 923
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	343 447	1 094 601
SUM OMLØPSMIDLER		1 407 923	2 113 523
SUM EIENDELER		1 696 145	2 377 984
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Overkurs	7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	857 685	990 047
Sum opptjent egenkapital		857 685	990 047
SUM EGENKAPITAL		1 397 685	1 530 047
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 676	0
Skyldig offentlige avgifter		112 018	130 029
Utbytte		40 257	600 000
Annen kortsiktig gjeld		122 509	117 909
SUM KORTSIKTIG GJELD		298 459	847 937
SUM GJELD		298 459	847 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 145	2 377 984

TRONDHEIM den __.__.____

Bente Haugrønning
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Pilar Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995988569

Utarbeidet av:

Økonomipartner Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Per Bortens veg 3
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 922754225