



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 052 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Teglbrennerveien 88  
7016 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anders Kjelaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		104 796	177 816
Sum kostnader		104 796	177 816
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 796</b>	<b>-177 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 581	37 696
Annen finansinntekt		461 693	1 099 971
Sum finansinntekter		523 274	1 137 667
Annen rentekostnad		0	51
Annen finanskostnad		122 711	38 707
Sum finanskostnader		122 711	38 758
<b>Netto finans</b>		<b>400 563</b>	<b>1 098 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>295 767</b>	<b>921 093</b>
Skattekostnad		11 255	0
<b>Årsresultat</b>		<b>284 512</b>	<b>921 093</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-215 488	921 093
Sum overføringer og disponeringer		284 512	921 093



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 145 704	1 532 342
Obligasjoner		5 675 249	7 409 629
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	2 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 820 953	11 041 971
Sum anleggsmidler		10 820 953	11 041 971
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	37 100
Sum fordringer		0	37 100
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 029	90 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 029	90 532
Sum omløpsmidler		145 029	127 632
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		593 416	593 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 416</b>	<b>693 416</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 146 945	10 362 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 146 945</b>	<b>10 362 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 840 361</b>	<b>11 055 849</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 715	88 754
Betalbar skatt		11 255	0
Annen kortsiktig gjeld		26 651	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 621</b>	<b>113 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 621</b>	<b>113 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619800

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 052 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Teglbrennerveien 88  
7016 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anders Kjelaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 052 136  
KJELAAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		104 796	177 816
Sum kostnader		104 796	177 816
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 796</b>	<b>-177 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 581	37 696
Annen finansinntekt		461 693	1 099 971
Sum finansinntekter		523 274	1 137 667
Annen rentekostnad		0	51
Annen finanskostnad		122 711	38 707
Sum finanskostnader		122 711	38 758
<b>Netto finans</b>		<b>400 563</b>	<b>1 098 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>295 767</b>	<b>921 093</b>
Skattekostnad		11 255	0
<b>Årsresultat</b>		<b>284 512</b>	<b>921 093</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-215 488	921 093
Sum overføringer og disponeringer		284 512	921 093



Organisasjonsnr: 989 052 136  
KJELAAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 145 704	1 532 342
Obligasjoner			
		5 675 249	7 409 629
Andre langsiktige fordringer			
	1	2 000 000	2 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 820 953	11 041 971
Sum anleggsmidler		10 820 953	11 041 971
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	37 100
Sum fordringer		0	37 100
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		145 029	90 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 029	90 532
Sum omløpsmidler		145 029	127 632
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		593 416	593 416



Sum innskutt egenkapital	693 416	693 416
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	10 146 945	10 362 433
Sum opptjent egenkapital	10 146 945	10 362 433
Sum egenkapital	10 840 361	11 055 849
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	87 715	88 754
Betalbar skatt	11 255	0
Annen kortsiktig gjeld	26 651	25 000
Sum kortsiktig gjeld	125 621	113 754
Sum gjeld	125 621	113 754
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>



Organisasjonsnr: 989 052 136  
KJELAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2000000.00	0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Aksjonærlån er gitt til selskapets eier. Lånet er rentebærende og avdras i samsvar med avtale



KJELAAS HOLDING AS  
989 052 136

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-104 796	-177 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-104 796</b>	<b>-177 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 796</b>	<b>-177 816</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61 581	37 696
Annen finansinntekt		461 693	1 099 971
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>523 274</b>	<b>1 137 667</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-51
Annen finanskostnad		-122 711	-38 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-122 711</b>	<b>-38 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>400 563</b>	<b>1 098 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>295 767</b>	<b>921 093</b>
Skattekostnad		-11 255	0
<b>Årsresultat</b>		<b>284 512</b>	<b>921 093</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-215 488	921 093
<b>Sum overføringer</b>		<b>284 512</b>	<b>921 093</b>



KJELAAS HOLDING AS  
989 052 136

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 145 704	1 532 342
Langsiktige obligasjoner mv.		5 675 249	7 409 629
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	2 100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 820 953</b>	<b>11 041 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 820 953</b>	<b>11 041 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	37 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>37 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 029	90 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 029</b>	<b>90 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 029</b>	<b>127 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>



KJELAAS HOLDING AS  
989 052 136

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		593 416	593 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 416</b>	<b>693 416</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 146 945	10 362 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 146 945</b>	<b>10 362 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 840 361</b>	<b>11 055 849</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 715	88 754
Betalbar skatt		11 255	0
Annen kortsiktig gjeld		26 651	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 621</b>	<b>113 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 621</b>	<b>113 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 965 982</b>	<b>11 169 603</b>

Trondheim, 30.06.2024

Per Anders Kjelaas  
styrets leder / styrets leder



KJELAAS HOLDING AS  
989 052 136

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	2 000 000

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Aksjonærlån er gitt til selskapets eier. Lånet er rentebærende og avdras i samsvar med avtale

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.