



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 377 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RSUNDLI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vennavegen 10  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sundli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.10.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	67 526	101 408
Sum kostnader		67 526	101 408
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 526</b>	<b>-101 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		79	
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		96	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5		364 999
Annen rentekostnad	8	18 393	17 664
Sum finanskostnader		18 393	382 663
<b>Netto finans</b>		<b>-18 297</b>	<b>-382 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 822</b>	<b>-484 071</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 822</b>	<b>-484 071</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 822</b>	<b>-484 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-85 822</b>	<b>-484 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-85 822	-328 066
Overføringer annen egenkapital			-156 005
Sum overføringer og disponeringer		-85 822	-484 071



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	803 500	803 501
Andre fordringer		85 638	73 148
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>889 138</b>	<b>1 176 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>889 138</b>	<b>1 176 649</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 864	454
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 864</b>	<b>454</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 864</b>	<b>454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 002</b>	<b>1 177 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,7	234 227	234 227
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>234 227</b>	<b>234 227</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	413 888	328 066
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-413 888</b>	<b>-328 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-179 661</b>	<b>-93 839</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	733 250	870 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>733 250</b>	<b>870 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>733 250</b>	<b>870 857</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	8	260 085	260 085
Annen kortsiktig gjeld	8	86 327	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 412</b>	<b>400 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 079 662</b>	<b>1 270 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 002</b>	<b>1 177 104</b>



Kongensgt. 41  
7713 Steinkjer  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Rsundli Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rsundli Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 7 at egenkapitalen er tapt og at selskapets økonomiske og finansielle stilling ikke er tilfredsstillende. Selskapet har pådratt seg et tap på kr 85 822 i regnskapsåret 2019, og selskapets gjeld per denne datoen overstiger dets samlede eiendeler med kr 179 611. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige forhold

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Idar Stavran  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0DBDJ-PTUKE-F0D1-J-6BOKZ-B7HO6-OC6G7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-05-05 09:39:08Z



Penneo Dokumentmøkket: ODBDJ-PTUKE-F0DJ-6BOKZ-B7HO6-OC6G7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Rsundli Holding AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 2 342,27 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 234 227. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Robert Sundli	100 100,00 %

Aksjonær er styreleder i selskapet.



Rsundli Holding AS

## Noter 2019

### Note 2 - Lønnskostnad, otp og revisorhonorar

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.  
Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet.  
Selskapet kommer ikke inn under kravene til å opprette otp-ordning, og har følgelig ikke opprettet dette.  
Revisor har mottatt kr 14.781,- i honorar for revisjon utført for selskapet i 2019.

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-85 822
+ Permanente og andre forskjeller	147 665
+ Endring i midlertidige forskjeller	-95 000
<b>= Inntekt</b>	<b>-33 157</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Utestående fordringer	0	-95 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	179 784	146 627
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-179 784</b>	<b>-241 627</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	179 784	241 627
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>179 784</b>	<b>241 627</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>39 552</b>	<b>53 158</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	179 784	241 627
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>39 552</b>	<b>53 158</b>

Noter for Rsundli Holding AS

Organisasjonsnr. 997377583



Rsundli Holding AS

## Noter 2019

**Bokført utsatt skattefordel** 0 0

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tilknyttede selskaper er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap:		Årsresultat	Balanseført EK
Br. Sundli Eiendom AS	40% eierandel	(414 603)	(151 609)
Øvergata Eiendom AS*	33,3% eierandel	58 000	(476 000)

\*Tall for Øvergata Eiendom er fra 2018 da 2019-tallene pr dd ikke er endelige.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.2019.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	234 227	0	-328 066	-93 839
-Til årets resultat			-85 822	-85 822
<b>Pr 31.12.</b>	<b>234 227</b>	<b>0</b>	<b>-413 888</b>	<b>-179 661</b>

Egenkapitalen er tapt. Selskapets økonomiske og finansielle stilling er ikke tilfredsstillende. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. En stor andel av selskapets gjeld består av gjeld til aksjonær.

### Note 8 - Mellomværende med nærstående

Kortsiktig gjeld til tilknyttede selskaper består pr 31.12.2019 av:

Brødrene Sundli AS: kr 260.085,-  
Øvergata Eiendom AS: kr 46.327,-

Langsiktig gjeld består pr 31.12.2019 av:

Noter for Rsundli Holding AS

Organisasjonsnr. 997377583



Rsundli Holding AS

## Noter 2019

Aksjonær: 733.250,-

Det er i 2019 beregnet renter på gjeld til aksjonær: kr 18.392,-



Rsundli Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	67 526	101 408
Sum driftskostnader		67 526	101 408
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(67 526)</b>	<b>(101 408)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		79	0
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		96	0
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	0	364 999
Annen rentekostnad	8	18 393	17 664
Sum finanskostnader		18 393	382 663
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(18 297)</b>	<b>(382 663)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(85 822)</b>	<b>(484 071)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(85 822)</b>	<b>(484 071)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(85 822)</b>	<b>(484 071)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(156 005)
Fremføring av udekket tap		(85 822)	(328 066)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(85 822)</b>	<b>(484 071)</b>



Rsundli Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	803 500	803 501
Andre fordringer		85 638	73 148
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>889 138</b>	<b>1 176 649</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>889 138</b>	<b>1 176 649</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 864	455
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 864</b>	<b>455</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 002</b>	<b>1 177 104</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,7	234 227	234 227
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>234 227</b>	<b>234 227</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(413 888)	(328 066)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(413 888)</b>	<b>(328 066)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(179 661)</b>	<b>(93 839)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	733 250	870 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>733 250</b>	<b>870 857</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>733 250</b>	<b>870 857</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	260 085	260 085
Annen kortsiktig gjeld	8	86 327	140 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>346 412</b>	<b>400 085</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 079 662</b>	<b>1 270 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 002</b>	<b>1 177 104</b>

Inderøy 30.04.2020

Robert Sundli  
Styreleder



**Årsregnskap 2019  
for  
Rsundli Holding AS**

**Organisasjonsnr. 997377583**

Utarbeidet av:

**K|R**  
Klepp Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
7670 INDERØY  
Regnskapsførernummer 980397599

